Valide aqui este documento

**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO SEGUNDO OFÍCIO DA COMARCA DE CAMAÇARI-BA**
Av. Jorge Amado - Open Center Sala 217-219 - Ponto Certo, CEP.: 42801-121
Porto Certo, Tel.: (71) 3040-2969 - Fax: (71) 3040-2979
Email: cartorio@segundoimoveis.com.br
**Belª - MAISE CAMPOS SARLO**
Oficial

CNM: 005637.2.0003105-70

PODER JUDICIÁRIO

2º **OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS**
BAHIA

REGISTRO GERAL - ANO 2000 Maise Campos Sarlo
Oficial Titular

MATRÍCULA Nº 3105 DATA 24.08.2000 IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Casa residencial, localizada no Bairro Gravatá, Camaçari-Bahia, Tipo pré-molda da, nº de porta 11, situada na Rua Vênus, lote 11, Quadra 06, composta de 02 quartos, sala, cozinha, sanitário social e lavabo, perfzendo umaárea construí-da de 32,906m2 e uma área total de 185,00m2. REGISTRO ANTERIOR: Cartório de / Imóveis de Mata de São João, Matrícula nº 5128, em 16.10.78. PROPRIETÁRIO:RAI MUNDO MAURO PINTO, brasileiro, casado, industriário, CPF sob nº 073.253.473-91 e sua esposa Maria Elisamar Rebouças Pinto, do lar. residentes e domiciliados em amaçari-Ba. O Oficial. Maise Campos Sarlo - Oficial

R-01-Nos termos da CARTA DE ADJUDICAÇÃO, passada pela Escrivã Raquel Maria dos Santos Soares, assinada pela Juíza de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de Camaçari, Drª Maria Virginia Andrade de Freitas Cruz em 02 de agosto de 2000, em favor de BANCO ECONOMICO S/A EM LIQUIDAÇÃO EXTRAJUDICIAL, extraída dos au-tos da Execução Hipotecária nº 10/99, movida contra Raimundo Mauro Pinto e sua esposa Maria Elisamer Rebouças Pinto, acima qualificados, pelo valor de R$.... 4.196,57. O imóvel objeto da presente matrícula. amaçari, 24 de agosto de 2000 O Oficial. Maise Campos Sarlo - Oficial

DAJ149149 R$ 83,00

C.20.10.0/88

Impresso na gráfica do IPREJ

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/AFRNK-5MF6V-G69HW-P846X

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Pedido de Certidão nº: 149.864

**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO SEGUNDO OFÍCIO DA COMARCA DE CAMAÇARI-BA**
Av. Jorge Amado - Open Center Sala 217-219 - Ponto Certo, CEP.: 42801-121
Porto Certo, Tel.: (71) 3040-2969 - Fax: (71) 3040-2979
Email: cartorio@segundoimoveis.com.br
**Belª - MAISE CAMPOS SARLO**
Oficial

Valide aqui este documento

**CERTIFICO**, que a presente é reprodução fiel da matrícula a que se refere e foi extraída na forma do artigo 19, parágrafo 1º, da Lei n.º 6.015/73. **CERTIFICO** mais que, o imóvel acima descrito, se encontra livre e desembaraçado de todos e quaisquer ônus, inclusive citações reais, pessoais e reipersecutórias. **CERTIFICO FINALMENTE** que o imóvel a que se refere a presente certidão pertence ao setor desta Circunscrição Imobiliária desde sua instalação em **05 de Novembro de 1991**, até a presente data. Do que dou fé.

Camaçari/BA, 04 de novembro de 2026.

**Documento válido por 30 dias a partir da data de sua emissão, na forma do art. 764 do Provimento Conjunto CGJ/CCI no 015/2023 (Código de Normas e Procedimentos dos Serviços Notariais e de Registro do Estado da Bahia) e conforme Provimento no 136/2022 do CNJ.**

Pedido nº **149.864 de 04 de novembro de 2026.**

TRIBUNAL DE JUSTIÇA
Emolumentos R$57,37 - Taxa Fiscal R$40,74 - FECOM R$14,49 - FEURB R$ 1,19 - PGE R$ 2,28 - FMMPBA R$1,19 - Def. Pública R$1,52Selo nº: 1446AB2773967261J1LC1A0
Série/Nº do DAJE: 1446.002.200446

| | |
|---|---|
| Selo de Autenticidade<br>Tribunal de Justiça do Estado da Bahia<br>Ato Notarial ou de Registro<br>**1446AB2773967**<br>**261J1LC1A0**<br>Consulte:<br>www.tjba.jus.br/autenticidade | |

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/AFRNK-5MF6V-G69HW-P846X

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar