

**PARQUE ROYAL GARDEN**

RUA FRANCISCO DE ALMEIDA 1100

PARQUE SAO SEBASTIAO - 14093230 RIBEIRAO PRETO/SP

FONE:

ESTA É UMA INFORMAÇÃO CONFIDENCIAL, A DIVULGAÇÃO DO MESMO A TERCEIRO PODERÁ SER PUNIDO DE ACORDO COM O CÓDIGO PREVISTO EM LEI.

IMPRESSO POR RPARCELA

**RESUMO DE DÉBITO**

<b>CLIENTE DO</b>	<b>PARQUE ROYAL GARDEN</b>	<b>CNPJ :</b>	<b>23811661000100</b>
<b>ENDEREÇO :</b>	<b>RUA FRANCISCO DE ALMEIDA 1100 - PARQUE SAO SEBASTIAO</b>	<b>BLOCO/APTO :</b>	<b>BLOCO 13/404</b>
<b>NOME :</b>	<b>GIL DOS SANTOS FERRACINI JUNIOR</b>		
<b>PROCESSO :</b>	<b>1024689-96.2021.8.26.0506</b>		

MÊS REF.:	VECTO	VALOR	MULTA	CORREÇÃO	JUROS	TOTAL
05/2017	10/05/2017	R\$ 182,85	R\$ 3,66	R\$ 415,84	R\$ 650,53	<b>RS 1.252,88</b>
12/2017	15/12/2017	R\$ 186,74	R\$ 3,73	R\$ 368,48	R\$ 564,55	<b>RS 1.123,50</b>
04/2018	15/04/2018	R\$ 186,58	R\$ 3,73	R\$ 279,12	R\$ 455,34	<b>RS 924,77</b>
05/2018	15/05/2018	R\$ 236,67	R\$ 4,73	R\$ 299,93	R\$ 519,68	<b>RS 1.061,01</b>
06/2018	15/06/2018	R\$ 236,67	R\$ 4,73	R\$ 292,89	R\$ 507,58	<b>RS 1.041,86</b>
07/2018	15/07/2018	R\$ 236,67	R\$ 4,73	R\$ 286,71	R\$ 496,42	<b>RS 1.024,53</b>
08/2018	15/08/2018	R\$ 236,67	R\$ 4,73	R\$ 281,33	R\$ 486,14	<b>RS 1.008,88</b>
09/2018	15/09/2018	R\$ 216,51	R\$ 4,33	R\$ 251,36	R\$ 434,42	<b>RS 906,62</b>
10/2018	15/10/2018	R\$ 216,51	R\$ 4,33	R\$ 245,50	R\$ 424,37	<b>RS 890,71</b>
11/2018	15/11/2018	R\$ 216,51	R\$ 4,33	R\$ 240,35	R\$ 415,07	<b>RS 876,26</b>
12/2018	15/12/2018	R\$ 216,51	R\$ 4,33	R\$ 234,21	R\$ 404,99	<b>RS 860,04</b>
01/2019	15/01/2019	R\$ 216,51	R\$ 4,33	R\$ 229,30	R\$ 396,13	<b>RS 846,27</b>
*01/2019	21/01/2019	-R\$ 275,84	R\$ 0,00	-R\$ 286,41	R\$ 0,00	<b>-RS 562,25</b>
02/2019	15/02/2019	R\$ 234,48	R\$ 4,69	R\$ 242,00	R\$ 418,62	<b>RS 899,78</b>
03/2019	15/03/2019	R\$ 258,36	R\$ 5,17	R\$ 262,29	R\$ 452,20	<b>RS 978,02</b>
04/2019	15/04/2019	R\$ 258,36	R\$ 5,17	R\$ 256,20	R\$ 441,77	<b>RS 961,49</b>
05/2019	15/05/2019	R\$ 258,36	R\$ 5,17	R\$ 250,83	R\$ 432,06	<b>RS 946,43</b>
*02/2019	06/06/2019	-R\$ 275,84	R\$ 0,00	-R\$ 279,10	R\$ 0,00	<b>-RS 554,94</b>
*03/2019	17/07/2019	-R\$ 275,84	R\$ 0,00	-R\$ 274,54	R\$ 0,00	<b>-RS 550,38</b>
08/2019	15/08/2019	R\$ 321,48	R\$ 6,43	R\$ 290,83	R\$ 501,18	<b>RS 1.119,92</b>
09/2019	15/09/2019	R\$ 321,48	R\$ 6,43	R\$ 284,04	R\$ 489,56	<b>RS 1.101,52</b>
*04/2019	19/09/2019	-R\$ 275,84	R\$ 0,00	-R\$ 268,17	R\$ 0,00	<b>-RS 544,01</b>
10/2019	15/10/2019	R\$ 321,48	R\$ 6,43	R\$ 277,41	R\$ 478,20	<b>RS 1.083,52</b>
11/2019	15/11/2019	R\$ 321,48	R\$ 6,43	R\$ 270,91	R\$ 467,08	<b>RS 1.065,90</b>
12/2019	15/12/2019	R\$ 321,48	R\$ 6,43	R\$ 264,56	R\$ 456,20	<b>RS 1.048,66</b>
01/2020	15/01/2020	R\$ 321,48	R\$ 6,43	R\$ 258,33	R\$ 445,54	<b>RS 1.031,79</b>
02/2020	15/02/2020	R\$ 344,57	R\$ 6,89	R\$ 270,36	R\$ 466,36	<b>RS 1.088,18</b>
03/2020	15/03/2020	R\$ 344,57	R\$ 6,89	R\$ 263,96	R\$ 455,41	<b>RS 1.070,83</b>
04/2020	15/04/2020	R\$ 344,57	R\$ 6,89	R\$ 257,69	R\$ 444,68	<b>RS 1.053,83</b>
05/2020	15/05/2020	R\$ 344,57	R\$ 6,89	R\$ 251,55	R\$ 434,17	<b>RS 1.037,18</b>
06/2020	15/06/2020	R\$ 344,57	R\$ 6,89	R\$ 245,53	R\$ 423,87	<b>RS 1.020,86</b>
07/2020	15/07/2020	R\$ 344,57	R\$ 6,89	R\$ 239,63	R\$ 413,77	<b>RS 1.004,86</b>
08/2020	15/08/2020	R\$ 344,57	R\$ 6,89	R\$ 233,85	R\$ 403,86	<b>RS 989,18</b>
09/2020	15/09/2020	R\$ 344,57	R\$ 6,89	R\$ 228,18	R\$ 394,15	<b>RS 973,79</b>
10/2020	15/10/2020	R\$ 344,57	R\$ 6,89	R\$ 222,62	R\$ 384,63	<b>RS 958,71</b>
11/2020	15/11/2020	R\$ 354,57	R\$ 7,09	R\$ 223,46	R\$ 386,18	<b>RS 971,30</b>
12/2020	15/12/2020	R\$ 344,57	R\$ 6,89	R\$ 211,80	R\$ 366,12	<b>RS 929,39</b>
01/2021	15/01/2021	R\$ 344,57	R\$ 6,89	R\$ 206,55	R\$ 357,13	<b>RS 915,14</b>
02/2021	15/02/2021	R\$ 344,57	R\$ 6,89	R\$ 201,39	R\$ 348,30	<b>RS 901,15</b>
03/2021	15/03/2021	R\$ 344,57	R\$ 6,89	R\$ 196,33	R\$ 339,63	<b>RS 887,42</b>
04/2021	15/04/2021	R\$ 344,57	R\$ 6,89	R\$ 191,36	R\$ 331,12	<b>RS 873,94</b>
05/2021	15/05/2021	R\$ 344,57	R\$ 6,89	R\$ 186,48	R\$ 322,76	<b>RS 860,70</b>
06/2021	15/06/2021	R\$ 344,57	R\$ 6,89	R\$ 181,68	R\$ 314,56	<b>RS 847,70</b>
07/2021	15/07/2021	R\$ 344,57	R\$ 6,89	R\$ 176,97	R\$ 306,49	<b>RS 834,93</b>

08/2021	15/08/2021	R\$ 257,57	R\$ 5,15	R\$ 128,83	R\$ 223,18	<b>R\$ 429,474</b>
09/2021	15/09/2021	R\$ 257,57	R\$ 5,15	R\$ 125,43	R\$ 217,37	<b>R\$ 605,52</b>
10/2021	15/10/2021	R\$ 257,57	R\$ 5,15	R\$ 122,09	R\$ 211,65	<b>R\$ 596,46</b>
11/2021	15/11/2021	R\$ 257,57	R\$ 5,15	R\$ 118,81	R\$ 206,03	<b>R\$ 587,55</b>
12/2021	15/12/2021	R\$ 257,57	R\$ 5,15	R\$ 115,58	R\$ 200,50	<b>R\$ 578,80</b>
01/2022	15/01/2022	R\$ 257,57	R\$ 5,15	R\$ 112,41	R\$ 195,07	<b>R\$ 570,19</b>
02/2022	15/02/2022	R\$ 257,57	R\$ 5,15	R\$ 109,29	R\$ 189,72	<b>R\$ 561,73</b>
03/2022	15/03/2022	R\$ 257,57	R\$ 5,15	R\$ 106,22	R\$ 184,47	<b>R\$ 553,41</b>
04/2022	15/04/2022	R\$ 257,57	R\$ 5,15	R\$ 103,20	R\$ 179,30	<b>R\$ 545,22</b>
05/2022	15/05/2022	R\$ 267,33	R\$ 5,35	R\$ 104,02	R\$ 180,82	<b>R\$ 557,52</b>
06/2022	15/06/2022	R\$ 334,92	R\$ 6,70	R\$ 126,53	R\$ 220,03	<b>R\$ 688,17</b>
07/2022	15/07/2022	R\$ 334,96	R\$ 6,70	R\$ 122,80	R\$ 213,65	<b>R\$ 678,11</b>
08/2022	15/08/2022	R\$ 334,96	R\$ 6,70	R\$ 119,12	R\$ 207,35	<b>R\$ 668,13</b>
09/2022	15/09/2022	R\$ 334,96	R\$ 6,70	R\$ 115,50	R\$ 201,15	<b>R\$ 658,31</b>
10/2022	15/10/2022	R\$ 334,96	R\$ 6,70	R\$ 111,93	R\$ 195,04	<b>R\$ 648,64</b>
11/2022	15/11/2022	R\$ 334,96	R\$ 6,70	R\$ 108,42	R\$ 189,03	<b>R\$ 639,11</b>
12/2022	15/12/2022	R\$ 334,96	R\$ 6,70	R\$ 104,96	R\$ 183,12	<b>R\$ 629,74</b>
01/2023	15/01/2023	R\$ 334,96	R\$ 6,70	R\$ 101,56	R\$ 177,29	<b>R\$ 620,51</b>
02/2023	15/02/2023	R\$ 359,13	R\$ 7,18	R\$ 105,29	R\$ 183,93	<b>R\$ 655,53</b>
03/2023	15/03/2023	R\$ 359,13	R\$ 7,18	R\$ 101,75	R\$ 177,87	<b>R\$ 645,93</b>
04/2023	15/04/2023	R\$ 359,13	R\$ 7,18	R\$ 98,27	R\$ 171,89	<b>R\$ 636,47</b>
05/2023	15/05/2023	R\$ 359,13	R\$ 7,18	R\$ 94,83	R\$ 166,01	<b>R\$ 627,15</b>
06/2023	15/06/2023	R\$ 359,13	R\$ 7,18	R\$ 91,44	R\$ 160,21	<b>R\$ 617,97</b>
07/2023	15/07/2023	R\$ 359,13	R\$ 7,18	R\$ 88,11	R\$ 154,50	<b>R\$ 608,92</b>
08/2023	15/08/2023	R\$ 359,13	R\$ 7,18	R\$ 84,82	R\$ 148,87	<b>R\$ 600,01</b>
09/2023	15/09/2023	R\$ 359,13	R\$ 7,18	R\$ 81,58	R\$ 143,33	<b>R\$ 591,22</b>
10/2023	15/10/2023	R\$ 359,13	R\$ 7,18	R\$ 78,38	R\$ 137,86	<b>R\$ 582,55</b>
11/2023	15/11/2023	R\$ 359,13	R\$ 7,18	R\$ 75,23	R\$ 132,46	<b>R\$ 574,01</b>
