Autos n° 0006808-16.2021.8.12.0021
Ação: Cumprimento de sentença
Exequente: Luiz Otavio Gottardi e outro
Executado: Espólio Mauro Zanaga Trapé e outro

Defiro a penhora de 60 hectares da parte ideal do Espólio de Mauro Zanaga Trapé, do imóvel objeto da matrícula n. 63.576, conforme requerido (fls. 39/42).

Lavre-se termo de penhora do referido imóvel, nos termos do artigo 838 do Código de Processo Civil.

Expeça certidão de inteiro teor do ato (da penhora), intimando a parte Exequente para que, no prazo de 20 dias, comprove seu registro perante a matrícula do bem, nos termos do artigo 844, do CPC.

Expeça mandado para avaliação do bem e intimação do Executado e eventual cônjuge quanto à penhora e avaliação, que permanecerá como depositário do bem, até o deslinde do feito, para manifestação em 15 dias.

A reserva de meação, se for o caso, será feita posteriormente por este Juízo e, após a avaliação do imóvel a penhora poderá sofrer redução, na fração suficiente para a garantia do presente feito.

Int.

Três Lagoas, data da assinatura digital.

Anderson Royer
Juiz de Direito em Substituição Legal
(assinado por certificação digital)

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ANDERSON ROYER, liberado nos autos em 30/06/2022 às 20:35 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjms.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0006808-16.2021.8.12.0021 e código xrTQsVW5.