

**REGISTRO GERAL**

(Art. 173; Par. Único; Lei 6015)



ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS  
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª  
Circunscrição (2.º distrito).

MATRÍCULA  
21.886

FICHA  
01

21.886

**IMÓVEL:** Lote de terreno nº 16 da quadra nº 32, da Alameda Fleury da Fonseca, situado no 3º loteamento do Jardim Primavera, 2º distrito deste Município, dentro do perímetro urbano, medindo 12,00m de frente e de fundos, por 30,00m de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, com a área de 360,00m², confrontando pelo lado direito com o lote 15, pelo lado esquerdo com o lote 17 e nos fundos com o lote 08. **PROPRIETÁRIOS:** OSWALDO ZACHHUBER aposentado e s/m MARIA RITA PATRÍCIO ZACHHUBER, professora, brasileiros, casados pelo regime da comunhão de bens, residentes na Rua Conselheiro Pedro Luiz, nº 105, Santana, Estado de São Paulo, portadores das C. Id. SSP.SP nºs. 11.143.743 e 10.325.819 e inscritos no CPF sob os nºs. 044.045.647/91 e 135.502.778/06, respectivamente. **REGISTRO ANTERIOR:** 23.273, fls. 264, Lº 3-V, deste RGI D.Caxias, 20/10/1992. *[Handwritten signature]* Sub-Oficial, datilografai. Oficial. *[Handwritten signature]*

**R-1-21.886.. )-DATA:** 20/10/1992. **COMPRA E VENDA. TRANSMITENTES:** OSWALDO ZACHHUBER e s/m MARIA RITA PATRÍCIO ZACHHUBER, qualificados na matrícula. **ADQUIRENTE:** PEDRO ERNESTO BARRETO, brasileiro, comerciante, casado pelo regime da comunhão de bens com ISIS TERE SINHA DUARTE, residente na Avenida Ministro Edgar Romero, nº 326, casa 26, Madureira, na Cidade do Rio de Janeiro, portador da C. Id. ITP nº 04433953-9, de 01/08/1990 e CIC nº 554.088.427/20. **Perescritura** de 31/08/1992, deste Cartório, Lº 254, fls. 141, ato nº 88, os Transmitentes venderam ao Adquirente, o imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de Cr\$ 10.000.000,00 (dez milhões de cruzeiros). D.Caxias, 20/10/1992. *[Handwritten signature]* Sub-Oficial, datilografai. Oficial. *[Handwritten signature]*

Continua no Vazio

Com

**REGISTRO GERAL**

(Art. 173; Par. Único; Lei 6015)

ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS  
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª.  
Circunscrição (2.º distrito).

MATRÍCULA

21.886

FICHA

01  
VERSO

Av.02.M-21.886 - DATA: 27/05/2013.- **INDISPONIBILIDADE:**- Por determinação do Exmo. Sr. Dr. Sergio Ricardo de Arruda Fernandes, MM. Juiz de Direito Auxiliar da Corregedoria Geral da Justiça deste Estado, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista os termos do ofício nº OFI-2013/02039, de 01/03/2013, da lavra do Exmo. Sr. Dr. Osair Victor de Oliveira Junior, Juiz Federal da 1ª Vara Federal de Duque de Caxias, Seção Judiciária do Estado do Rio de Janeiro (N/REF. Proc. nº 2013.042004 CJ), Aviso nº 353/2013, publicado no Diário Oficial de 18/03/2013, Processo nº 0000121-85.4.2012.4.02.5118 (2012.51.18.000121-8, devidamente prenotado sob o nº 65.106, sendo **DECRETADO** a indisponibilidade de bens de **FEDRO ERNESTO BARRETO** - CPF/MF: nº 554.088.427/20 - não podendo de qualquer forma, direta ou indireta, alienar ou onerar.- Duque de Caxias, 27 de maio de 2013.- Eu, Escrevente, registrei. O Substituto da Oficiala:

