

Estado: São Paulo

Tribunal: Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - TJSP

Comarca: RIBEIRAO PRETO

Foro: Central

Vara: 5 OFICIO CÍVEL

Escrivão/Diretor: MARIA CRISTINA BARIONI ADORNO SILVA

CERTIDÃO DE PENHORA

Certifico para fins de averbação da penhora da propriedade ou de direitos sobre o(s) imóvel(is) efetuada no processo como adiante se contém:

PROCESSO

NATUREZA DO PROCESSO: EXECUÇÃO CIVIL

Número de ordem: 10514823820228260506

Exequente(s)

PARQUE ROMENIA

CNPJ: 28.973.422/0001-62

Executado(a, os, as)

DIELITON OLIVEIRA SOUZA PEREIRA

CPF: 440.967.768-31

Terceiro(s)

Valor da dívida: R\$ 5.751,88

IMÓVEIS PENHORADOS

1.

Protocolo de Penhora Online: PH000544188

Comarca: RIBEIRÃO PRETO

Endereço do imóvel: Apto. nº 204, 2º pavimento ou 1º andar, Bloco 8, denominado Parque Romênia, rua Ovídio Colus, n. 51

Bairro:

Município: RIBEIRÃO PRETO

Estado: São Paulo

Número da Matrícula: 182514

Cartório de Registro de Imóveis: 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE RIBEIRÃO PRETO - SP

DADOS INFORMATIVOS:

TIPO DA CONSTRIÇÃO: PENHORA

Data do auto ou termo: 23/10/2024

Percentual penhorado (%): 100,00

Percentual do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel (Compromissário comprador, devedor fiduciante etc.): % 100,00

Nome do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel: DIELITON OLIVEIRA SOUZA PEREIRA

O Proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel é parte no processo? Sim

Nome do depositário: DIELITON OLIVEIRA SOUZA PEREIRA

Eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

EMOLUMENTOS

Depósito prévio

ADVOGADO/SOLICITANTE

Nome: LUIZ FERNANDO MALDONADO DE ALMEIDA LIM

Telefone para contato: (16)3234-9433

E-mail: luizfmaldonado@yahoo.com.br

Número OAB: 252650

Estado OAB: SP

O referido é verdade e dou fé.

Data: 19/11/2024 14:34:11

Emitido por: PAULA CRISTINA PINATTO ARAUJO

Cargo:

Documento eletrônico produzido conforme disposto no artigo 837 do CPC, devendo para validade e acesso no Oficial de Registro de Imóveis ser transmitido e recepcionado em meio eletrônico no site <https://oficioeletronico.com.br/>, cujo *download* comprova sua autoria e integridade.

Dados preenchidos em formulário eletrônico, dispensadas a qualificação completa das partes e a descrição completa do imóvel.