



# Prefeitura da Cidade de **RIBEIRÃO PRETO**

fls. 1149

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO DA(O) 3ª VARA  
CÍVEL DA COMARCA DE RIBEIRÃO PRETO**

**Processo nº0018187-38.1996.8.26.0506**


O **MUNICÍPIO DE RIBEIRÃO PRETO**, por seu Procurador legalmente constituído, vem, nos autos da ação em epígrafe, em atenção a designação de leilão informar que existem débitos de IPTU incidentes sobre os imóveis cadastros municipais nº **119043** – Matrícula nº 40807, **119044** – Matrícula nº 40.808 e **119045** – Matrícula nº 40.809, do 1º CRI, conforme demonstrativos de débitos anexos, que totalizam, na presente data, o montante de **R\$ 1.087.273,21 (um milhão, oitenta e sete mil, duzentos e setenta e três reais e vinte e um centavos)**.

Nesses termos, em caso de arrematação, requer seja reservado numerário para pagamento dos débitos tributários, nos termos do parágrafo único do art. 130 do Código Tributário Nacional, cujo valor deverá ser atualizado até a data do efetivo levantamento.

Termos em que, pede deferimento.

Ribeirão Preto, 18 de maio de 2026.

Vlamir Yamamura Blesio  
Procurador do Município  
OAB/SP 147.085

 <p><b>Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto</b>  <b>Secretaria da Fazenda</b>                  Extrato Simplificado</p>	Página: 01 Dt. emissão: 18/05/2026 Hora: 10:09:12
---	---

**IMÓVEL:119043**

Proprietário : LAILA PHILBERT SABA

Endereço : CON S/D QUINTA DA BOA VISTA 1.221 GL A  
 Quadra: 0004 Lote: 10 LTM QUINTA DA BOA VISTA Setor: O-13

<u>Débito</u>	<u>Valor Principal</u>	<u>Multa</u>	<u>Juros</u>	<u>Enc. Legais</u>	<u>Diligências</u>	<u>Total</u>
<b>1998-01-001</b> IPTU CERT: 978818 PROC:2000/6298 CART: 2-48	611,20	12,18	2.109,70	273,30		3.006,38
<b>1999-01-001</b> IPTU CERT: 1032840 PROC:2000/6298 CART: 2-48	837,87	16,75	2.679,04	353,36		3.887,02
<b>2000-01-001</b> IPTU CERT: 1101855 PROC:2005/509373 CART: 2-62 DILIG.: 46,10 (Penhora Online)	877,40	17,52	2.600,38	349,53	46,10	3.890,93
<b>2001-01-001</b> IPTU CERT: 1173840 PROC:2005/509373 CART: 2-62 DILIG.: 46,10 (Penhora Online)	1.118,30	22,30	3.125,96	426,65	46,10	4.739,31
<b>2002-01-001</b> IPTU CERT: 1251021 PROC:2005/509373 CART: 2-62 DILIG.: 46,10 (Penhora Online)	2.136,84	42,72	5.639,91	781,94	46,10	8.647,51
<b>2003-01-001</b> IPTU CERT: 1346694 PROC:2005/509373 CART: 2-62 DILIG.: 46,10 (Penhora Online)	2.136,84	42,72	5.213,29	739,28	46,10	8.178,23
<b>2004-01-001</b> IPTU CERT: 1436914 PROC:2005/509373 CART: 2-62 DILIG.: 46,10 (Penhora Online)	2.124,24	42,48	4.806,42	697,31	46,10	7.716,55
<b>2005-01-001</b> IPTU CERT: 1526620 PROC:2009/551361 CART: 1-24 DILIG.: 57,63	2.379,12	47,52	4.995,74	742,23	57,63	8.222,24
<b>2006-01-001</b> IPTU CERT: 1626282 PROC:2009/551361 CART: 1-24 DILIG.: 57,63	2.480,76	49,56	4.801,26	733,15	57,63	8.122,36
<b>2007-01-001</b> IPTU CERT: 1699776 PROC:2009/551361 CART: 1-24 DILIG.: 57,63	2.090,64	41,76	3.781,69	591,40	57,63	6.563,12
<b>2008-01-001</b> IPTU CERT: 1780600 PROC:2009/551361 CART: 1-24 DILIG.: 57,63	2.190,60	43,80	3.720,89	595,52	57,63	6.608,44
<b>2009-01-001</b> IPTU CERT: 1865520 PROC:2011/569373 CART: 1-18 DILIG.: 115,26	2.349,48	46,92	3.722,10	611,85	115,26	6.845,61
<b>2010-01-001</b> IPTU CERT: 1953668 PROC:2011/569373 CART: 1-18 DILIG.: 115,26	2.447,76	48,84	3.661,95	615,85	115,26	6.889,66