(R) 1 ato  
RUB66988 RRN

Av.03.M-21.886 - DATA: 06/08/2015.- **ARROLAMENTO:**- Procede-se esta averbação nos termos dos artigos 64 e 64-A da Lei nº 9.532, de 10/12/1997 e no # 59, do artigo 64, da Lei nº 9.532, de 10/12/1997, para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi objeto de arrolamento pela **DELEGACIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL - DRF - RIO DE JANEIRO**, devendo o proprietário, ao alienar ou onerar o imóvel, comunicar o fato aqumle Órgão no prazo de quarenta e oito horas. Esta averbação é feita atendendo à requisição 15.00.02.27.20, datada de 15/07/2015, assinado por Fernanda Freire Virgens - Matrícula 847643 - Certificado Digital nº 622B9B3F19D5823864D398CC5F586B346A17B42F - Delegada da Receita Federal do Brasil DRF-Rio de Janeiro I, prenotado sob o nº 69.083, arquivado neste RI.- Duque de Caxias, 06 de agosto de 2015.- Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala: Selo de Fiscalização Eletrônico EBBJ 50651 MXW

Av.04 M-21.886 DATA: 09/04/2021 - **INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202104.0517.01536373-IA-320, Processo nº 00000759120135010014, do TRT - 1ª Região 14ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866** a qual se arquia neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala: Selo Eletrônico Número: **EDRG 34150 VDR**

Av.05 M-21.886 DATA: 09/04/2021 - **INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula,

Linha na FICHA 02

1314

**REGISTRO GERAL**

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS  
Registro de Imóveis da 1ª  
Circunscrição (2º distrito)



MATRÍCULA

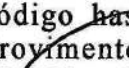
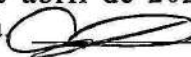
21.886

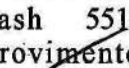
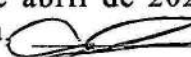
FICHA

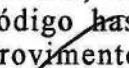
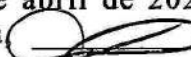
02

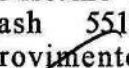
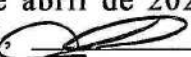
**Continuação da matrícula nº 21.886 - ficha 1**

00022403120125010246, do TRT - 1ª Região 6ª Vara do Trabalho de Niterói, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 80.866, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala . Selo Eletrônico Número: **EDRG 34151 NJG**

**Av.06 M-21.886 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202103.1611.01531918-IA-640, Processo nº 00109959820135010055, do TRT - 1ª Região 55ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 80.866, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala . Selo Eletrônico Número: **EDRG 34152 RKO**

**Av.07 M-21.886 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202103.1517.01530785-IA-040, Processo nº 00105534420135010246, do TRT - 1ª Região 6ª Vara do Trabalho de Niterói, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 80.866, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala . Selo Eletrônico Número: **EDRG 34153 TEZ**

**Av.08 M-21.886 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202102.0314.01475564-IA-080, Processo nº 00108288620135010021, do TRT - 1ª Região 21ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 80.866, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala . Selo Eletrônico Número: **EDRG 34154 VYR**

**Av.09 M-21.886 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202010.0513.01341649-IA-850, Processo nº 00011507520135010432, do TRT - 1ª Região 2ª Vara do Trabalho de Cabo Frio, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 80.866, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala . Selo Eletrônico Número: **EDRG 34155 JKU**

**Av.10 M-21.886 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202009.0415.01306515-IA-830, Processo nº 00108610220135010048, do TRT - 1ª Região 4ª Vara do Trabalho do Rio de

**REGISTRO GERAL**

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS  
Registro de Imóveis da 1ª  
Circunscrição (2º distrito)MATRÍCULA  
**21.886**FICHA  
**02**  
VERSO**Continuação da matrícula nº 21.886 - ficha 2**

Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu,                     , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,                     . Selo Eletrônico Número: **EDRG 34156 NQD**

**Av.11 M-21.886 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202007.2412.01244056-IA-670, Processo nº 10021825320165020016, do TRT - 2ª Região SP Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu,                     , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,                     . Selo Eletrônico Número: **EDRG 34157 URV**

**Av.12 M-21.886 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202002.2715.01076439-IA-220, Processo nº 00022819520125010246, do TRT - 1ª Região 6ª Vara do Trabalho de Niterói, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu,                     , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,                     . Selo Eletrônico Número: **EDRG 34158 VLU**

**Av.13 M-21.886 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201911.2509.00892267-IA-850, Processo nº 00102670920135010071, do TRT - 1ª Região 71ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu,                     , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,                     . Selo Eletrônico Número: **EDRG 34159 HGK**

**Av.14 M-21.886 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201911.1213.00990353-IA-609, Processo nº 00112958120135010048, do TRT - 1ª Região 48ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu,                     , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,                     . Selo Eletrônico Número: **EDRG 34160 WQZ**

