Estado: São Paulo

Tribunal: Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - TJSP

Comarca: LEME

Foro: Central

Vara: 1 OFICIO JUDICIAL

Escrivão/Diretor: CLAUDIO GARCIA DE OLIVEIRA

CERTIDÃO DE PENHORA

Certifico para fins de averbação da penhora da propriedade ou de direitos sobre o(s) imóvel(is) efetuada no processo como adiante se contém:

PROCESSO

NATUREZA DO PROCESSO: EXECUÇÃO FISCAL

Número de ordem: 15019248520238260318

Exequente(s)

MUNICIPIO DE LEME
CNPJ: 46.362.661/0001-68

Executado(a, os, as)

RENE BARDEJA
CPF: 850.809.858-87

Terceiro(s)

Valor da dívida: R$ 7.234,81

IMÓVEIS PENHORADOS

1.

Protocolo de Penhora Online: PH000626976

Comarca: LEME

Endereço do imóvel: RUA PADRA ANCHIETA, 109

Bairro: JARDIM SANTA RITA

Município: LEME

Estado: São Paulo

Número da Matrícula: 0015289

Cartório de Registro de Imóveis: OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LEME - SP

DADOS INFORMATIVOS:

TIPO DA CONSTRIÇÃO: PENHORA

Data do auto ou termo: 14/10/2025

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por Isis Maria Caface, liberado nos autos em 04/08/2026 às 14:33 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1501924-85.2023.8.26.0318 e código 4B1DyM96.

Percentual penhorado (%): 100,00

Percentual do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel (Compromissário comprador, devedor fiduciante etc.): % 100,00

Nome do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel: RENE BARDEJA

O Proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel é parte no processo? Sim

Nome do depositário: RENE BARDEJA

Eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

EMOLUMENTOS

Serão pagos a final ou no cancelamento ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel.

ADVOGADO/SOLICITANTE

Nome:

Telefone para contato:

E-mail:

Número OAB:

Estado OAB:

O referido é verdade e dou fé.

Data: 21/07/2026 14:33:42

Emitido por: SILVIA MARIA FIOCCO

Cargo: Escrevente Chefe

Documento eletrônico produzido conforme disposto no artigo 837 do CPC, devendo para validade e acesso no Oficial de Registro de Imóveis ser transmitido e recepcionado em meio eletrônico no site https://oficioeletronico.com.br/, cujo *download* comprova sua autoria e integridade.
Dados preenchidos em formulário eletrônico, dispensadas a qualificação completa das partes e a descrição completa do imóvel.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por Isis Maria Caface, liberado nos autos em 04/08/2026 às 14:33 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1501924-85.2023.8.26.0318 e código 4B1DyM96.