

Estado: São Paulo

Tribunal: Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo

Comarca: RIBEIRAO PRETO

Foro: Central

Vara: 3 OFICIO CÍVEL

Escrivão/Diretor: RAQUEL VENDRUSCOLO PADOVAN

CERTIDÃO DE PENHORA

Certifico para fins de averbação da penhora da propriedade ou de direitos sobre o(s) imóvel(is) efetuada no processo como adiante se contém:

PROCESSO

NATUREZA DO PROCESSO: EXECUÇÃO CIVIL

Número de ordem: 1042707-44.2016

Exequente(s)

TALYSMA DO NORTE CONSTRUCOES LTDA - ME

CNPJ: 11.064.602/0001-29

Executado(a, os, as)

FABIO DE ALMEIDA ROSS

CPF: 401.811.088-01

REGINA MARTINS

CPF: 982.531.078-20

Terceiro(s)

Valor da dívida: R\$ 35.899,08

IMÓVEIS PENHORADOS

1.

Protocolo de Penhora Online: PH000357356

Comarca: Ribeirão Preto

Endereço do imóvel: o apartamento nº 32-A, localizado no 2º andar, do Bl C, do conj Habitacional Prof João Rossi, à Av Lygia Latuf Salomão, 375

Bairro:

Município: Ribeirão Preto

Estado: São Paulo

Número da Matrícula: 144612

Cartório de Registro de Imóveis: 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE RIBEIRÃO PRETO - SP

DADOS INFORMATIVOS:

TIPO DA CONSTRUÇÃO: PENHORA

Data do auto ou termo: 02/04/2020

Percentual penhorado (%): 100,00

Percentual do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel (Compromissário comprador, devedor fiduciante etc.): % 100,00

Nome do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel: REGINA MARTINS

O Proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel é parte no processo? Sim

Nome do depositário: FABIO DE ALMEIDA ROSS

Eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

EMOLUMENTOS

Depósito prévio

ADVOGADO/SOLICITANTE

Nome: Lisbet de Souza Cardoso Barbosa

Telefone para contato: (92)9881-60207

E-mail: lisbetcardoso@hotmail.com

Número OAB: 400348

Estado OAB: SP

O referido é verdade e dou fé.

Data: 10/03/2021 15:30:15

Emitido por: BRUNA DEL GUERRA TORRACA TERRA

Cargo:

Documento eletrônico produzido conforme disposto no artigo 837 do CPC, devendo para validade e acesso no Oficial de Registro de Imóveis ser transmitido e recepcionado em meio eletrônico no site <http://novo.oficioeletronico.com.br>, cujo *download* comprova sua autoria e integridade.

Dados preenchidos em formulário eletrônico, dispensadas a qualificação completa das partes e a descrição completa do imóvel.