*continua ----->*

**TOTAIS** *Exceto Exercício:*

*No Exercício:*

*Geral:*

*Em atraso no exercício:*

*Débitos Suspensos:*

<b>PMRP</b>	D.Ativa	Ajuizado	Custas	Diligência
-------------	---------	----------	--------	------------

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por VLAMIR YAMAMURA BLESIO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 25/05/2026 às 09:28, sob o número WRPR26702502710. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0018187-38.1996.8.26.0506 e código mS9ZOPeb.



# Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto

## Secretaria da Fazenda

Extrato Simplificado

fls. 1151

Página: 02

Dt. emissão: 18/05/2026

Hora: 10:09:13

### IMÓVEL:119043

Proprietário : LAILA PHILBERT SABA

Endereço : CON S/D QUINTA DA BOA VISTA 1.221 GL A  
Quadra: 0004 Lote: 10 LTM QUINTA DA BOA VISTA Setor: O-13

<u>Débito</u>	<u>Valor Principal</u>	<u>Multa</u>	<u>Juros</u>	<u>Enc. Legais</u>	<u>Diligencias</u>	<u>Total</u>
<b>2011-01-001</b> IPTU CERT: 2037281 PROC:2015/1018594 CART: 2-60	2.579,52	515,88	3.591,72	668,71		7.355,83
<b>2012-01-001</b> IPTU CERT: 2088511 PROC:2015/1018594 CART: 2-60	2.751,48	550,20	3.553,10	685,47		7.540,25
<b>2013-01-001</b> IPTU CERT: 2163400 PROC:2015/1018594 CART: 2-60	4.503,60	900,72	5.480,81	1.088,51		11.973,64
<b>2014-01-002</b> IPTU CERT: 2750071 PROC:2017/1501141 CART: 1-24	4.041,48	808,20	4.546,64	939,63		10.335,95
<b>2015-01-001</b> IPTU CERT: 2465156 PROC:2017/1501141 CART: 1-24	1.074,42	214,86	1.035,92	232,52		2.557,72
<b>2015-01-002</b> IPTU CERT: 2431413 PROC:2017/1501141 CART: 1-24	3.223,26	644,58	3.314,91	718,27		7.901,02
<b>2016-01-001</b> IPTU CERT: 2723680 PROC:2018/1503565 CART: 1-05 (PROTESTADO - 05/03/2018 2018 / 297 CART: 1 )	1.381,47	276,27	1.148,60	280,63		3.086,97
<b>2016-01-002</b> IPTU CERT: 2545891 PROC:2018/1503565 CART: 1-05 (PROTESTADO - 22/08/2016 2016 / 848 CART: 1 )	1.381,47	276,27	1.286,70	294,44		3.238,88
<b>2016-01-003</b> IPTU CERT: 2596821 PROC:2018/1503565 CART: 1-05 (PROTESTADO - 05/03/2018 2018 / 319 CART: 2 )	1.381,47	276,27	1.241,71	289,94		3.189,39
<b>2016-01-004</b> IPTU CERT: 2647076 PROC:2018/1503565 CART: 1-05 (PROTESTADO - 20/03/2017 2017 / 519 CART: 1 )	1.381,47	276,27	1.194,75	285,24		3.137,73
<b>2017-01-001</b> IPTU CERT: 2815269 PROC:2021/1033557 CART: 1-63 (PROTESTADO - 03/10/2018 2018 / 792 CART: 2 )	5.995,56	1.199,04	4.561,41	1.175,60		12.931,61
<b>2018-01-001</b> IPTU CERT: 3003327 PROC:2021/1033557 CART: 1-63 (PROTESTADO - 05/06/2019 2019 / 1000 CART: 2 )	3.052,68	610,50	2.044,79	570,79		6.278,76
<b>2018-01-002</b> IPTU CERT: 2908957 PROC:2021/1033557 CART: 1-63 (PROTESTADO - 08/02/2019 2019 / 681 CART: 1 )	3.052,68	610,50	2.140,78	580,39		6.384,35

