

Estado: São Paulo

Tribunal: Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo

Comarca: RIBEIRAO PRETO

Foro: Central

Vara: 6 OFICIO CÍVEL

Escrivão/Diretor: ALEX MEDEIROS RUIZ

CERTIDÃO DE PENHORA

Certifico para fins de averbação da penhora da propriedade ou de direitos sobre o(s) imóvel(is) efetuada no processo como adiante se contém:

PROCESSO

NATUREZA DO PROCESSO: EXECUÇÃO CIVIL

Número de ordem: 00324697520198260506

Exequente(s)

PARQUE RECANTO DA LAGOINHA

CNPJ: 15.122.970/0001-37

Executado(a, os, as)

VANESSA SARGENTO FORTUNATO ANDREATA

CPF: 365.162.548-69

Terceiro(s)

Valor da dívida: R\$ 35.499,63

IMÓVEIS PENHORADOS

1.

Protocolo de Penhora Online: PH000378730

Comarca: Ribeirão Preto

Endereço do imóvel: Apto. nº205, 2º pavimento ou 1º andar, bloco 14 do Parque Recanto da Lagoinha, na Av. Leão XIII, 3905

Bairro: Ribeirânia

Município: Ribeirão Preto

Estado: São Paulo

Número da Matrícula: 148678

Cartório de Registro de Imóveis: 2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE RIBEIRÃO PRETO - SP

DADOS INFORMATIVOS:

TIPO DA CONSTRUIÇÃO: PENHORA

Data do auto ou termo: 03/08/2021

Percentual penhorado (%): 50,00

Percentual do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel (Compromissário comprador, devedor fiduciante etc.): % 50,00

Nome do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel: VANESSA SARGENTO FORTUNATO ANDREATA

O Proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel é parte no processo? Sim

Nome do depositário: VANESSA SARGENTO FORTUNATO ANDREATA

Eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

EMOLUMENTOS

Depósito prévio

ADVOGADO/SOLICITANTE

Nome: Dr. Luiz Fernando Maldonado de Almeida Lima

Telefone para contato: (16)3234-9433

E-mail: luizfmaldonado@yahoo.com.br

Número OAB: 252650

Estado OAB: SP

O referido é verdade e dou fé.

Data: 04/08/2021 13:51:16

Emitido por: REGINA YOKO TATIMOTO

Cargo: Escrevente Técnico Judiciário

Documento eletrônico produzido conforme disposto no artigo 837 do CPC, devendo para validade e acesso no Oficial de Registro de Imóveis ser transmitido e recepcionado em meio eletrônico no site <http://novo.oficioeletronico.com.br>, cujo *download* comprova sua autoria e integridade. fls. 77

Dados preenchidos em formulário eletrônico, dispensadas a qualificação completa das partes e a descrição completa do imóvel.