

Estado: São Paulo

Tribunal: Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo

Comarca: RIBEIRAO PRETO

Foro: Central

Vara: 3 OFICIO CÍVEL

Escrivão/Diretor: RAQUEL VENDRUSCOLO PADOVAN

CERTIDÃO DE PENHORA

Certifico para fins de averbação da penhora da propriedade ou de direitos sobre o(s) imóvel(is) efetuada no processo como adiante se contém:

PROCESSO

NATUREZA DO PROCESSO: EXECUÇÃO CIVIL

Número de ordem: 1033778-22.2016

Exequente(s)

CONDOMINIO RESIDENCIAL DOS BOSQUES

CNPJ: 08.104.406/0001-26

Executado(a, os, as)

VALERIA APARECIDA FERNANDES VEIGA FACCIOLI

CPF: 232.161.948-17

Terceiro(s)

Valor da dívida: R\$ 32.978,33

IMÓVEIS PENHORADOS

1.

Protocolo de Penhora Online: PH000383901

Comarca: Ribeirão Preto

Endereço do imóvel: unidade autônoma designada como apartamento nº 22 do Edifício Cerejeira, integrante do Residencial dos Bosques, à R. Prof José Gomes Ribeiro, 741

Bairro:

Município: Ribeirão Preto

Estado: São Paulo

Número da Matrícula: 111160

Cartório de Registro de Imóveis: 2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE RIBEIRÃO PRETO - SP

DADOS INFORMATIVOS:

TIPO DA CONSTRUÇÃO: PENHORA

Data do auto ou termo: 23/01/2019

Percentual penhorado (%): 100,00

Percentual do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel (Compromissário comprador, devedor fiduciante etc.): % 100,00

Nome do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel: VALERIA APARECIDA FERNANDES VEIGA FACCIOLI

O Proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel é parte no processo? Não

Proprietário: Valdir Passaglia Gragoso

A responsabilidade patrimonial foi decretada pelo MM Juiz no processo (CPC/2015 (Vigente), arts. 790 e 792):

Data da Decisão: 22/01/2018 Folhas: 97

Nome do depositário: VALERIA APARECIDA FERNANDES VEIGA FACCIOLI

Eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

EMOLUMENTOS

Depósito prévio

ADVOGADO/SOLICITANTE

Nome: PAULO ESTEVES CARNEIRO

Telefone para contato: (16)3625-8024

E-mail: controladoria@carneiroadvogados.com.br

Número OAB: 386159

Estado OAB: SP

O referido é verdade e dou fé.

Data: 09/09/2021 15:42:54

Emitido por: BRUNA DEL GUERRA TORRACA TERRA

Cargo:

Documento eletrônico produzido conforme disposto no artigo 837 do CPC, devendo para validade e acesso no Oficial de Registro de Imóveis ser transmitido e recepcionado em meio eletrônico no site <http://novo.oficioeletronico.com.br>, cujo *download* comprova sua autoria e integridade.

Dados preenchidos em formulário eletrônico, dispensadas a qualificação completa das partes e a descrição completa do imóvel.