*continua ----->*

### TOTAIS

*Exceto Exercício:*

*No Exercício:*

*Geral:*

*Em atraso no exercício:*

*Débitos Suspensos:*

D.Ativa

Ajuizado

Custas

Diligência

**PMRP**



# Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto

## Secretaria da Fazenda

Extrato Simplificado

fls. 1152

Página: 03

Dt. emissão: 18/05/2026

Hora: 10:09:13

### IMÓVEL:119043

Proprietário : LAILA PHILBERT SABA

Endereço : CON S/D QUINTA DA BOA VISTA 1.221 GL A  
Quadra: 0004 Lote: 10 LTM QUINTA DA BOA VISTA Setor: O-13

<u>Débito</u>	<u>Valor Principal</u>	<u>Multa</u>	<u>Juros</u>	<u>Enc. Legais</u>	<u>Diligencias</u>	<u>Total</u>
<b>2019-01-001</b> IPTU CERT: 3245255 PROC:2023/1050367 CART: 1-45 (PROTESTADO - 09/03/2022 2022 / 573 CART: 2 )	8.964,84	1.792,92	5.596,44	1.635,42		17.989,62
<b>2020-01-001</b> IPTU CERT: 3245256 PROC:2023/1050367 CART: 1-45 (PROTESTADO - 05/07/2022 2022 / 321 CART: 2 )	9.193,56	1.838,64	5.325,97	1.635,81		17.993,98
<b>2021-01-001</b> IPTU CERT: 3326651 PROC:2023/1050367 CART: 1-45 (PROTESTADO - 05/12/2022 2022 / 194 CART: 2 )	9.632,16	1.926,36	5.328,27	1.688,67		18.575,46
<b>2022-01-001</b> IPTU CERT: 3473366 PROC:2025/1008926 CART: 1-16 (PROTESTADO - 04/08/2023 2023 / 215 CART: 1 )	10.699,44	2.139,84	5.065,56	1.790,48		19.695,32
<b>2023-01-001</b> IPTU CERT: 3625133 PROC:2025/1008926 CART: 1-16 (PROTESTADO - 05/08/2024 2024 / 204 CART: 1 )	11.390,76	2.278,08	3.968,08	1.763,69		19.400,61
<b>2024-01-001</b> IPTU CERT: 3773734 (PROTESTADO - 12/06/2025 2025 / 113 CART: 2 )	11.862,24	2.372,40	2.794,64			17.029,28
<b>2025-01-001</b> IPTU CERT: 3926392	12.408,12	2.481,60	1.490,41	1.638,01		18.018,14
<b>2026-01-001</b> IPTU PARC. ATRASO: 1,2,3,4,5 (R\$5.835,87)	12.965,04	313,30	120,47			13.398,81

<b>TOTAIS</b>						
<i>Exceto Exercício:</i>	133.732,73	22.464,47	115.569,54	25.473,59	691,54	297.931,87
<i>No Exercício:</i>	12.965,04	313,30	120,47			13.398,81
<i>Geral:</i>	146.697,77	22.777,77	115.690,01	25.473,59	691,54	311.330,68
<i>Em atraso no exercício:</i>	5.835,87					
<i>Débitos Suspensos:</i>						

	D.Ativa	Ajuizado	Custas	Diligência
<b>PMRP</b>	35.047,42	262.192,91	0,00	691,54

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por VLAMIR YAMAMURA BLESIO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 25/05/2026 às 09:28, sob o número WRPR26702502710. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0018187-38.1996.8.26.0506 e código mS9ZOPeb.

 <p><b>Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto</b>  <b>Secretaria da Fazenda</b>                  Extrato Simplificado</p>	Página: 01 Dt. emissão: 18/05/2026 Hora: 10:10:37
---	---

**IMÓVEL:119044**

Proprietário : SURAYA PHILBERT SABA

Endereço : CON S/D QUINTA DA BOA VISTA 1.221 GL A  
 Quadra: 0004 Lote: 11 LTM QUINTA DA BOA VISTA Setor: O-13

<u>Débito</u>	<u>Valor Principal</u>	<u>Multa</u>	<u>Juros</u>	<u>Enc. Legais</u>	<u>Diligencias</u>	<u>Total</u>
<b>1998-01-001</b> IPTU CERT: 978819 PROC:2000/6297 CART: 1-63 Dilg: 230,52	376,16	7,50	1.298,41	168,20	230,52	2.080,79
<b>1999-01-001</b> IPTU CERT: 1032841 PROC:2000/6297 CART: 1-63 Dilg: 230,52	480,77	9,60	1.537,24	202,76	230,52	2.460,89
<b>2000-01-001</b> IPTU CERT: 1101856 PROC:2005/509374 CART: 2-47 DILIG.: 46,10	503,41	10,00	1.491,98	200,53	46,10	2.252,02
<b>2001-01-001</b> IPTU CERT: 1173841 PROC:2005/509374 CART: 2-47 DILIG.: 46,10	643,00	12,80	1.797,37	245,31	46,10	2.744,58
<b>2002-01-001</b> IPTU CERT: 1251022 PROC:2005/509374 CART: 2-47 DILIG.: 46,10	1.813,32	36,24	4.786,03	663,55	46,10	7.345,24
<b>2003-01-001</b> IPTU CERT: 1346695 PROC:2005/509374 CART: 2-47 DILIG.: 46,10	1.739,04	34,68	4.242,78	601,65	46,10	6.664,25
<b>2004-01-001</b> IPTU CERT: 1436915 PROC:2005/509374 CART: 2-47 DILIG.: 46,10	1.734,24	34,68	3.924,00	569,29	46,10	6.308,31
<b>2005-01-001</b> IPTU CERT: 1526621 PROC:2009/551362 CART: 1-09 DILIG.: 114,10	1.942,32	38,76	4.078,54	605,96	114,10	6.779,68
<b>2006-01-001</b> IPTU CERT: 1626283 PROC:2009/551362 CART: 1-09 DILIG.: 110,64	2.038,44	40,68	3.945,19	602,43	110,64	6.737,38
<b>2007-01-001</b> IPTU CERT: 1699777 PROC:2009/551362 CART: 1-09 DILIG.: 110,64	1.160,16	23,16	2.098,56	328,18	110,64	3.720,70
<b>2008-01-001</b> IPTU CERT: 1780601 PROC:2009/551362 CART: 1-09 DILIG.: 110,64	1.215,60	24,24	2.064,79	330,46	110,64	3.745,73
<b>2009-01-001</b> IPTU CERT: 1865521 PROC:2011/569374 CART: 1-03 DILIG.: 223,60	1.303,80	26,04	2.065,52	339,53	223,60	3.958,49
<b>2010-01-001</b> IPTU CERT: 1953669 PROC:2011/569374 CART: 1-03 DILIG.: 221,29	1.358,28	27,12	2.032,06	341,74	221,29	3.980,49

*continua ----->*

**TOTAIS** *Exceto Exercício:*  
*No Exercício:*  
*Geral:*  
*Em atraso no exercício:*  
*Débitos Suspensos:*

<b>PMRP</b>	D.Ativa	Ajuizado	Custas	Diligência
-------------	---------	----------	--------	------------

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por VLAMIR YAMAMURA BLESIO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 25/05/2026 às 09:28, sob o número WRPR26702502710. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0018187-38.1996.8.26.0506 e código sMVFIEOJ.



# Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto

## Secretaria da Fazenda

Extrato Simplificado

fls. 1154

Página: 02  
Dt. emissão: 18/05/2026  
Hora: 10:10:37

### IMÓVEL:119044

Proprietário : SURAYA PHILBERT SABA

Endereço : CON S/D QUINTA DA BOA VISTA 1.221 GL A  
Quadra: 0004 Lote: 11 LTM QUINTA DA BOA VISTA Setor: O-13