**Av.15 M-21.886 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201910.0415.00953571-IA-011, Processo nº 00113833620135010011, do TRT - 1ª Região 11ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº

No

CONTINUA NA FICHA 03

**REGISTRO GERAL**

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

MATRÍCULA

**21.886**

FICHA

**03**ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS  
Registro de Imóveis da 1ª  
Circunscrição (2º distrito)**Continuação da matrícula nº 21.886 - ficha 2**, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34161 OSU**

**Av.16 M-21.886 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201908.0110.00886008-IA-030, Processo nº 00108842520135010020, do TRT - 1ª Região 20ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34162 ZVH**

**Av.17 M-21.886 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201905.2410.00815056-IA-510, Processo nº 00107044420135010461, do TRT - 1ª Região RJ Itaguaí, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34163 MRV**

**Av.18 M-21.886 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201904.1613.00774161-IA-110, Processo nº 00010888620125010006, do TRT - 1ª Região 6ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34164 GRZ**

**Av.19 M-21.886 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201902.0711.00709588-IA-980, Processo nº 00016934320125010067, do TRT - 1ª Região 67ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34165 TKI**

**Av.20 M-21.886 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201812.0617.00670558-IA-340, Processo nº 00103037820135010062, do TRT - 1ª Região 62ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo

**REGISTRO GERAL**

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS  
Registro de Imóveis da 1ª  
Circunscrição (2º distrito)MATRÍCULA  
**21.886**FICHA  
**03**  
VERSO**Continuação da matrícula nº 21.886 - ficha 3**

**Av.21 M-21.886** DATA: 09/04/2021 - **INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201808.0709.00571148-IA-050, Processo nº 00101680220135010051, do TRT - 1ª Região 51ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34167 BME**

**Av.22 M-21.886** DATA: 09/04/2021 - **INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201808.0312.00569084-IA-720, Processo nº 00102402720135010006, do TRT - 1ª Região 6ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34168 SOO**

**Av.23 M-21.886** DATA: 09/04/2021 - **INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201806.1111.00528037-IA-630, Processo nº 00100209220145010006, do TRT - 1ª Região 6ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34169 FZN**

**Av.24 M-21.886** DATA: 09/04/2021 - **INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201806.1111.00528046-IA-540, Processo nº 00100209220145010006, do TRT - 1ª Região 6ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34170 YYL**

**Av.25 M-21.886** DATA: 09/04/2021 - **INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201805.1614.00510479-IA-001, Processo nº 00104715220134025101, do TRF - 2ª Região 4ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34171 KAM**

Nº

**REGISTRO GERAL**

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

MATRÍCULA

**21.886**

FICHA

**04**

ESTADO DO RIO DE JANEIRO

COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS

Registro de Imóveis da 1ª

Circunscrição (2º distrito)

**Continuação da matrícula nº 21.886 - ficha 3**

**Av.26 M-21.886 - DATA: 10/02/2022 - CANCELAMENTO:** Fica cancelada a Av.16 correspondente à indisponibilidade recaída sobre o imóvel objeto desta matrícula. A presente averbação é feita conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash d0b8.d9d0.0d96.f1b7.e214.6b6d.7aa4.a66d.90d6.6fc1, datada de 10/02/2022, prenotado sob o nº **82.455**, o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 10 de fevereiro de 2022. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EEAX 18744 IHE**

**Av.27 M-21.886 - DATA: 11/03/2022 - INDISPONIBILIDADE:** <sup>82529</sup>Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202202.1415.02010704-IA-740, Processo nº 00103345220135010045 - TST - Tribunal Superior do Trabalho-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens Código hash d0db.2879.41c3.9d1d.64b2.9386.6d75.3624.9e41.e6fc, datada 11/03/2022, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **82.529**, o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 11 de março de 2022. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EECG 01867-OMJ**

**Av.28 M-21.886 - DATA: 08/06/2022 - ARRESTO:** <sup>82807</sup>Procede-se esta averbação, nos termos do Art. 301, 838 c/c 845, § 1º do CPC, para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi objeto de arresto cautelar, conforme ATSum 0010334-52.2013.5.01.0045, Reclamante: Paulo Cesar de Oliveira Correa, Reclamado: Locanty Com Serviços Ltda e outros (44). A presente averbação é feita conforme termo de arresto expedido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, assinado eletronicamente pelo MM Juiz de Direito Fernando Reis de Abreu, datado de 05/05/2022, prenotado sob o nº **82.807**, o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 8 de junho de 2022. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EEEH 23456 CNG**

