

Estado: São Paulo

Tribunal: Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo

Comarca: RIBEIRAO PRETO

Foro: Central

Vara: 3 OFICIO CÍVEL

Escrivão/Diretor: RAQUEL VENDRUSCOLO PADOVAN

CERTIDÃO DE PENHORA

Certifico para fins de averbação da penhora da propriedade ou de direitos sobre o(s) imóvel(is) efetuada no processo como adiante se contém:

PROCESSO

NATUREZA DO PROCESSO: EXECUÇÃO CIVIL

Número de ordem: 0951158-89.2012

Exequente(s)

CONDOMINIO NICOLAU G. DA SILVA FERREIRA VIANNA

CNPJ: 07.772.465/0001-00

Executado(a, os, as)

PATRICIA FERREIRA DA ROCHA

CPF: 305.446.088-60

JOAO CARLOS DE SOUZA

CPF: 247.374.588-99

Terceiro(s)

Valor da dívida: R\$ 20.060,58

IMÓVEIS PENHORADOS

1.

Protocolo de Penhora Online: PH000272907

Comarca: Ribeirão Preto

Endereço do imóvel: Direitos que o executado possui sobre o apartamento 32, localizado no 2º andar do condomínio situado na Av Presidente João Goulart, nº 599

Bairro:

Município: Ribeirão Preto

Estado: São Paulo

Número da Matrícula: 122588

Cartório de Registro de Imóveis: 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE RIBEIRÃO PRETO - SP

DADOS INFORMATIVOS:

TIPO DA CONSTRIÇÃO: PENHORA

Data do auto ou termo: 9/2/2017

Percentual penhorado (%): 50,00

Percentual do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel (Compromissário comprador, devedor fiduciante etc.): % 50,00

Nome do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel: PATRICIA FERREIRA DA ROCHA

O Proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel é parte no processo? Não

Proprietário: COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO CDHU

A responsabilidade patrimonial foi decretada pelo MM Juiz no processo (CPC/2015 (Vigente), arts. 790 e 792):

Data da Decisão: 22/9/2016 Folhas: 169

Nome do depositário: PATRICIA FERREIRA DA ROCHA

2.

Protocolo de Penhora Online: PH000272907

Comarca: Ribeirão Preto

Endereço do imóvel: Direitos que o executado possui sobre o apartamento 32, localizado no 2º andar do condomínio situado na Av Presidente João Goulart, nº 599

Bairro:

Município: Ribeirão Preto

Estado: São Paulo

Número da Matrícula: 122588

Cartório de Registro de Imóveis: 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE RIBEIRÃO PRETO - SP

DADOS INFORMATIVOS:

TIPO DA CONSTRIÇÃO: PENHORA

Data do auto ou termo: 9/2/2017

Percentual penhorado (%): 50,00

Percentual do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel (Compromissário comprador, devedor fiduciante etc.): % 50,00

Nome do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel: JOAO CARLOS DE SOUZA

O Proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel é parte no processo? Não

Proprietário: COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO CDHU

A responsabilidade patrimonial foi decretada pelo MM Juiz no processo (CPC/2015 (Vigente), arts. 790 e 792):

Data da Decisão: 22/9/2016 Folhas: 169

Nome do depositário: JOÃO CARLOS DE SOUZA

Eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

EMOLUMENTOS

Depósito prévio

ADVOGADO/SOLICITANTE

Nome: Vinicius Cesar Togniolo

Telefone para contato: (16)0362-58024

E-mail: viniciustogniolo@adv.oabsp.org.br

Número OAB: 205017

Estado OAB: SP

O referido é verdade e dou fé.

Data: 28/06/2019 10:58:17

Emitido por: ISADORA GARAVINE FURLAN SANDIM

Cargo: Escrevente Técnico Judiciário

Documento eletrônico produzido conforme disposto no artigo 837 do CPC, devendo para validade e acesso no Oficial de Registro de Imóveis ser transmitido e recepcionado em meio eletrônico no site <http://www.oficioeletronico.com.br>, cujo *download* comprova sua autoria e integridade.

Dados preenchidos em formulário eletrônico, dispensadas a qualificação completa das partes e a descrição completa do imóvel.