<u>Débito</u>	<u>Valor Principal</u>	<u>Multa</u>	<u>Juros</u>	<u>Enc. Legais</u>	<u>Diligencias</u>	<u>Total</u>
<b>2011-01-001</b> IPTU CERT: 2037282	1.431,36	286,20	1.993,02			3.710,58
<b>2012-01-001</b> IPTU CERT: 2088512	1.526,88	305,28	1.971,71			3.803,87
<b>2013-01-001</b> IPTU CERT: 2163401	3.205,68	641,04	3.901,26			7.747,98
<b>2014-01-001</b> IPTU CERT: 2278601 PROC:2017/1501259 CART: 1-97	2.809,68	561,84	3.160,85	653,23		7.185,60
<b>2015-01-001</b> IPTU CERT: 2465157 PROC:2017/1501259 CART: 1-97	746,91	149,37	720,15	161,64		1.778,07
<b>2015-01-002</b> IPTU CERT: 2431414 PROC:2017/1501259 CART: 1-97	2.240,73	448,11	2.304,44	499,32		5.492,60
<b>2016-01-001</b> IPTU CERT: 2723681 PROC:2018/1501724 CART: 1-72 (PROTESTADO - 08/06/2017 2017 / 610 CART: 1 )	987,78	197,55	821,27	200,66		2.207,26
<b>2016-01-002</b> IPTU CERT: 2545892 PROC:2018/1501724 CART: 1-72 (PROTESTADO - 05/12/2017 2017 / 580 CART: 1 )	987,78	197,55	920,02	210,53		2.315,88
<b>2016-01-003</b> IPTU CERT: 2596822 PROC:2018/1501724 CART: 1-72 (PROTESTADO - 21/11/2016 2016 / 702 CART: 1 )	987,78	197,55	887,84	207,31		2.280,48
<b>2016-01-004</b> IPTU CERT: 2647077 PROC:2018/1501724 CART: 1-72 (PROTESTADO - 20/03/2017 2017 / 520 CART: 1 )	987,78	197,55	854,27	203,96		2.243,56
<b>2017-01-001</b> IPTU CERT: 2815270 PROC:2021/1033319 CART: 1-44 (PROTESTADO - 03/10/2018 2018 / 786 CART: 1 )	4.287,00	857,40	3.261,55	840,59		9.246,54
<b>2018-01-001</b> IPTU CERT: 3003328 PROC:2021/1033319 CART: 1-44 (PROTESTADO - 05/06/2019 2019 / 997 CART: 1 )	2.182,80	436,56	1.462,11	408,14		4.489,61
<b>2018-01-002</b> IPTU CERT: 2908958 PROC:2021/1033319 CART: 1-44 (PROTESTADO - 08/02/2019 2019 / 677 CART: 2 )	2.182,80	436,56	1.530,78	415,01		4.565,15

*continua ----->*

**TOTAIS** *Exceto Exercício:*  
*No Exercício:*  
*Geral:*  
*Em atraso no exercício:*  
*Débitos Suspensos:*

	D.Ativa	Ajuizado	Custas	Diligência
<b>PMRP</b>				

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por VLAMIR YAMAMURA BLESTO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 25/05/2026 às 09:28, sob o número WRP-PR26702502710. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0018187-38.1996.8.26.0506 e código sMVFIEOJ.



# Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto

## Secretaria da Fazenda

Extrato Simplificado

fls. 1155

Página: 03

Dt. emissão: 18/05/2026

Hora: 10:10:37

### IMÓVEL:119044

Proprietário : SURAYA PHILBERT SABA


Endereço : CON S/D QUINTA DA BOA VISTA 1.221 GL A  
Quadra: 0004 Lote: 11 LTM QUINTA DA BOA VISTA Setor: O-13

<u>Débito</u>	<u>Valor Principal</u>	<u>Multa</u>	<u>Juros</u>	<u>Enc. Legais</u>	<u>Diligencias</u>	<u>Total</u>
<b>2019-01-001</b> IPTU CERT: 3245257 PROC:2023/1051899 CART: 1-54	9.877,08	1.975,32	6.165,94	1.801,83		19.820,17
<b>2020-01-001</b> IPTU CERT: 3245258 PROC:2023/1051899 CART: 1-54 (PROTESTADO - 05/07/2022 2022 / 321 CART: 1 )	10.129,08	2.025,72	5.867,95	1.802,27		19.825,02
<b>2021-01-001</b> IPTU CERT: 3326652 PROC:2023/1051899 CART: 1-54 (PROTESTADO - 05/12/2022 2022 / 193 CART: 1 )	10.612,32	2.122,44	5.870,47	1.860,52		20.465,75
<b>2022-01-001</b> IPTU CERT: 3473367 PROC:2025/1009530 CART: 1-74 (PROTESTADO - 04/08/2023 2023 / 216 CART: 1 )	11.788,32	2.357,64	5.581,09	1.972,70		21.699,75
<b>2023-01-001</b> IPTU CERT: 3625134 PROC:2025/1009530 CART: 1-74 (PROTESTADO - 05/08/2024 2024 / 204 CART: 2 )	12.550,08	2.509,92	4.371,94	1.943,19		21.375,13
<b>2024-01-001</b> IPTU CERT: 3773735 (PROTESTADO - 12/06/2025 2025 / 114 CART: 1 )	13.069,56	2.613,84	3.079,08			18.762,48
<b>2025-01-001</b> IPTU CERT: 3926393	13.670,88	2.734,08	1.642,10	1.804,70		19.851,76
<b>2026-01-001</b> IPTU PARC. ATRASO: 1,2,3,4,5 (R\$6.429,69)	14.284,32	345,17	132,72			14.762,21

