

MATRÍCULA
193.379

FICHA

01

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE RIBEIRÃO PRETO - SP

Ribeirão Preto, 10 de junho de 2019.

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

Código (CNS) nº: 11.143-5

IMÓVEL: Apartamento nº 211, Condomínio Residencial Monte Negro, avenida do Café nº 1.715.

Apartamento nº 211, localizado no 1º pavimento ou subsolo do Condomínio Residencial Monte Negro, situado neste município, na avenida do Café nº 1.715, com área total de 123,363 metros quadrados, sendo 66,305 metros quadrados de área privativa e 57,058 metros quadrados de área de uso comum, equivalente a fração ideal de 1,315% do terreno e das coisas de uso comum, cabendo-lhe uma participação de 0,97% nas 74 vagas de garagem indeterminadas, sujeito ao uso de manobrista.

CADASTRO MUNICIPAL: 324.021 (em área maior).**PROPRIETÁRIA:** CLÁUDIA BASSO, brasileira, divorciada, depiladora, RG nº 21.444.535-5-SSP/SP, CPF/MF nº 131.152.908-02, residente e domiciliada neste município, na avenida do Café nº 1.715, apto. 211.**REGISTRO ANTERIOR:** R.01/158.527 de 10 de junho de 2019 e R.12/158.527 de 10 de junho de 2019; instituição de condomínio registrada sob nº 03 na matrícula nº 158.527 em 10 de junho de 2019; e convenção de condomínio registrada sob nº 14.410 no Livro 3 - Registro Auxiliar. Matrícula aberta em conformidade com disposto no item 55, alínea "a" do capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo.

Ribeirão Preto, 10 de junho de 2019 - (prenotação nº 469.230 de 22/05/2019).

Selo digital número: 111435611MD000094881FS190.

O Oficial Substituto:  (Luiz Antônio da Silva).PARA SI
NAO VALE COMO CONSULTADocumentos gerados eletronicamente pelo
Registro de Imóveis de Ribeirão PretoTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital