

**EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA EGRÉGIA 6ª  
VARA CÍVEL DA COMARCA DE RIBEIRÃO PRETO-SP.**

**Cumprimento de Sentença nº 0032469-75.2019.8.26.0506**

**PARQUE RECANTO DA LAGOINHA**, já devidamente qualificado nos autos do **CUMPRIMENTO DE SENTENÇA**, movido em face de **VANESSA SARGENTO FORTUNATO ANDREATA**, vem, respeitosamente, perante V. Exa., por intermédio de seus advogados e procuradores, que esta subscrevem, em atendimento a r. decisão de fls. 544/545, juntar planilha de cálculos do débito atualizado.

Pede e espera deferimento.

Ribeirão Preto, 29 de maio de 2026.

**LUIZ FERNANDO MALDONADO DE ALMEIDA LIMA**  
OAB/SP nº. 252.650

**ROSIANE CARINA PRATTI**  
OAB/SP nº. 260.253

**Salvar o cálculo:**

Para salvar **essa página** em seu computador, utilize a opção **"Arquivo/Salvar como"**, na opção **"Página da WEB Completa ou Concluída (htm,html)"** do seu navegador.  
 Para recuperar a planilha salva, clique duas vezes no arquivo que foi salvo, e o cálculo será apresentado.

[Imprimir](#)      [Alterar/Atualizar](#)      [Voltar](#)

**PLANILHA DE DÉBITOS JUDICIAIS**

**UNIDADE 205 BLOCO 14 Cumprimento de sentença (0032469-75.2019.8.26.0506)**

**Data de atualização dos valores: maio/2026**

**Indexador utilizado: TJSP (INPC/IPCA-15 - Lei 14905)**

**Juros moratórios simples de 1,00% ao mês**

**Acréscimo de 10,00% referente a multa.**

**Honorários advocatícios de 20,00% - (não aplicável sobre a multa).**

ITEM	DESCRIÇÃO	DATA	VALOR SINGELO	VALOR ATUALIZADO	JUROS MORATÓRIOS 1,00% a.m.	MULTA 10,00%	TOTAL
1	descumprimento de acordo	22/06/2015	3.400,00	6.001,82	7.862,38	600,18	14.464,38
	<b>TOTAIS</b>		<b>3.400,00</b>	<b>6.001,82</b>	<b>7.862,38</b>	<b>600,18</b>	<b>14.464,38</b>
					<b>Subtotal</b>		<b>R\$ 14.464,38</b>
	Honorários advocatícios (20,00%) - não aplicável s/ a multa (+)						<b>R\$ 2.772,84</b>
					<b>Subtotal</b>		<b>R\$ 17.237,22</b>
				<b>TOTAL GERAL</b>			<b>R\$ 17.237,22</b>

**Salvar o cálculo:**

Para salvar **essa página** em seu computador, utilize a opção **"Arquivo/Salvar como", na opção "Página da WEB Completa ou Concluída (htm,html)"** do seu navegador.

Para recuperar a planilha salva, clique duas vezes no arquivo que foi salvo, e o cálculo será apresentado.

Imprimir

Alterar/Atualizar

Voltar

**PLANILHA DE DÉBITOS JUDICIAIS**

**Condomínio Parque Recanto da Lagoinha Unidade 205-14**  
**Data de atualização dos valores: junho/2026**  
**Indexador utilizado: TJSP (INPC/IPCA-15 - Lei 14905)**  
**Juros moratórios simples de 1,00% ao mês**  
**Acréscimo de 2,00% referente a multa.**  
**Honorários advocatícios de 10,00% - (não aplicável sobre a multa).**

