PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO
SECRETARIA DE APOIO À EFETIVIDADE PROCESSUAL – SAE
Juízo Gestor da Efetividade da Execução Trabalhista
Avenida Presidente Antonio Carlos, 251 – 2º andar
Centro - Rio de Janeiro 20020-010
Tel: (21) 2380-6875
e-mail: sae@trt1.jus.br

AUDIÊNCIA DE CONCILIAÇÃO

PROCESSO 0101142-28.2019.5.01.0002

Presente o credor, **ANTONIO GALDINO DA SILVA**, representado pelo advogado **Rodrigo Hermida Pires, OAB: RJ108834.**

Presente o devedor **ALVORADA EMPRESA PADRÃO DE MINERAÇÃO EIRELI - EPP,** representado pelo advogado **CARLOS FREDERICO MEDINA MASSADAR, OAB/RJ 76.595.**

Espólio de **CANDIDO AFONSO DE MAGALHÃES**, representado pelo advogado **CARLOS FREDERICO MEDINA MASSADAR, OAB/RJ 76.595**.

Aberta a audiência, chegaram as partes à seguinte composição:

1. Serão suspensos os atos executórios, à exceção daquilo que fixado nas cláusulas seguintes;
2. Será penhorado, para garantia do juízo, o imóvel de id f68a7bf, o qual fica avaliado conjuntamente em **R$ 8.000.000,00;**
3. A reclamada juntará, no prazo de 10 dias, planta e registros fotográficos do imóvel;
4. Após o registro da penhora, o imóvel será posto à venda pela modalidade **Venda Direta**, em cooperação entre o juízo originário e a **Coordenadoria de Apoio à Execução (CAEX)**, estabelecendo-se como **preço mínimo o valor de R$ 4.000.000,00;**
5. Encerrado o procedimento de venda direta, serão pagas as penhoras trabalhistas já averbadas, o presente processo e todos os processos trabalhistas em que tenha ocorrido penhora no rosto destes autos ou pedido de reserva de crédito, nessa ordem;
6. Caso infrutífera a Venda Direta, serão cumpridas pelo juízo as medidas previstas no despacho de id bcbf5b1.

Acordo homologado, com valor para fins estatísticos de **R$ 8.000.000,00.**

PJe Documento assinado eletronicamente por PAULA CARDOSO FERREIRA, em 28/08/2025, às 16:56:21 - 3f7b0d8

Encaminhe-se o processo para a Vara de origem para que providencie o registro da penhora e, na sequência, remeta o bem para venda direta pela CAEX.

Audiência encerrada às 11h44min.

IGOR FONSECA RODRIGUES:97101

Assinado de forma digital por IGOR FONSECA RODRIGUES:97101
Dados: 2025.08.28 11:56:20 -03'00'

IGOR FONSECA RODRIGUES

Juiz Gestor Regional da Efetividade Trabalhista