

**Comprovante de Remessa de Penhora**

O seu pedido de penhora foi registrado em nosso sistema.

Data da solicitação:	<b>26/05/2020</b>
Solicitante:	<b>BRUNA DEL GUERRA TORRACA TERRA</b>
Nº do Processo:	<b>1040011-06.2014</b>
Natureza da Execução:	<b>Execução Civil</b>

<b>Protocolo</b>	<b>Cartório</b>
PH000320829	Ribeirão Preto - 01º Cartório

**Estado:** São Paulo

**Tribunal:** Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo

**Comarca:** RIBEIRAO PRETO

**Foro:** Central

**Vara:** 3 OFICIO CÍVEL

**Escrivão/Diretor:** RAQUEL VENDRUSCOLO PADOVAN

## CERTIDÃO DE PENHORA

Certifico para fins de averbação da penhora da propriedade ou de direitos sobre o(s) imóvel(is) efetuada no processo como adiante se contém:

### PROCESSO

**NATUREZA DO PROCESSO:** EXECUÇÃO CIVIL

**Número de ordem:** 1040011-06.2014

### Exequente(s)

**CONDOMINIO EDIFICIO OURO PRETO**

**CNPJ:** 72.916.505/0001-01

### Executado(a, os, as)

**MARIA LUIZA TITOTTO PERTICARRARI**

**CPF:** 290.478.898-00

**WAGNER ANTONIO PERTICARRARI**

**CPF:** 164.242.208-87

### Terceiro(s)

**JOSE ATILIO PERTICARRARI**

**CPF:** 040.578.618-23

**MARTA CRISTINA VALADARES**

**CPF:** 164.062.478-33

**Valor da dívida:** R\$ 217.597,87

**IMÓVEIS PENHORADOS**

1.

**Protocolo de Penhora Online:** PH000320829**Comarca:** Ribeirão Preto**Endereço do imóvel:** um apartamento no edifício Ouro Preto, à Rua Rui Barbosa nº 367 e Tibiriçá nº 1.077**Bairro:****Município:** Ribeirão Preto**Estado:** São Paulo**Número da Matrícula:** 30851**Cartório de Registro de Imóveis:** 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE RIBEIRÃO PRETO - SP**DADOS INFORMATIVOS:****TIPO DA CONSTRUÇÃO:** PENHORA**Data do auto ou termo:** 21/6/2018**Percentual penhorado (%):** 50,00**Percentual do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel (Compromissário comprador, devedor fiduciante etc.):** % 50,00**Nome do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel:** MARIA LUIZA TITOTTO PERTICARRARI**O Proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel é parte no processo?** Sim**Nome do depositário:** MARIA LUIZA TITOTTO PERTICARRARI

2.

**Protocolo de Penhora Online:** PH000320829**Comarca:** Ribeirão Preto**Endereço do imóvel:** um apartamento no edifício Ouro Preto, à Rua Rui Barbosa nº 367 e Tibiriçá nº 1.077**Bairro:****Município:** Ribeirão Preto**Estado:** São Paulo**Número da Matrícula:** 30851**Cartório de Registro de Imóveis:** 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE RIBEIRÃO PRETO - SP**DADOS INFORMATIVOS:****TIPO DA CONSTRUÇÃO:** PENHORA**Data do auto ou termo:** 21/6/2018**Percentual penhorado (%):** 50,00

**Percentual do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel (Compromissário comprador, devedor fiduciante etc.): % 50,00**

**Nome do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel:** WAGNER ANTONIO PERTICARRARI

**O Proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel é parte no processo?** Sim

**Nome do depositário:** MARIA LUIZA TITOTTO PERTICARRARI

**Eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.**

## **EMOLUMENTOS**

Depósito prévio

## **ADVOGADO/SOLICITANTE**

Nome: MARCO TULIO MIRANDA GOMES DA SILVA

Telefone para contato: (16)3913-4646

E-mail: MTGOMESADVOGADOS@GMAIL.COM

Número OAB: 1780533

Estado OAB: SP

**O referido é verdade e dou fé.**

**Data:** 26/05/2020 14:38:53

**Emitido por:** BRUNA DEL GUERRA TORRACA TERRA

**Cargo:**

Documento eletrônico produzido conforme disposto no artigo 837 do CPC, devendo para validade e acesso no Oficial de Registro de Imóveis ser transmitido e recepcionado em meio eletrônico no site <http://www.oficioeletronico.com.br>, cujo *download* comprova sua autoria e integridade.

**Dados preenchidos em formulário eletrônico, dispensadas a qualificação completa das partes e a descrição completa do imóvel.**