

Estado: São Paulo

Tribunal: Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - TJSP

Comarca: RIBEIRAO PRETO

Foro: Central

Vara: 3 OFICIO CÍVEL

Escrivão/Diretor: RAQUEL VENDRUSCOLO PADOVAN

CERTIDÃO DE PENHORA

Certifico para fins de averbação da penhora da propriedade ou de direitos sobre o(s) imóvel(is) efetuada no processo como adiante se contém:

PROCESSO

NATUREZA DO PROCESSO: EXECUÇÃO CIVIL

Número de ordem: 1061263-60.2017.8.26.0506

Exequente(s)

D. CENTER DISTRIBUIDORA LTDA.

CNPJ: 05.651.966/0007-06

Executado(a, os, as)

SIM FARMA COMERCIAL FARMACEUTICA LTDA

CNPJ: 13.746.985/0004-93

ALEXANDRE DE MORAIS

CPF: 130.279.388-86

TATIANA MARIA BRAGA GARCIA

CPF: 819.976.801-06

REDEFARMA COMERCIAL FARMACEUTICA LTDA.

CNPJ: 20.512.628/0001-83

TM COMERCIAL FARMACEUTICA LTDA

CNPJ: 18.024.211/0001-20

SIM FARMA COMERCIAL FARMACEUTICA LTDA

CNPJ: 13.746.985/0001-40

TATIANA MARIA BRAGA GARCIA LOPES

CNPJ: 05.809.970/0003-18

TATIANA MARIA BRAGA GARCIA LOPES

CNPJ: 05.809.970/0002-37

TATIANA MARIA BRAGA GARCIA LOPES

CNPJ: 05.809.970/0001-56

Terceiro(s)

Valor da dívida: R\$ 716.050,61

IMÓVEIS PENHORADOS

1.

Protocolo de Penhora Online: PH000554178**Comarca:** FRANCO DA ROCHA**Endereço do imóvel:** Apartamento n.204, localizado no 1º piso, do Condomínio Residencial Mirante do Sol, bloco n.05, na Rua Enoch Gaborim n.140, em Horto Florestal**Bairro:****Município:** FRANCO DA ROCHA**Estado:** São Paulo**Número da Matrícula:** 83884**Cartório de Registro de Imóveis:** OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE FRANCO DA ROCHA - SP**DADOS INFORMATIVOS:****TIPO DA CONSTRIÇÃO:** PENHORA**Data do auto ou termo:** 06/09/2024**Percentual penhorado (%):** 100,00**Percentual do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel (Compromissário comprador, devedor fiduciante etc.):** % 100,00**Nome do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel:** ALEXANDRE DE MORAIS**O Proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel é parte no processo?** Sim**Nome do depositário:** ALEXANDRE DE MORAIS**Eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.****EMOLUMENTOS**

Depósito prévio

ADVOGADO/SOLICITANTE**Nome:** GILBERTO LOPES THEODORO**Telefone para contato:** (16)3797-1700**E-mail:** gilberto.theodoro@gilbertotheodoro.adv.br**Número OAB:** 139970**Estado OAB:** SP**O referido é verdade e dou fé.****Data:** 07/02/2025 10:03:47

Emitido por: MARIA CAROLINA REZENDE DE QUEIROZ

Cargo:

Documento eletrônico produzido conforme disposto no artigo 837 do CPC, devendo para validade e acesso no Oficial de Registro de Imóveis ser transmitido e recepcionado em meio eletrônico no site <https://oficioeletronico.com.br/>, cujo *download* comprova sua autoria e integridade.

Dados preenchidos em formulário eletrônico, dispensadas a qualificação completa das partes e a descrição completa do imóvel.