**Av.29 M-21.886 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE:** ~~INDISPONIBILIDADE~~Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201805.1614.00510479-IA-001 Processo nº 00104715220134025101- TRF - Tribunal Regional Federal da 2ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.af8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº **83.651** o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EEHW 68267-HJV**

**Av.30 M-21.886 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201806.1111.0528037-IA-630 Processo nº 00100209220145010006- TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.af8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº **83.651** o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EEHW 68268-LQI**

**Av.31 M-21.886 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta

**REGISTRO GERAL**

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

MATRÍCULA

**21.886**

FICHA

**04**

VERSO



ESTADO DO RIO DE JANEIRO

COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS

Registro de Imóveis da 1ª

Circunscrição (2º distrito)

RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens; nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.af8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº **83.651** o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]* Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,

Selo Eletrônico Número: **EEHW 68269-RCS**

**Av.32 M-21.886 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201808.0312.00569084-IA-720 Processo nº 00102402720135010006 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.af8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº **83.651** o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]* Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,

Selo Eletrônico Número: **EEHW 68270-TGT**

**Av.33 M-21.886 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201812.0617.00670558-IA-340 Processo nº 00103037820135010062 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.af8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº **83.651** o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]* Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,

Selo Eletrônico Número: **EEHW 68271-OIT**

**Av.34 M-21.886 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201902.0711.00709588-IA-980 Processo nº 00016934320125010067 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.af8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº **83.651** o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]* Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,

Selo Eletrônico Número: **EEHW 68272-ESF**

**Av.35 M-21.886 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201905.2410.00815056-IA-510 Processo nº 00107044420135010461 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.af8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº **83.651** o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]* Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,

Selo Eletrônico Número: **EEHW 68273-DNK**

**Av.36 M-21.886 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201908.0110.00886008-IA-030 Processo nº 00108842520135010020 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.af8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado

Nº

continua na Ficha 05

**REGISTRO GERAL**

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

MATRÍCULA

**21.886**

FICHA

**05**ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS  
Registro de Imóveis da 1ª  
Circunscrição (2º distrito)Selo Eletrônico Número: **EEHW 68274-YMU**

**Av.37 M-21.886 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202002.2715.01076439-IA-220 Processo nº 00022819520125010246 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.af8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº **83.651** o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[Assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,

Selo Eletrônico Número: **EEHW 68275-YSY**

**Av.38 M-21.886 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202007.2412.01244056-IA-670. Processo nº 10021825320165020016 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região-SP, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.af8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº **83.651** o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[Assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,

Selo Eletrônico Número: **EEHW 68276-UZO**

**Av.39 M-21.886 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202009.0415.01306515-IA-830 Processo nº 00108619220135010048 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.af8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº **83.651** o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[Assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,

Selo Eletrônico Número: **EEHW 68277-YTV**

**Av.40 M-21.886 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202010.0513.01341649-IA-850 Processo nº 00011507520135010432 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.af8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº **83.651** o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[Assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,

Selo Eletrônico Número: **EEHW 68278-NUW**

**Av.41 M-21.886 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202102.014.0147564-IA-080 Processo nº 00108288620135010021 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.af8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº **83.651** o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[Assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,

Selo Eletrônico Número: **EEHW 68279-ISO**

**Av.42 M-21.886 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se

Continuar Verso

**REGISTRO GERAL**

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS  
Registro de Imóveis da 1ª  
Circunscrição (2º distrito)MATRÍCULA  
**21.886**FICHA  
**05**  
VERSO

a401.c0ba.0109.875e.alf8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[assinatura]* Selo Eletrônico Número: **EEHW 68280-NCG**

**Av.43 M-21.886 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202103.1611.01531918-IA-640 Processo nº 00109959820135010055 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.alf8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[assinatura]* Selo Eletrônico Número: **EEHW 68281-THE**

**Av.44 M-21.886 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202103.2423.01547931-IA-240 Processo nº 00022403120125010246 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.alf8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[assinatura]* Selo Eletrônico Número: **EEHW 68282-TOL**

**Av.45 M-21.886 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202104.0517.01536373-IA-320 Processo nº 000007519120135010014 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.alf8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[assinatura]* Selo Eletrônico Número: **EEHW 68283-OMS**