12/2023	15/12/2023	R\$ 359,13	R\$ 7,18	R\$ 72,13	R\$ 127,15	<b>R\$ 565,59</b>
01/2024	15/01/2024	R\$ 359,13	R\$ 7,18	R\$ 69,07	R\$ 121,91	<b>R\$ 557,29</b>
02/2024	15/02/2024	R\$ 359,13	R\$ 7,18	R\$ 66,05	R\$ 116,74	<b>R\$ 549,10</b>
03/2024	15/03/2024	R\$ 359,13	R\$ 7,18	R\$ 63,07	R\$ 111,64	<b>R\$ 541,02</b>
04/2024	15/04/2024	R\$ 359,13	R\$ 7,18	R\$ 60,13	R\$ 106,61	<b>R\$ 533,06</b>
05/2024	15/05/2024	R\$ 359,13	R\$ 7,18	R\$ 57,24	R\$ 101,65	<b>R\$ 525,20</b>
06/2024	15/06/2024	R\$ 291,50	R\$ 5,83	R\$ 44,14	R\$ 78,54	<b>R\$ 420,01</b>
07/2024	15/07/2024	R\$ 291,50	R\$ 5,83	R\$ 41,85	R\$ 74,62	<b>R\$ 413,80</b>
08/2024	15/08/2024	R\$ 291,50	R\$ 5,83	R\$ 39,59	R\$ 70,75	<b>R\$ 407,67</b>
09/2024	15/09/2024	R\$ 291,50	R\$ 5,83	R\$ 37,36	R\$ 66,94	<b>R\$ 401,63</b>
10/2024	15/10/2024	R\$ 291,50	R\$ 5,83	R\$ 35,16	R\$ 63,17	<b>R\$ 395,67</b>
11/2024	15/11/2024	R\$ 338,26	R\$ 6,77	R\$ 38,29	R\$ 69,00	<b>R\$ 452,31</b>
12/2024	15/12/2024	R\$ 338,26	R\$ 6,77	R\$ 35,80	R\$ 64,74	<b>R\$ 445,57</b>
01/2025	15/01/2025	R\$ 338,26	R\$ 6,77	R\$ 33,35	R\$ 60,54	<b>R\$ 438,91</b>
02/2025	15/02/2025	R\$ 338,26	R\$ 6,77	R\$ 30,92	R\$ 56,39	<b>R\$ 432,34</b>
03/2025	15/03/2025	R\$ 338,26	R\$ 6,77	R\$ 28,53	R\$ 52,30	<b>R\$ 425,86</b>
04/2025	15/04/2025	R\$ 338,26	R\$ 6,77	R\$ 26,17	R\$ 48,26	<b>R\$ 419,45</b>
05/2025	15/05/2025	R\$ 338,26	R\$ 6,77	R\$ 23,84	R\$ 44,26	<b>R\$ 413,13</b>
06/2025	15/06/2025	R\$ 348,55	R\$ 6,97	R\$ 22,19	R\$ 41,55	<b>R\$ 419,26</b>
07/2025	15/07/2025	R\$ 348,55	R\$ 6,97	R\$ 19,85	R\$ 37,54	<b>R\$ 412,91</b>
08/2025	15/08/2025	R\$ 348,55	R\$ 6,97	R\$ 17,54	R\$ 33,58	<b>R\$ 406,63</b>
09/2025	15/09/2025	R\$ 348,55	R\$ 6,97	R\$ 15,25	R\$ 29,66	<b>R\$ 400,43</b>
10/2025	15/10/2025	R\$ 663,55	R\$ 13,27	R\$ 24,73	R\$ 49,11	<b>R\$ 750,66</b>
11/2025	15/11/2025	R\$ 370,55	R\$ 7,41	R\$ 11,44	R\$ 23,36	<b>R\$ 412,76</b>
12/2025	15/12/2025	R\$ 356,44	R\$ 7,13	R\$ 8,75	R\$ 18,62	<b>R\$ 390,93</b>
01/2026	15/01/2026	R\$ 356,44	R\$ 7,13	R\$ 6,52	R\$ 14,80	<b>R\$ 384,90</b>
02/2026	15/02/2026	R\$ 356,44	R\$ 7,13	R\$ 4,32	R\$ 11,04	<b>R\$ 378,93</b>
03/2026	15/03/2026	R\$ 356,44	R\$ 7,13	R\$ 0,00	R\$ 25,09	<b>R\$ 388,66</b>
04/2026	15/04/2026	R\$ 356,44	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	<b>R\$ 356,44</b>