<b>TOTAIS</b>						
<i>Exceto Exercício:</i>	122.570,82	21.577,02	91.730,31	20.185,19	1.582,45	257.645,79
<i>No Exercício:</i>	14.284,32	345,17	132,72			14.762,21
<i>Geral:</i>	136.855,14	21.922,19	91.863,03	20.185,19	1.582,45	272.408,00
<i>Em atraso no exercício:</i>	6.429,69					
<i>Débitos Suspensos:</i>						

	D.Ativa	Ajuizado	Custas	Diligência
<b>PMRP</b>	53.876,67	202.186,67	0,00	1.582,45

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por VLAMIR YAMAMURA BLESIO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 25/05/2026 às 09:28, sob o número WRP/PR26702502710. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0018187-38.1996.8.26.0506 e código sMVFIEOJ.

 <p><b>Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto</b>  <b>Secretaria da Fazenda</b>                  Extrato Simplificado</p>	Página: 01 Dt. emissão: 18/05/2026 Hora: 10:15:07
---	---

**IMÓVEL:119045**

Proprietário : SURAYA PHILBERT SABA

Endereço : CON S/D QUINTA DA BOA VISTA 1.221 GL A  
 Quadra: 0004 Lote: 12 LTM QUINTA DA BOA VISTA Setor: O-13

<u>Débito</u>	<u>Valor Principal</u>	<u>Multa</u>	<u>Juros</u>	<u>Enc. Legais</u>	<u>Diligencias</u>	<u>Total</u>
<b>1998-01-001</b> IPTU CERT: 978820 PROC:2000/6296 CART: 2-78	452,26	9,00	1.561,08	202,23		2.224,57
<b>1999-01-001</b> IPTU CERT: 1032842 PROC:2000/6296 CART: 2-78	554,08	11,05	1.771,63	233,67		2.570,43
<b>2000-01-001</b> IPTU CERT: 1101857 PROC:2002/1000756 CART: 2-61 Dlg: 230,52 DILIG.: 57,63	580,19	11,60	1.719,53	231,13	288,15	2.830,60
<b>2001-01-001</b> IPTU CERT: 1173842 PROC:2002/1000756 CART: 2-61 Dlg: 230,52 DILIG.: 57,63	742,20	14,80	2.074,66	283,16	288,15	3.402,97
<b>2002-01-001</b> IPTU CERT: 1251023 PROC:2007/531557 CART: 2-41 DILIG.: 92,20	2.582,40	51,60	6.815,89	944,98	92,20	10.487,07
<b>2003-01-001</b> IPTU CERT: 1346696 PROC:2007/531557 CART: 2-41 DILIG.: 92,20	2.582,40	51,60	6.300,33	893,43	92,20	9.919,96
<b>2004-01-001</b> IPTU CERT: 1436916 PROC:2007/531557 CART: 2-41 DILIG.: 92,20	2.577,60	51,48	5.832,23	846,13	92,20	9.399,64
<b>2005-01-001</b> IPTU CERT: 1526622 PROC:2007/531557 CART: 2-41 DILIG.: 92,20	2.886,96	57,72	6.062,15	900,68	92,20	9.999,71
<b>2006-01-001</b> IPTU CERT: 1626284 PROC:2007/531557 CART: 2-41 DILIG.: 92,20	3.035,04	60,60	5.874,03	896,96	92,20	9.958,83
<b>2007-01-001</b> IPTU CERT: 1699778 PROC:2011/564136 CART: 1-03 DILIG.: 171,73	1.394,76	27,84	2.522,92	394,55	171,73	4.511,80
<b>2008-01-001</b> IPTU CERT: 1780602 PROC:2011/564136 CART: 1-03 DILIG.: 170,58	1.461,48	29,16	2.482,43	397,30	170,58	4.540,95
<b>2009-01-001</b> IPTU CERT: 1865522 PROC:2011/564136 CART: 1-03 DILIG.: 170,58	1.567,44	31,32	2.483,19	408,19	170,58	4.660,72
<b>2010-01-001</b> IPTU CERT: 1953670 PROC:2011/564136 CART: 1-03 DILIG.: 170,58	1.632,96	32,64	2.442,98	410,85	170,58	4.690,01