ITEM	DESCRIÇÃO	DATA	VALOR SINGELO	VALOR ATUALIZADO	JUROS MORATÓRIOS 1,00% a.m.	MULTA 2,00%	TOTAL
1	Comp. 07/2015	24/07/2015	160,00	282,02	369,45	5,64	657,11
2	Comp. 08/2015	10/08/2015	50,00	87,62	113,91	1,75	203,28
3	Comp. 08/2015	20/08/2015	160,00	280,39	364,51	5,61	650,51
4	Comp. 09/2015	10/09/2015	50,00	87,40	112,75	1,75	201,90
5	Comp. 09/2015	21/09/2015	160,00	279,69	360,80	5,59	646,08
6	Comp. 10/2015	13/10/2015	50,00	86,96	111,31	1,74	200,01
7	Comp. 10/2015	20/10/2015	160,00	278,27	356,19	5,57	640,03
8	Comp. 11/2015	10/11/2015	50,00	86,30	109,60	1,73	197,63
9	Comp. 11/2015	23/11/2015	160,00	276,15	350,71	5,52	632,38
10	Comp. 12/2015	10/12/2015	50,00	85,35	107,54	1,71	194,60
11	Comp. 12/2015	21/12/2015	160,00	273,12	344,13	5,46	622,71
12	Comp. 01/2016	11/01/2016	50,00	84,59	105,74	1,69	192,02
13	Comp. 01/2016	21/01/2016	160,00	270,68	338,35	5,41	614,44
14	Comp. 02/2016	10/02/2016	50,00	83,33	103,33	1,67	188,33
15	Comp. 02/2016	22/02/2016	160,00	266,65	330,65	5,33	602,63
16	Comp. 03/2016	10/03/2016	50,00	82,54	101,52	1,65	185,71
17	Comp. 03/2016	21/03/2016	193,55	319,53	393,02	6,39	718,94
18	Comp. 04/2016	11/04/2016	50,00	82,18	100,26	1,64	184,08
19	Comp. 04/2016	20/04/2016	193,55	318,13	388,12	6,36	712,61
20	Comp. 05/2016	10/05/2016	50,00	81,66	98,81	1,63	182,10
21	Comp. 05/2016	20/05/2016	193,55	316,11	382,49	6,32	704,92
22	Comp. 06/2016	10/06/2016	50,00	80,87	97,04	1,62	179,53
23	Comp. 06/2016	20/06/2016	193,55	313,04	375,65	6,26	694,95
24	Comp. 07/2016	11/07/2016	50,00	80,49	95,78	1,61	177,88
25	Comp. 07/2016	20/07/2016	193,55	311,58	370,78	6,23	688,59
26	Comp. 08/2016	10/08/2016	50,00	79,98	94,38	1,60	175,96
27	Comp. 09/2016	20/09/2016	193,55	308,64	361,11	6,17	675,92
28	Comp. 10/2016	10/10/2016	50,00	79,67	92,42	1,59	173,68
29	Comp. 10/2016	20/10/2016	193,55	308,39	357,73	6,17	672,29
30	Comp. 11/2016	10/11/2016	50,00	79,53	91,46	1,59	172,58
31	Comp. 11/2016	21/11/2016	193,55	307,87	354,05	6,16	668,08
32	Comp. 12/2016	12/12/2016	50,00	79,48	90,61	1,59	171,68
33	Comp. 12/2016	20/12/2016	221,40	351,92	401,19	7,04	760,15
34	Comp. 01/2017	10/01/2017	50,00	79,37	89,69	1,59	170,65
35	Comp. 01/2017	23/01/2017	221,40	351,43	397,12	7,03	755,58
36	Comp. 02/2017	10/02/2017	50,00	79,03	88,51	1,58	169,12
37	Comp. 02/2017	20/02/2017	221,40	349,96	391,96	7,00	748,92
38	Comp. 03/2017	10/03/2017	50,00	78,84	87,51	1,58	167,93
39	Comp. 03/2017	20/03/2017	217,85	343,52	381,31	6,87	731,70
40	Comp. 04/2017	10/04/2017	50,00	78,59	86,45	1,57	166,61
41	Comp. 04/2017	20/04/2017	213,35	335,35	368,89	6,71	710,95
42	Comp. 05/2017	10/05/2017	50,00	78,53	85,60	1,57	165,70
43	Comp. 05/2017	22/05/2017	213,35	335,09	365,25	6,70	707,04
44	Comp. 06/2017	12/06/2017	50,00	78,25	84,51	1,57	164,33
45	Comp. 06/2017	20/06/2017	213,35	333,88	360,59	6,68	701,15
46	Comp. 07/2017	10/07/2017	50,00	78,48	83,97	1,57	164,02
47	Comp. 07/2017	20/07/2017	213,35	334,89	358,33	6,70	699,92
48	Comp. 08/2017	21/08/2017	228,35	357,83	379,30	7,16	744,29
49	Comp. 09/2017	20/09/2017	228,35	357,93	375,83	7,16	740,92
50	Comp. 10/2017	20/10/2017	228,35	358,00	372,32	7,16	737,48
51	Comp. 11/2017	20/11/2017	228,35	356,68	367,38	7,13	731,19
52	Comp. 12/2017	20/12/2017	225,00	350,82	357,84	7,02	715,68
53	Comp. 01/2018	22/01/2018	225,00	349,91	353,41	7,00	710,32
54	Comp. 02/2018	20/02/2018	238,10	369,43	369,43	7,39	746,25
55	Comp. 03/2018	20/03/2018	238,10	368,77	365,08	7,38	741,23
56	Comp. 04/2018	20/04/2018	238,10	368,51	361,14	7,37	737,02
57	Comp. 05/2018	21/05/2018	238,10	367,74	356,71	7,35	731,80
58	Comp. 06/2018	20/06/2018	238,10	366,17	351,52	7,32	725,01
59	Comp. 07/2018	20/07/2018	238,10	361,00	342,95	7,22	711,17
60	Comp. 08/2018	20/08/2018	238,10	360,10	338,49	7,20	705,79
61	Comp. 09/2018	20/09/2018	238,10	360,10	334,89	7,20	702,19
62	Comp. 10/2018	22/10/2018	238,10	359,03	330,31	7,18	696,52