**Av.46 M-21.886 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202107.2813.01733721-IA-970 Processo nº 00101907420135010014 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.alf8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[assinatura]* Selo Eletrônico Número: **EEHW 68284-ZRZ**

**Av.47 M-21.886 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202107.2813.01733739-IA-160 Processo nº 00101907420135010014 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.alf8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro

Nº

06  
Continuação da FICHA

**REGISTRO GERAL**

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

MATRÍCULA

**21.886**

FICHA

**06**ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS  
Registro de Imóveis da 1ª  
Circunscrição (2º distrito)

**Av.48 M-21.886 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202107.2813.01736571-IA-910 Processo nº 00017242820125010014 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº **83.651** o qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EEHW 68286-DXT**

**Av.49 M-21.886 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202112.0613.01935872-IA-309 Processo nº 00100273520135010066 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº **83.651** o qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EEHW 68287-FLL**

**Av.50 M-21.886 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202112.1313.01946567-IA-930 Processo nº 00015251420125010076 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº **83.651** o qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EEHW 68288-RNN**

**Av.51 M-21.886 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202202.1415.02010704-IA-740 Processo nº 00103345220135010045 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº **83.651** o qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EEHW 68289-SPX**

**Av.52 M-21.886 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202202.2110.02020576-IA-280 Processo nº 00121158020145010205 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº **83.651** o qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EEHW 68290-HLA**

**Av.53 M-21.886 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202204.2614.02114102-IA-820 Processo nº

0816

**REGISTRO GERAL**

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

MATRÍCULA

**21.886**

FICHA

**06**

VERSO



ESTADO DO RIO DE JANEIRO

COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS

Registro de Imóveis da 1ª

Circunscrição (2º distrito)

termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.alf8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EEHW 68291-ZCC**

**Av.54 M-21.886 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202209.2714.02373314-IA-950 Processo nº 00121406720135010225 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.alf8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EEHW 68292-PKV**

**Av.55 M-21.886 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202109.2115.01827298-IA-980 Processo nº 00016806420125010028 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.alf8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EEHW 68293-AZM**

**Av.56 M-21.886 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201910.0415.00953571-IA-011 Processo nº 00113833620135010011 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.alf8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EEHW 68294-JFR**

**Av.57 M-21.886 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201911.1213.0099035-IA-609 Processo nº 00112958120135010048 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.alf8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EEHW 68295-PWZ**

**Av.58 M-21.886 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202109.1509.01153026-IA-710 Processo nº 00104895320135010078 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.alf8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro

Nº

12/07

C.C.

**REGISTRO GERAL**

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

MATRÍCULA

**21.886**

FICHA

**07**ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS  
Registro de Imóveis da 1ª  
Circunscrição (2º distrito)

**Continuação da matrícula 21.886 ficha 06verso: - R.59 M-21.886 - DATA:** 01/11/2022 - **PENHORA:** Procede-se este registro, nos termos do Art 837, 838 c/c 845, inciso 1º do CPC, para constar a Penhora que recaiu sobre o imóvel objeto desta matrícula, conforme ATSum 0010334-52.2013.5.01.0045 da Justiça do Trabalho Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região CAEZ REEF; Reclamante: Paulo Cesar de Oliveira Correa; Reclamado: Massa Falida de Infnova Ambiental LTDA e Outras (47), com finalidade de garantir a integralidade ou parte da execução, no valor global de R\$86.617.063,69; assinado eletronicamente M.M Juiz Gestor de centralização junto à Coordenadoria de Apoio à Execução-CAEX: Fernando Reis de Abreu, recebido via malote digital em 12/09/2022, código de rastreabilidade: 501202220372068, prenotado sob o nº 83.563. - Duque de Caxias, 01 de novembro de 2022. Eu, [assinatura], Escrevente, registrei. O Substituto da Oficiala, [assinatura]. Selo Eletrônico Número: **EEHW 68675-IQC**

**Av.60 M-21.886 DATA:** 03/07/2023 - **INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202305.3013.02732268-IA-240, Processo nº 0011570902013501022, do TRT 1ª Região - 2ª Vara do Trabalho de Nova Iguaçu, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 84.813, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 3 de julho de 2023. Eu [assinatura], Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, [assinatura]. Selo Eletrônico Número: **EENF 25527 QAF**

