

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO****COMARCA DE RIBEIRÃO PRETO****FORO DE RIBEIRÃO PRETO****9ª VARA CÍVEL**

Rua Alice Além Saadi, Nº 1010, Sala 114, Nova Ribeirânia - CEP

14096-570, Fone: (16) 3238-8063, Ribeirão Preto-SP - E-mail:

upj9a12cvribpreto@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **1003153-92.2022.8.26.0506**
 Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**
 Exequente: **Condomínio Vitta Heitor Rigon 2**
 Executado: **Fernando Augusto da Silveira Borges**
 Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça: **Anita teixeira Marques (21416)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 506.2025/049046-9 dirigi-me ao endereço: Rua José de Alcântara 1115, Condomínio Heitor Rigon II em 11/6 as 12.30h, onde obtive informação do Zelador Jose Luiz da Cruz, de que o apartamento 1, Torre 2, Bloco E, encontra-se desocupado e trancado, assim sendo PROCEDI A AVALIAÇÃO POR ESTIMATIVA, em R\$140 mil reais. Sites de vendas consultados: Viva Real, Zap Imóveis e Chaves na Mão e p Zelado do condomínio, Sr. José Luiz. O referido é verdade e dou fé.

Ribeirão Preto, 18 de junho de 2025.

JP

Número de Cotas: 3 UFESP

Guia 169.819= R\$111,06