*continua ----->*

**TOTAIS** *Exceto Exercício:*

*No Exercício:*

*Geral:*

*Em atraso no exercício:*

*Débitos Suspensos:*

<b>PMRP</b>	D.Ativa	Ajuizado	Custas	Diligência
-------------	---------	----------	--------	------------

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por VLAMIR YAMAMURA BLESIO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 25/05/2026 às 09:28, sob o número WPRPR26702502710. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0018187-38.1996.8.26.0506 e código fus3/2as



# Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto

## Secretaria da Fazenda

Extrato Simplificado

fls. 1157

Página: 02

Dt. emissão: 18/05/2026

Hora: 10:15:07

### IMÓVEL:119045

Proprietário : SURAYA PHILBERT SABA

Endereço : CON S/D QUINTA DA BOA VISTA 1.221 GL A  
Quadra: 0004 Lote: 12 LTM QUINTA DA BOA VISTA Setor: O-13

<u>Débito</u>	<u>Valor Principal</u>	<u>Multa</u>	<u>Juros</u>	<u>Enc. Legais</u>	<u>Diligencias</u>	<u>Total</u>
<b>2011-01-001</b> IPTU CERT: 2037283 PROC:2015/1018677 CART: 1-76	1.720,80	344,16	2.396,04	446,10		4.907,10
<b>2012-01-001</b> IPTU CERT: 2088513 PROC:2015/1018677 CART: 1-76	1.835,64	367,08	2.370,43	457,31		5.030,46
<b>2013-01-001</b> IPTU CERT: 2163402 PROC:2015/1018677 CART: 1-76	4.123,44	824,64	5.018,16	996,62		10.962,86
<b>2014-01-001</b> IPTU CERT: 2278602 PROC:2017/1501142 CART: 1-09 (PROTESTADO - 06/06/2017 2017 / 312 CART: 1 )	3.627,84	725,52	4.081,29	843,46		9.278,11
<b>2015-01-001</b> IPTU CERT: 2465158 PROC:2017/1501142 CART: 1-09	964,41	192,87	929,86	208,71		2.295,85
<b>2015-01-003</b> IPTU CERT: 2750072 PROC:2017/1501142 CART: 1-09 (PROTESTADO - 05/06/2017 2017 / 586 CART: 1 )	2.893,23	578,61	2.975,49	644,73		7.092,06
<b>2016-01-001</b> IPTU CERT: 2723682 PROC:2018/1501607 CART: 1-81 (PROTESTADO - 08/06/2017 2017 / 611 CART: 1 )	1.271,91	254,37	1.057,51	258,37		2.842,16
<b>2016-01-002</b> IPTU CERT: 2545893 PROC:2018/1501607 CART: 1-81 (PROTESTADO - 22/08/2016 2016 / 849 CART: 1 )	1.271,91	254,37	1.184,65	271,09		2.982,02
<b>2016-01-003</b> IPTU CERT: 2596823 PROC:2018/1501607 CART: 1-81	1.271,91	254,37	1.143,23	266,95		2.936,46
<b>2016-01-004</b> IPTU CERT: 2647078 PROC:2018/1501607 CART: 1-81 (PROTESTADO - 05/12/2017 2017 / 729 CART: 1 )	1.271,91	254,37	1.099,99	262,62		2.888,89
<b>2016-10-001</b> IPTU COMPLEM. 166 167 CERT: 2844321 PROC:2020/1022795 CART: 1-22 (PROTESTADO - 09/08/2018 2018 / 630 CART: 1 )	12.082,75	2.416,54	9.919,92	2.441,92		26.861,13
<b>2017-01-001</b> IPTU CERT: 2815271 PROC:2021/1033931 CART: 1-79 (PROTESTADO - 03/10/2018 2018 / 787 CART: 1 )	16.445,16	3.288,96	12.511,46	3.224,55		35.470,13
<b>2018-01-001</b> IPTU CERT: 3003329 PROC:2021/1033931 CART: 1-79 (PROTESTADO - 05/06/2019 2019 / 1001 CART: 2 )	8.373,18	1.674,60	5.608,64	1.565,64		17.222,06