**Av.61 M-21.886 - DATA:** 18/09/2023 - **INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202308.0415.02849224-IA-280, Processo nº 00112156320155010302, do TST - 2ª Vara do Trabalho de Petrópolis - RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 85.469, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 18 de setembro de 2023. Eu [assinatura], Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, [assinatura]. Selo Eletrônico Número: **EEPA 90195 RUP**

**AV - 62 - M - 21886 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE:** Prenotação nº 85162, aos 14/07/2023: Fica cancelado o Av. 50, correspondente à indisponibilidade que recai sobre o imóvel objeto desta matrícula. Este cancelamento atende exclusão do CNIB - Cadastro Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo 202306.2312.02773467-TA-630, prenotado sob o nº 85.162, o qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 21 de Setembro de 2023. Eu [assinatura], Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, [assinatura]. Selo Eletrônico Número: **EEPA 89692 IKI**

**Av.63 M-21.886 - DATA:** 29/11/2023 - **CANCELAMENTO:** Fica cancelada a Av.61 correspondente à indisponibilidade recaída sobre o imóvel objeto desta matrícula. A presente averbação é feita conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo 202309.1912.02935451-TA-800, prenotado sob o nº 85.650, o qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 29 de novembro de 2023. Eu [assinatura], Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, [assinatura]. Selo Eletrônico Número: **EEQA 56213 CMZ**

**Av.64 M-21.886 - DATA:** 29/11/2023 - **INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202309.1912.02935490-IA-970, Processo nº 00112156320155010302, do TST - 2ª Vara do Trabalho de Petrópolis - RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento nº 39/2014 do

**REGISTRO GERAL**

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

MATRÍCULA

**21886**

FICHA

**7**

VERSO

ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS  
Registro de Imóveis da 1ª  
Circunscrição (2º distrito)**Continuação da matrícula 21.886 ficha 07: - AV - 65 - MT - 21886 - DATA: 19/03/2024 -****CANCELAMENTO:** Fica cancelado o Av.46, correspondente à Anotação de Indisponibilidade que onerava o imóvel objeto desta matrícula. Este cancelamento atende ao Protocolo CNIB 202312.0610.03071839-TA-990, prenotado sob o nº 86641, arquivado neste RGI. - Averbação feita em 19/03/2024, por Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo de fiscalização eletrônica nº EERT 71842 JVZ.**AV - 66 - MT - 21886 - DATA: 19/03/2024 - CANCELAMENTO:** Fica cancelado o Av.47, correspondente à Anotação de Indisponibilidade que onerava o imóvel objeto desta matrícula. Este cancelamento atende ao Protocolo CNIB 202312.0610.03071838-TA-080, prenotado sob o nº 86641, arquivado neste RGI. - Averbação feita em 19/03/2024, por Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo de fiscalização eletrônica nº EERT 71843 GMN.**AV - 67 - MT - 21886 - DATA: 19/03/2024 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202401.1611.03114516-IA-410, Processo 00008731920125010004- TST -1ª Região, conforme consulta feita nesta data na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 86641, o qual se arquivava neste RI. - Averbação concluído aos 19/03/2024. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: EERT 71844 CXL.**AV - 68 - MT - 21886 - DATA: 19/03/2024 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202311.30110.036060779-IA-460, Processo 00113001820135010044- TRT -1ª Região, conforme consulta feita nesta data na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 86641, o qual se arquivava neste RI. - Averbação concluído aos 19/03/2024. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: EERT 71845 GOH.**AV - 69 - MT - 21886 - DATA: 19/03/2024 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202306.2614.02764157-IA-071, Processo 0001447912015010020 - TRT -1ª Região, conforme consulta feita nesta data na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 86641, o qual se arquivava neste RI. - Averbação concluído aos 19/03/2024. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: EERT 71846 SQO.**AV - 70 - M - 21886 - CANCELAMENTO:** Prenotação nº 86.863. Fica cancelado o Av. 12, correspondente às indisponibilidades que recaíram sobre o imóvel objeto desta matrícula, da 6ª Vara do Trabalho de Niterói. Averbação concluída aos 04/06/2024, Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo de fiscalização eletrônica nº EESY 66195 PXA**AV - 71 - M - 21886 - CANCELAMENTO:** Prenotação nº 86863. Fica cancelado o Av. 08, correspondente às indisponibilidade que recaía sobre o imóvel objeto desta matrícula, da 21ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro. Averbação concluída aos 04/06/2024, Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo de fiscalização eletrônica nº EESY 66196 MCA**AV - 72 - MT - 21886 - DATA: 31/07/2024 - CANCELAMENTO DE**

