

Estado: São Paulo

Tribunal: Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo

Comarca: RIBEIRAO PRETO

Foro: Central

Vara: 5 OFICIO CÍVEL

Escrivão/Diretor: HAMILTON VIEIRA DE MATOS

CERTIDÃO DE PENHORA

Certifico para fins de averbação da penhora da propriedade ou de direitos sobre o(s) imóvel(is) efetuada no processo como adiante se contém:

PROCESSO

NATUREZA DO PROCESSO: EXECUÇÃO CIVIL

Número de ordem: 10125522420178260506

Exequente(s)

CONDOMINIO RESIDENCIAL FLORENCA

CNPJ: 12.363.120/0001-32

Executado(a, os, as)

JIANI MELISSA MOLINA SAHD

CPF: 214.804.938-05

Terceiro(s)

Valor da dívida: R\$ 28.591,98

IMÓVEIS PENHORADOS

1.

Protocolo de Penhora Online: PH000320303

Comarca: Ribeirão Preto

Endereço do imóvel: Rua Manoel Fernandes, 354 - unidade nº 5 - Condomínio Residencial "Florença"

Bairro: Jardim Zara

Município: Ribeirão Preto

Estado: São Paulo

Número da Matrícula: 75104

Cartório de Registro de Imóveis: 2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE RIBEIRÃO PRETO - SP

DADOS INFORMATIVOS:

TIPO DA CONSTRUÇÃO: PENHORA

Data do auto ou termo: 10/2/2020

Percentual penhorado (%): 100,00

Percentual do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel (Compromissário comprador, devedor fiduciante etc.): % 100,00

Nome do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel: JIANI MELISSA MOLINA SAHD

O Proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel é parte no processo? Sim

Nome do depositário: JIANI MELISSA MOLINA SAHD

Eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

EMOLUMENTOS

Depósito prévio

ADVOGADO/SOLICITANTE

Nome: Márcio Luís Spimpolo

Telefone para contato: (16)2102-2550

E-mail: marcio@spimpoloadvogados.com.br

Número OAB: 278807

Estado OAB: SP

O referido é verdade e dou fé.

Data: 20/05/2020 12:10:34

Emitido por: SIMONE PEDROSO DE PADUA

Cargo:

Documento eletrônico produzido conforme disposto no artigo 837 do CPC, devendo para validade e acesso no Oficial de Registro de Imóveis ser transmitido e recepcionado em meio eletrônico no site <http://www.oficioeletronico.com.br>, cujo *download* comprova sua autoria e integridade.

Dados preenchidos em formulário eletrônico, dispensadas a qualificação completa das partes e a descrição completa do imóvel.