*continua ----->*

### TOTAIS *Exceto Exercício:*

*No Exercício:*

*Geral:*

*Em atraso no exercício:*

*Débitos Suspensos:*

D.Ativa

Ajuizado

Custas

Diligência

**PMRP**

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por VLAMIR YAMAMURA BLESIO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 25/05/2026 às 09:28, sob o número WRP-PR26702502710. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0018187-38.1996.8.26.0506 e código fus3/2as



# Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto

## Secretaria da Fazenda

Extrato Simplificado

fls. 1158

Página: 03

Dt. emissão: 18/05/2026

Hora: 10:15:07

### IMÓVEL:119045

Proprietário : SURAYA PHILBERT SABA

Endereço : CON S/D QUINTA DA BOA VISTA 1.221 GL A  
Quadra: 0004 Lote: 12 LTM QUINTA DA BOA VISTA Setor: O-13

<u>Débito</u>	<u>Valor Principal</u>	<u>Multa</u>	<u>Juros</u>	<u>Enc. Legais</u>	<u>Diligencias</u>	<u>Total</u>
<b>2018-01-002</b> IPTU CERT: 2908959 PROC:2021/1033931 CART: 1-79 (PROTESTADO - 08/02/2019 2019 / 678 CART: 2 )	8.373,18	1.674,60	5.871,97	1.591,97		17.511,72
<b>2019-01-001</b> IPTU CERT: 3245259 PROC:2023/1052763 CART: 1-92 (PROTESTADO - 05/04/2022 2022 / 111 CART: 2 )	17.415,84	3.483,12	10.872,14	3.177,11		34.948,21
<b>2020-01-001</b> IPTU CERT: 3245260 PROC:2023/1052763 CART: 1-92 (PROTESTADO - 05/07/2022 2022 / 322 CART: 2 )	17.859,96	3.571,92	10.346,57	3.177,84		34.956,29
<b>2021-01-001</b> IPTU CERT: 3326653 PROC:2023/1052763 CART: 1-92 (PROTESTADO - 05/12/2022 2022 / 195 CART: 2 )	18.711,96	3.742,32	10.351,00	3.280,52		36.085,80
<b>2022-01-001</b> IPTU CERT: 3473368 PROC:2025/1008925 CART: 1-31 (PROTESTADO - 04/08/2023 2023 / 217 CART: 2 )	20.785,44	4.157,04	9.840,69	3.478,31		38.261,48
<b>2023-01-001</b> IPTU CERT: 3625135 PROC:2025/1008925 CART: 1-31 (PROTESTADO - 05/08/2024 2024 / 205 CART: 1 )	22.128,72	4.425,72	7.708,72	3.426,31		37.689,47
<b>2024-01-001</b> IPTU CERT: 3773736 (PROTESTADO - 12/06/2025 2025 / 114 CART: 2 )	23.044,56	4.608,84	5.429,10			33.082,50
<b>2025-01-001</b> IPTU CERT: 3926394	24.104,88	4.820,88	2.895,42	3.182,11		35.003,29
<b>2026-01-001</b> IPTU PARC. ATRASO: 1,2,3,4,5 (R\$11.337,06)	25.186,56	608,64	234,02			26.029,22

<b>TOTAIS</b>						
<i>Exceto Exercício:</i>	231.628,40	42.355,31	161.555,33	40.245,50	1.720,77	477.505,31
<i>No Exercício:</i>	25.186,56	608,64	234,02			26.029,22
<i>Geral:</i>	256.814,96	42.963,95	161.789,35	40.245,50	1.720,77	503.534,53
<i>Em atraso no exercício:</i>	11.337,06					
<i>Débitos Suspensos:</i>						

	D.Ativa	Ajuizado	Custas	Diligência
<b>PMRP</b>	68.085,79	407.698,75	0,00	1.720,77

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por VLAMIR YAMAMURA BLESIO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 25/05/2026 às 09:28, sob o número WRP-PR26702502710. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0018187-38.1996.8.26.0506 e código fus3/2as