63	Comp. 11/2018	20/11/2018	238,10	357,60	325,42	7,15	690,17
64	Comp. 12/2018	20/12/2018	238,10	358,49	322,64	7,17	688,30
65	Comp. 01/2019	21/01/2019	238,10	357,99	318,61	7,16	683,76
66	Comp. 02/2019	20/02/2019	233,00	349,07	307,18	6,98	663,23
67	Comp. 03/2019	20/03/2019	233,00	347,19	302,06	6,94	656,19
68	Comp. 04/2019	22/04/2019	233,00	344,54	296,30	6,89	647,73
69	Comp. 05/2019	22/05/2019	233,00	342,48	291,11	6,85	640,44
70	Comp. 06/2019	21/06/2019	233,00	341,97	287,25	6,84	636,06
71	Comp. 07/2019	22/07/2019	233,00	341,94	283,81	6,84	632,59
72	Comp. 08/2019	20/08/2019	233,00	341,59	280,10	6,83	628,52
73	Comp. 09/2019	20/09/2019	233,00	341,18	276,36	6,82	624,36
74	Comp. 10/2019	21/10/2019	233,00	341,36	273,09	6,83	621,28
75	Comp. 11/2019	20/11/2019	233,00	341,22	269,56	6,82	617,60
76	Comp. 12/2019	20/12/2019	233,00	339,39	264,72	6,79	610,90
77	Comp. 01/2020	20/01/2020	233,00	335,30	258,18	6,71	600,19
78	Comp. 02/2020	20/02/2020	233,00	334,66	254,34	6,69	595,69
79	Comp. 03/2020	20/03/2020	233,00	334,09	250,57	6,68	591,34
80	Comp. 04/2020	20/04/2020	233,00	333,49	246,78	6,67	586,94
81	Comp. 05/2020	20/05/2020	233,00	334,26	244,01	6,69	584,96
82	Comp. 06/2020	22/06/2020	233,00	335,10	241,27	6,70	583,07
83	Comp.07/2020	20/07/2020	218,00	312,59	221,94	6,25	540,78
84	Comp.08/2020	20/08/2020	218,00	311,22	217,85	6,22	535,29
85	Comp.09/2020	20/09/2020	248,00	352,78	243,42	7,06	603,26
86	Comp.10/2020	20/10/2020	248,00	349,73	237,82	6,99	594,54
87	Comp.11/2020	20/11/2020	218,00	304,72	204,16	6,09	514,97
88	Comp.12/2020	20/12/2020	218,00	301,85	199,22	6,04	507,11
89	Comp.01/2021	20/01/2021	218,00	297,50	193,37	5,95	496,82
90	Comp.01/2021	20/02/2021	218,00	296,70	189,89	5,93	492,52
91	Comp.01/2021	20/03/2021	218,00	294,29	185,40	5,89	485,58
92		20/05/2021	251,63	335,52	204,67	6,71	546,90
93		21/06/2021	251,63	332,33	199,40	6,65	538,38
94		20/07/2021	266,70	350,13	206,58	7,00	563,71
95		20/08/2021	266,70	346,59	201,02	6,93	554,54
96		20/09/2021	251,63	324,16	184,77	6,48	515,41
97		20/10/2021	251,63	320,31	179,37	6,41	506,09
98		22/11/2021	251,63	316,64	174,15	6,33	497,12
99		20/12/2021	251,63	314,00	169,56	6,28	489,84
100		20/01/2022	251,63	311,73	165,22	6,23	483,18
101		21/02/2022	251,63	309,65	161,02	6,19	476,86
102		20/03/2022	251,63	306,59	156,36	6,13	469,08
103		20/04/2022	251,63	301,43	150,72	6,03	458,18
104		20/05/2022	251,63	298,33	146,18	5,97	450,48
105		20/06/2022	251,63	296,99	142,56	5,94	445,49
106		20/07/2022	251,63	295,16	138,73	5,90	439,79