**REGISTRO GERAL**

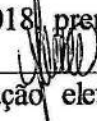
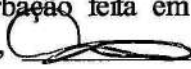
(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)



MATRÍCULA



**21886**



FICHA

**8**ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS  
Registro de Imóveis da 1ª  
Circunscrição (2º distrito)

Protocolo CNIB 202406.281103417310-TA-280, data do cancelamento 06/12/2018, prenotado sob o nº87325, arquivado neste RGI. - Averbação feita em 31/07/2024, por , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, . Selo de fiscalização eletrônica nºEETW 29201 UKT.

**AV - 73 - MT - 21886 - DATA: 24/09/2024 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202407.2214.0346071-IA-060, Processo 00103707420155010029 TRT -1ª Região -RJ, conforme consulta feita nesta data na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotada sob o nº 87893, o qual se arquivava neste RI. - Averbação concluído aos 24/09/2024. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, . Selo Eletrônico Número: **EEUM 31510 OAF.**

**AV - 74 - MT - 21886 - DATA: 08/10/2024 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE:** Fica cancelado o Av.31, correspondente à Anotação de Indisponibilidade que onerava o imóvel objeto desta matrícula. Este cancelamento atende ao Protocolo CNIB 20407.3010.03478519-TA-370, data do cancelamento 11/06/2018, prenotado sob o nº87978, arquivado neste RGI. - Averbação feita em 08/10/2024, por , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, . Selo de fiscalização eletrônica nº **EEUW 48222 TWM**

**AV - 75 - MT - 21886 - DATA: 08/10/2024 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE:** Fica cancelado o Av.30, correspondente à Anotação de Indisponibilidade que onerava o imóvel objeto desta matrícula. Este cancelamento atende ao Protocolo CNIB 20407.3010.0348520-TA-700, data do cancelamento 11/06/2018, prenotado sob o nº87978, arquivado neste RGI. - Averbação feita em 08/10/2024, por , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, . Selo de fiscalização eletrônica nº **EEUW 48223 TZU**

**AV - 76 - M - 21886 - INDISPONIBILIDADE:** Prenotação nº 90145. De acordo com a Central Nacional de Indisponibilidade, protocolo nº 202509.0312.04233667-IA-775, processo nº 00103345220135010045, da Coordenadoria de Apoio Processual do Rio de Janeiro/RJ, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE**, não podendo de qualquer forma, direta ou indireta, aliená-los ou onerá-los. Averbação concluída aos 03/12/2025. Selo de fiscalização eletrônica nº **EFAJ 37511 MOY.** Assinado digitalmente por RICARDO VIOLA TINOCO, SUBSTITUTO, - - -

**AV - 77 - M - 21886 - INDISPONIBILIDADE:** Prenotação nº 90413. De acordo com a Central Nacional de Indisponibilidade, protocolo nº 202510.1616.04324478-IA-569, processo nº 00027798220124025118, da 2ª Vara Federal de São João de Meriti/RJ, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE**, não podendo de qualquer forma, direta ou indireta, aliená-los ou onerá-los. Averbação concluída aos 11/02/2026. Selo de fiscalização eletrônica nº **EFBW 53070 BPL.** Assinado digitalmente por RICARDO VIOLA TINOCO, SUBSTITUTO, - - -

**1º OFÍCIO DE DUQUE DE CAXIAS**

Certifico que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula a que se refere extraída nos termos do Art. 19 da Lei 6.015/73, dela constando a situação jurídica e todos os eventuais ônus e indisponibilidades que recaiam sobre o imóvel, bem como eventuais ações reais, pessoais reipersecutórias sobre os atuais proprietários ou detentores de direitos, prenotados até o dia anterior. O referido é verdade do que dou fé. Duque de Caxias

Poder Judiciário - TJERJ  
Corregedoria Geral de Justiça  
Selo de Fiscalização Eletrônica  
**EFBW 54466 EFJ**





## MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: QMUJK-GUES6-773U2-KGHQW

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Ricardo Viola Tinoco (CPF 053.173.627-09)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/QMUJK-GUES6-773U2-KGHQW>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>