



Prefeitura da Cidade de **RIBEIRÃO PRETO**

fls. 502

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO DA(O) 5ª VARA
CÍVEL DA COMARCA DE RIBEIRÃO PRETO**

Processo nº1013411-64.2022.8.26.0506

O **MUNICÍPIO DE RIBEIRÃO PRETO**, por seu Procurador legalmente constituído, vem, nos autos da ação em epígrafe, em atenção à designação de leilão informar que existem débitos de IPTU incidentes sobre o imóvel cadastro municipal nº 291562 – Matrícula nº 158023. do 2º CRI, conforme demonstrativo de débitos anexo, que totalizam, na presente data, o montante de **R\$ 9.148,30 (nove mil, cento e quarenta e oito reais e trinta centavos)**.

Nesses termos, em caso de arrematação, requer seja reservado numerário para pagamento dos débitos tributários, nos termos do parágrafo único do art. 130 do Código Tributário Nacional, cujo valor deverá ser atualizado até a data do efetivo levantamento.

Termos em que, pede deferimento.

Ribeirão Preto, 26 de junho de 2026.

Vlamir Yamamura Blesio
Procurador do Município
OAB/SP 147.085

	Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto Secretaria da Fazenda Extrato Simplificado	Página: 01 Dt. emissão: 26/06/2026 Hora: 15:00:16
--	---	---

IMÓVEL:291562	
Proprietário :	SUELLEN CRISTINA RODRIGUES BLUHM
Endereço :	AL FRANCISCO CRISTOFANI 795 BL07 AP 207 Quadra: 0000 Setor: L-11

<u>Débito</u>	<u>Valor Principal</u>	<u>Multa</u>	<u>Juros</u>	<u>Enc. Legais</u>	<u>Diligencias</u>	<u>Total</u>
2016-01-011 IPTU CERT: 3309668 (Protestado/Parc.Cancelado)	77,10	15,42	64,92			157,44
2016-01-012 IPTU CERT: 3309669 (Protestado/Parc.Cancelado)	77,10	15,42	67,51			160,03
2016-01-013 IPTU CERT: 3309670 (Protestado/Parc.Cancelado)	77,10	15,42	72,64			165,16
2016-01-014 IPTU CERT: 3309671 (Protestado/Parc.Cancelado)	77,10	15,42	70,12			162,64
2017-01-001 IPTU CERT: 2882869 PROC:2021/1047773 CART: 1-29 (PROTESTADO - 07/10/2019 2019 / 181 CART: 1)	374,88	74,88	289,20	73,89		812,85
2018-01-001 IPTU CERT: 3046137 PROC:2021/1047773 CART: 1-29 (PROTESTADO - 07/10/2019 2019 / 388 CART: 1)	212,10	42,42	144,34	39,88		438,74
2018-01-002 IPTU CERT: 2938640 PROC:2021/1047773 CART: 1-29 (PROTESTADO - 07/10/2019 2019 / 641 CART: 2)	212,10	42,42	151,01	40,55		446,08
2019-01-001 IPTU CERT: 3281919 PROC:2021/1047773 CART: 1-29	183,80	36,75	113,47	33,40		367,42
2020-01-001 IPTU CERT: 3281920 PROC:2021/1047773 CART: 1-29	448,20	89,64	264,43	80,22		882,49
2021-01-001 IPTU CERT: 3309672 PROC:2025/1037643 CART: 1-38 (PROTESTADO - 06/03/2023 2023 / 183 CART: 2)	461,04	92,16	259,98	81,31		894,49
2022-01-001 IPTU CERT: 3500609 PROC:2025/1037643 CART: 1-38 (PROTESTADO - 05/02/2024 2024 / 245 CART: 1)	569,04	113,76	275,50	95,83		1.054,13
2023-01-001 IPTU CERT: 3650440 PROC:2025/1037643 CART: 1-38 (PROTESTADO - 07/11/2024 2024 / 228 CART: 2)	605,88	121,08	217,54	94,45		1.038,95
2024-01-001 IPTU CERT: 3800681 (PROTESTADO - 06/03/2026 2026 / 699 CART: 2)	630,96	126,12	155,40			912,48

continua ----->

TOTAIS	<i>Exceto Exercício:</i>			
	<i>No Exercício:</i>			
	<i>Geral:</i>			
	<i>Em atraso no exercício:</i>			
	<i>Débitos Suspensos:</i>			

PMRP	D.Ativa	Ajuizado	Custas	Diligência
-------------	---------	----------	--------	------------



Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto

Secretaria da Fazenda

Extrato Simplificado

fls. 504

Página: 02
Dt. emissão: 26/06/2026
Hora: 15:00:16

IMOVEL:291562

Proprietário : SUELLEN CRISTINA RODRIGUES BLUHM

Endereço : AL FRANCISCO CRISTOFANI 795 BL07 AP 207
Quadra: 0000 Setor: L-11

<u>Débito</u>	<u>Valor Principal</u>	<u>Multa</u>	<u>Juros</u>	<u>Enc. Legais</u>	<u>Diligencias</u>	<u>Total</u>
2025-01-001 IPTU CERT: 3951937	647,40	129,48	84,69	86,15		947,72
2026-01-001 IPTU PARC. ATRASO: 1,2,3,4,5,6 (R\$369,46)	676,44	21,94	9,30			707,68

TOTAIS						
<i>Exceto Exercício:</i>	4.653,80	930,39	2.230,75	625,68	0,00	8.440,62
<i>No Exercício:</i>	676,44	21,94	9,30			707,68
<i>Geral:</i>	5.330,24	952,33	2.240,05	625,68	0,00	9.148,30
<i>Em atraso no exercício:</i>	369,46					
<i>Débitos Suspensos:</i>						

	D.Ativa	Ajuizado	Custas	Diligência
PMRP	2.505,47	5.935,15	0,00	0,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por VLAMIR YAMAMURA BLESIO, protocolado em 29/06/2026 às 11:00, sob o número WRRPR26703108528. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1013411-64.2022.8.26.0506 e código bc6ObRTE.