107		22/08/2022	268,31	316,63	145,65	6,33	468,61
108		20/09/2022	251,63	297,87	134,04	5,96	437,87
109		20/10/2022	251,63	298,82	131,48	5,98	436,28
110		21/11/2022	251,63	297,43	127,89	5,95	431,27
111		20/12/2022	251,63	296,30	124,45	5,93	426,68
112		20/01/2023	251,63	294,27	120,65	5,89	420,81
113		22/02/2023	251,63	292,92	117,17	5,86	415,95
114		20/03/2023	251,63	290,68	113,37	5,81	409,86
115		20/04/2023	251,63	288,84	109,76	5,78	404,38
116		22/05/2023	290,40	331,58	122,68	6,63	460,89
117		20/06/2023	290,40	330,39	118,94	6,61	455,94
118		20/07/2023	290,40	330,72	115,75	6,61	453,08
119		21/08/2023	290,40	331,02	112,55	6,62	450,19
120		20/09/2023	344,61	392,03	129,37	7,84	529,24
121		20/10/2023	344,61	391,60	125,31	7,83	524,74
122		21/11/2023	344,61	391,13	121,25	7,82	520,20
123		20/12/2023	344,61	390,74	117,22	7,81	515,77
124		22/01/2024	344,61	388,60	112,69	7,77	509,06
125		20/02/2024	344,61	386,40	108,19	7,73	502,32
126		20/03/2024	344,61	383,29	103,49	7,67	494,45
127		22/04/2024	362,73	402,68	104,70	8,05	515,43
128		20/05/2024	362,73	401,20	100,30	8,02	509,52
129		20/06/2024	362,73	399,36	95,85	7,99	503,20
130		22/07/2024	362,73	398,36	91,62	7,97	497,95
131		20/08/2024	362,73	397,33	87,41	7,95	492,69
132		20/09/2024	374,52	409,47	85,99	8,19	503,65
133		21/10/2024	374,52	408,94	81,79	8,18	498,91
134		21/11/2024	374,52	406,74	77,28	8,13	492,15
135		20/12/2024	374,52	404,23	72,76	8,08	485,07
136		20/01/2025	374,52	402,86	68,49	8,06	479,41
137		20/02/2025	374,52	402,42	64,39	8,05	474,86
138		20/03/2025	374,52	397,53	59,63	7,95	465,11
139		22/04/2025	374,52	395,00	55,30	7,90	458,20
140		20/05/2025	390,26	409,84	53,28	8,20	471,32
141		20/06/2025	390,26	408,37	49,00	8,17	465,54
142		21/07/2025	324,26	338,43	37,23	6,77	382,43
143		20/08/2025	324,26	337,32	33,73	6,75	377,80
144		22/09/2025	324,26	337,79	30,40	6,76	374,95
145		20/10/2025	324,26	336,18	26,89	6,72	369,79
146		21/11/2025	324,26	335,57	23,49	6,71	365,77
147		22/12/2025	324,26	334,90	20,09	6,70	361,69
148		21/01/2026	324,26	334,07	16,70	6,68	357,45
149		20/02/2026	344,86	354,58	14,18	7,09	375,85
150		20/03/2026	344,86	351,63	10,55	7,03	369,21
151		20/04/2026	344,86	350,09	7,00	7,00	364,09
152		20/05/2026	344,86	347,00	3,47	6,94	357,41
		<b>TOTAIS</b>	<b>34.816,85</b>	<b>45.694,36</b>	<b>30.261,84</b>	<b>913,89</b>	<b>76.870,09</b>

Honorários advocatícios (10,00%) - não aplicável s/ a multa (+)  
**Subtotal**

**R\$ 76.870,09**  
R\$ 7.595,62  
**R\$ 84.465,71**

TOTAL GERAL

-----  
R\$ 84.465,71