fls. R\$ 429,474

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por MARCELA DE ANDRADE FREITAS, protocolado em 07/04/2026 às 06:33, sob o número WRPR26701660940. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1024689-96.2021.8.26.0506 e código kcLjwrcX.

<b>TOTAL DO IMÓVEL:</b>	<b>R\$ 29.679,76</b>	<b>R\$ 608,53</b>	<b>R\$ 12.853,27</b>	<b>R\$ 24.102,06</b>	<hr/>	<b>fls. 430</b>
		<b>Subtotal :</b>	<hr/>	<hr/>		<b>R\$ 67.243,62</b>
		<b>Honorario :</b>	<hr/>	<hr/>		<b>R\$ 13.819,75</b>
		<b>Multa pg 1º art.523 :</b>	<hr/>	<hr/>		<b>R\$ 0,00</b>
		<b>Honorários pg 1º art.523 :</b>	<hr/>	<hr/>		<b>R\$ 0,00</b>
		<b>Clausula penal :</b>	<hr/>	<hr/>		<b>R\$ 0,00</b>
		<b>Custas :</b>	<hr/>	<hr/>		<b>R\$ 1.473,14</b>
		<b>Total geral :</b>	<hr/>	<hr/>		<b>R\$ 82.536,51</b>

**Média aritmética da variação dos índices INPC (Decreto nº 1.544 de 30/06/1995)**