Valide aqui este documento

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO SEGUNDO OFÍCIO DA COMARCA DE CAMAÇARI-BA
Av. Jorge Amado - Open Center Sala 217-219 - Ponto Certo, CEP.: 42801-121
Porto Certo, Tel.: (71) 3040-2969 - Fax: (71) 3040-2979
Email: cartorio@segundoimoveis.com.br
Belª - MAISE CAMPOS SARLO
Oficial

CNM: 005637.2.0002985-42

PODER JUDICIÁRIO

2º **OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS**
BAHIA

REGISTRO GERAL - ANO 2000.

Oficial Titular

MATRÍCULA Nº 2985 DATA 26.01.2000 IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL CASA de nº 03,Rua Vênus, Lote 03, Quadra 06, Gravatá, situada em Camaçari/Ba., composta de dois '' quartos, sala, cozinha, sanitário e lavabo, com área construida de 32,906m2. e uma área Total de 200,00m2. REGISTRO ANTERIOR: Cartório de Registro de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Mata de São João, sob Matrícula nº 5079. Dou Fé. O Oficial, - ojp

R.01/2985 - Nos Têrmos da CARTA DE ADJUDICAÇÃO, passada pela escrivã Raquel Maria Soares, assinada pela Juiza de Direito da 2ª Vara Cível, Mª Virgínia Andrade F. Cruz, em 26 de Novembro de 1999, em favor do Banco Econômico S/A., em Liquidação Extrajudicial, extraida dos autos da Execução Hipotecaria Nº 9.171/96, movida contra MANOEL BARBOSA DE LISBOA e EVANILDES ANCELMO DOS SANTOS LISBOA, brasileiros casados, ele industriário, ela do lar, CPF sob nºs. 371.717.555-68 e 440.260.135-53, respectivamente, residentes e domiciliados na Rua Vênus, nº 03- Quadra 06, Lote 03 - Gravatá/Camaçari-Ba. Pelo valor de R$6.381,07. O Imóvel objeto da presente Matrícula. Camaçari/Ba., 26de Janeiro , de 2000. O Oficial, - ojp
DAJ. nº 065.604=100,00.

Impresso na prática do (PRAJ)

C.20.10.0/88

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/38QV8-5VCGM-BLAPF-EW59J

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Pedido de Certidão nº: 149.863

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO SEGUNDO OFÍCIO DA COMARCA DE CAMAÇARI-BA
Av. Jorge Amado - Open Center Sala 217-219 - Ponto Certo, CEP.: 42801-121
Porto Certo, Tel.: (71) 3040-2969 - Fax: (71) 3040-2979
Email: cartorio@segundoimoveis.com.br
Belª - MAISE CAMPOS SARLO
Oficial

Valide aqui este documento

CERTIFICO, que a presente é reprodução fiel da matrícula a que se refere e foi extraída na forma do artigo 19, parágrafo 1º, da Lei n.º 6.015/73. **CERTIFICO** mais que, o imóvel acima descrito, se encontra livre e desembaraçado de todos e quaisquer ônus, inclusive citações reais, pessoais e reipersecutórias. **CERTIFICO FINALMENTE** que o imóvel a que se refere a presente certidão pertence ao setor desta Circunscrição Imobiliária desde sua instalação em **05 de Novembro de 1991**, até a presente data. Do que dou fé.

Camaçari/BA, 04 de novembro de 2026.

Documento válido por 30 dias a partir da data de sua emissão, na forma do art. 764 do Provimento Conjunto CGJ/CCI no 015/2023 (Código de Normas e Procedimentos dos Serviços Notariais e de Registro do Estado da Bahia) e conforme Provimento no 136/2022 do CNJ.

Pedido nº **149.863 de 04 de novembro de 2026.**

TRIBUNAL DE JUSTIÇA
Emolumentos R$57,37 - Taxa Fiscal R$40,74 - FECOM R$14,49 - FEURB R$ 1,19 - PGE R$ 2,28 - FMMPBA R$1,19 - Def. Pública R$1,52Selo nº: 1446AB2773959OX0QDT28R6
Série/Nº do DAJE: 1446.002.200447

Selo de Autenticidade Tribunal de Justiça do Estado da Bahia Ato Notarial ou de Registro **1446AB2773959** **OX0QDT28R6** Consulte: www.tjba.jus.br/autenticidade	

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/38QV8-5VCGM-BLAPF-EW59J

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar