

EXMO SR. DR. JUIZ DE DIREITO DA 3ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE RIBEIRÃO PRETO – SÃO PAULO

Execução de Título Extrajudicial Nº 1021426-32.2016.8.26.0506

Executado: Marcos Antonio Juvencio e Regina Helena de Souza Juvencio

A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO - CDHU, vem respeitosamente à presença de Vossa Excelência, em atenção a decisão de fls. 553, informar a situação contratual do imóvel tributado, no qual a constrição levada a efeito recaíra sobre os direitos aquisitivos do IMÓVEL:

- O imóvel abaixo descrito, encontra-se com contrato ATIVO e registrado junto a esta Companhia, sob Nº **1731835**, cujo beneficiários/mutuários conforme constatado trata-se de **MARCOS ANTONIO JUVENCIO**

B:H AP:23
Localizado na AV PRES. JOAO GOULART NR:599
Empreendimento RIBEIRAO PRETO F SH4-ICMS

Contrato ativo, prazo de 420 meses, encontra-se na prestação de número 225 (Agosto de 2024) , apresentando 85 prestações em atraso.



Emissão de Boleto - Quitacao com Sentença

Nº do Contrato:	173.183-5	Data do Contrato:	15/11/2005
Nome do Mutuário:		MARCOS ANTONIO JUVENCIO	
Data do Cálculo:		23/08/2024	
Saldo Devedor em 15/08/2024:	28.563,43		
Nº da Prestação:	225		
Saldo Devedor Corrigido:	28.571,14		
Juros do Saldo Devedor:	26,02		
Débito de Prestações Atualizado:	35.822,35		
Qtde. de Prestações:	085		
Período:	11/2011 a 08/2024		
Devolução de Subsídio:	2.504,48		
Valor para Quitação:	66.923,99		
Data de Vencimento:	26/08/2024		

Emitir **Salr**

Conforme acima ilustrado, o contrato apresenta:

- Saldo devedor de R\$ 28.563,43 (vinte e oito mil, quinhentos e sessenta e três reais e quarenta e três centavos) e juros R\$ 26,02 (vinte e seis reais e dois centavos);
- Débito pertinente a prestações atualizado R\$ 35.822,35 (trinta e cinco mil, oitocentos e vinte e dois reais e trinta e cinco centavos);
- Débito pertinente à devolução de subsídio, no quantum de R\$ 2.504,48 (dois mil e quinhentos e quatro reais e quarenta e oito centavos);
- Finalmente, um valor para quitação que nesta data perfaz o quantum de R\$ 66.923,99 (sessenta e seis mil, novecentos e vinte e três reais e noventa e nove centavos), quantia esta, requer lhe seja reservada, caso seja dado prosseguimento à presente demanda.

Cumprе ressaltar, ademais, que na hipótese de cessão dos direitos e obrigações para terceiros, a Cia. não se opõe, desde que cumpridos os requisitos do Decreto

Estadual nº 51.241/06, que regulamentou a Lei nº 12.276/06, alterada pela Lei nº 16.105/16, inclusive mediante pagamento regular das prestações vencidas.

Além disso, os interessados deverão satisfazer as demais exigências da legislação habitacional, dentre elas, não serem proprietários de imóveis, não terem sido contemplados em nenhum programa habitacional, bem como comprovarem renda suficiente para assumir as prestações mensais.

Por fim, pugna que a Z. Serventia efetue a anotação, cadastro e habilitação da advogada signatária, FRANCIANE GAMBERO, inscrita na OAB/SP sob o nº. 218.958 (procuração anexa), endereço eletrônico: juridico-gcm@cdhu.sp.gov.br, para que pratique todos os atos necessários ao exercício de seu mister, tenha acesso aos autos eletrônicos e receba intimações de todos os atos processuais, sob pena de nulidade, tudo nos termos dos artigos 77, inciso V; 272, §§ 2º e 5º; e 273, do Código de Processo Civil.

Termos em que pede deferimento
São Paulo, 23 de agosto de 2024

FRANCIANE GAMBERO
OAB/SP 218.958

CDHU-SIFHAB		COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO						PÁGINA: 1
EXTRATO DE PAGAMENTOS								
KCO-034-WK-1		PERÍODO: 12/2005 À 02/2020				EMIÇÃO: 23/08/2024		
CONTA : 173.183-5		MUTUÁRIO: MARCOS ANTONIO JUVENCIO						
ENDEREÇO:AV PRES. JOAO GOULART NR:599 - B:H A P:23								
CONJUNTO: 3211-0 - RIBEIRAO PRETO F SH4-ICMS								
DATA DO CONTRATO: 15/11/2005		DATA DA EFETIVAÇÃO: 02/12/2005		PRAZO: 420 MESES		TAXA DE JUROS: 04,100 %AA		
CATEGORIA PROFISSIONAL: TRABALHADORES NA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL				DATA DO ACORDO VIGENTE : 00/00/0000				
PRT	DTA.VENCTO	DATA PAGTO	ÍND.RJ.PREST	AMORT+JUROS	JUROS	AMORTIZAÇÃO	SEGUROS	TAXAS
				FCVS	PRESTACÃO	ACORDO	SUBSÍDIO	FGTS
			ÍND.RJ.SADEV	REST/COBRANÇ+A	PREST.LÃQUIDA	PREST.LÍQ.PAGO	JUROS DE MORA	BCO.PAGO
				SALDO DEVEDOR	VLR.ATU.MONET	PRT.LIQ.PAG.ATU		
001	15/12/2005	28/12/2005		215,17	134,12	81,05	27,34	24,89
				6,45	273,85	0,00	43,13	0,00
				0,00	230,72	230,72	0,00	104
				39.174,62	46,88	277,60		
002	15/01/2006	25/01/2006		215,17	134,13	81,04	27,34	24,89
				6,45	273,85	0,00	43,13	0,00
				0,00	230,72	230,72	1,82	104
				39.176,59	46,26	276,98		
003	15/02/2006	13/03/2006	1,0062430	216,51	134,13	82,38	27,50	25,04
				6,49	275,54	0,00	43,39	0,00
				0,00	232,15	232,15	3,17	104
				39.176,99	45,69	277,84		
004	15/03/2006	10/04/2006		216,51	133,94	82,57	27,50	25,04
				6,49	275,54	0,00	43,39	0,00
				0,00	232,15	232,15	3,08	104
				39.119,49	45,12	277,27		
005	15/04/2006	25/05/2006		216,51	133,88	82,63	27,50	25,04
				6,49	275,54	0,00	43,39	0,00
				0,00	232,15	232,15	2,12	104
				39.102,93	44,88	277,03		
006	15/05/2006	26/06/2006		216,51	133,70	82,81	27,50	25,04
				6,49	275,54	0,00	43,39	0,00
				0,00	232,15	232,15	1,72	104
				39.051,44	44,36	276,51		
007	15/06/2006	21/07/2006		216,51	133,71	82,80	27,50	25,04
				6,49	275,54	0,00	43,39	0,00
				0,00	232,15	232,15	2,00	104
				39.051,89	43,83	275,98		

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por FRANCIANE GAMBERO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 23/08/2024 às 16:06, sob o número WRPR24704825787. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1021426-32.2016.8.26.0506 e código HeP99zll.

CDHU-SIFHAB		COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO						PÁGINA: 2
		EXTRATO DE PAGAMENTOS						
KCO-034-WK-1		MUTUÁRIO: MARCOS ANTONIO JUVENCIO				PERÍODO: 12/2005 À 02/2020	EMIÇÃO: 23/08/2024	
CONTA : 173.183-5								
PRT DTA.VENCTODATA PAGTO	IND.RJ.PREST	AMORT+JUROS	JUROS	AMORTIZAÇÃO	SEGUROS	TAXAS		
		FCVS	PRESTAA+AJFO	ACORDO	SUBSADIDIO	FGTS		
	AND.RJ.SADEV	REST/COBRANAA+A	PREST.LAAQUIDA	PREST.LIQ.PAGO	JUROS DE MORA	BCO.PAGO		
		SALDO DEVEDOR	VLR.ATU.MONET	PRT.LIQ.PAG.ATU				
008 15/07/200611/09/2006		216,51	133,68	82,83	27,50	25,04		
		6,49	275,54	0,00	43,39	0,00		
		0,00	232,15	232,15	2,66	104		
		39.043,76	42,67	274,82				
009 15/08/200621/09/2006		216,51	133,63	82,88	27,50	25,04		
		6,49	275,54	0,00	43,39	0,00		
		0,00	232,15	232,15	2,03	104		
		39.030,65	42,67	274,82				
015 15/02/200706/02/2007	1,0203770	183,52	134,86	48,66	27,38	21,09		
		0,00	231,99	0,00	130,31	0,00		
		1,91	99,77	99,77	0,00	104		
		39.424,31	17,35	117,12				
016 15/03/200712/03/2007		183,52	134,78	48,74	27,38	21,09		
		0,00	231,99	0,00	130,31	0,00		
		0,00	101,68	101,68	0,92	104		
		39.401,07	17,60	119,28				
017 15/04/200710/05/2007		183,52	134,84	48,68	24,54	21,09		
		0,00	229,15	0,00	127,47	0,00		
		0,00	101,68	101,68	1,17	104		
		39.417,48	17,22	118,90				
018 15/05/200712/06/2007		183,52	134,81	48,71	24,54	21,09		
		0,00	229,15	0,00	127,47	0,00		
		0,00	101,68	101,68	1,19	104		
		39.409,52	17,02	118,70				
019 15/06/200711/07/2007		183,52	134,86	48,66	24,54	21,09		
		0,00	229,15	0,00	127,47	0,00		
		0,00	101,68	101,68	1,19	104		
		39.425,21	16,91	118,59				

CDHU-SIFHAB		COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO						PÁGINA: 3
		EXTRATO DE PAGAMENTOS						
KCO-034-WK-1		PERÍODO: 12/2005 À 02/2020						EMIÇÃO: 23/08/2024
CONTA : 173.183-5		MUTUÁRIO: MARCOS ANTONIO JUVENCIO						
PRT DTA.VENCTODATA	PAGTO	IND.RJ.PREST	AMORT+JUROS	JUROS	AMORTIZAÇÃO	SEGUROS	TAXAS	
			FCVS	PRESTAA+ÃO	ACORDO	SUBSÃO	FGTS	
		AND.RJ.SADEV	REST/COBRAN+A	PREST.LÃOQUIDA	PREST.LIQ.PAGO	JUROS DE MORA	BCO.PAGO	
			SALDO DEVEDOR	VLR.ATU.MONET	PRT.LIQ.PAG.ATU			
020	15/07/200701/08/2007		183,52	134,85	48,67	24,54	21,09	
			0,00	229,15	0,00	127,47	0,00	
			0,00	101,68	101,68	0,69	104	
			39.421,52	16,74	118,42			
021	15/08/200710/09/2007		183,52	134,86	48,66	24,54	21,09	
			0,00	229,15	0,00	127,47	0,00	
			0,00	101,68	101,68	0,92	104	
			39.423,08	16,56	118,24			
022	15/09/200709/11/2007		183,52	134,86	48,66	24,54	21,09	
			0,00	229,15	0,00	127,47	0,00	
			0,00	101,68	101,68	1,62	104	
			39.424,13	16,39	118,07			
023	15/10/200705/12/2007		183,52	134,73	48,79	24,54	21,09	
			0,00	229,15	0,00	127,47	0,00	
			0,00	101,68	101,68	1,47	104	
			39.385,55	16,32	118,00			
024	15/11/200710/01/2008		183,52	134,71	48,81	24,54	21,09	
			0,00	229,15	0,00	127,47	0,00	
			0,00	101,68	101,68	0,58	104	
			39.379,90	16,24	117,92			
025	15/12/200715/02/2008		183,52	134,64	48,88	24,54	21,09	
			0,00	229,15	0,00	127,47	0,00	
			0,00	101,68	101,68	0,66	104	
			39.359,68	16,12	117,80			
026	15/01/200816/04/2008		183,52	134,52	49,00	24,54	21,09	
			0,00	229,15	0,00	127,47	0,00	
			0,00	101,68	101,68	0,94	104	
			39.322,80	16,04	117,72			

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por FRANCIANE GAMBERO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 23/08/2024 às 16:06, sob o número WRPR24704825781. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1021426-32.2016.8.26.0506 e código HeP99zll.

CDHU-SIFHAB		COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO						PÁGINA: 4	
		EXTRATO DE PAGAMENTOS							
KCO-034-WK-1		PERÍODO: 12/2005 À 02/2020						EMIÇÃO: 23/08/2024	
CONTA : 173.183-5		MUTUÁRIO: MARCOS ANTONIO JUVENCIO							
PRT DTA.VENCTODATA	PAGTO	IND.RJ.PREST	AMORT+JUROS	JUROS	AMORTIZAÇÃO	SEGUROS	TAXAS		
			FCVS	PRESTAA+ÃO	ACORDO	SUBSÃO	FGTS		
		AND.RJ.SADEV	REST/COBRAN+A	PREST.LÃOQUIDA	PREST.LIQ.PAGO	JUROS DE MORA	BCO.PAGO		
			SALDO DEVEDOR	VLR.ATU.MONET	PRT.LIQ.PAG.ATU				
027	15/02/2008	16/04/2008	1,0144530	186,17	134,47	51,70	21,39		
				0,00	232,11	0,00	0,00		
				0,00	105,34	105,34	126,77		
				39.305,42	16,62	121,96	0,62	104	
028	15/03/2008	09/05/2008		186,17	134,39	51,78	21,39		
				0,00	232,11	0,00	0,00		
				0,00	105,34	105,34	126,77		
				39.282,64	16,51	121,85	1,53	104	
029	15/04/2008	14/07/2008		186,17	134,29	51,88	21,39		
				0,00	232,11	0,00	0,00		
				0,00	105,34	105,34	126,77		
				39.253,70	16,28	121,62	2,02	104	
030	15/05/2008	17/09/2008		186,17	134,20	51,97	21,39		
				0,00	232,11	0,00	0,00		
				0,00	105,34	105,34	126,77		
				39.226,65	15,85	121,19	2,65	104	
031	15/06/2008	08/12/2008		186,17	134,18	51,99	21,39		
				0,00	232,11	0,00	0,00		
				0,00	105,34	105,34	126,77		
				39.222,47	15,12	120,46	3,57	104	
032	15/07/2008	08/12/2008		186,17	134,19	51,98	21,39		
				0,00	232,11	0,00	0,00		
				0,00	105,34	105,34	126,77		
				39.225,16	15,12	120,46	2,23	104	
033	15/08/2008	16/03/2009		186,17	134,30	51,87	21,39		
				0,00	232,11	0,00	0,00		
				0,00	105,34	105,34	126,77		
				39.255,66	14,58	119,92	4,07	104	

CDHU-SIFHAB		COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO						PÁGINA: 5
		EXTRATO DE PAGAMENTOS						
KCO-034-WK-1		MUTUÁRIO: MARCOS ANTONIO JUVENCIO				PERÍODO: 12/2005 À 02/2020	EMIÇÃO: 23/08/2024	
CONTA : 173.183-5								
PRT DTA.VENCTODATA PAGTO	IND.RJ.PREST	AMORT+JUROS	JUROS	AMORTIZAÇÃO	SEGUROS	TAXAS		
		FCVS	PRESTAA+ÃO	ACORDO	SUBSÃO	FGTS		
	AND.RJ.SADEV	REST/COBRAN+A	PREST.LAQUIDA	PREST.LIQ.PAGO	JUROS DE MORA	BCO.PAGO		
		SALDO DEVEDOR	VLR.ATU.MONET	PRT.LIQ.PAG.ATU				
034 15/09/200816/03/2009		186,17	134,37	51,80	24,55	21,39		
		0,00	232,11	0,00	126,77	0,00		
		0,00	105,34	105,34	2,68	104		
		39.276,09	14,58	119,92				
035 15/10/200813/05/2009		186,17	134,46	51,71	24,55	21,39		
		0,00	232,11	0,00	126,77	0,00		
		0,00	105,34	105,34	2,87	104		
		39.304,85	14,36	119,70				
036 15/11/200813/05/2009		186,17	134,61	51,56	24,55	21,39		
		0,00	232,11	0,00	126,77	0,00		
		0,00	105,34	105,34	2,35	104		
		39.349,15	14,36	119,70				
037 15/12/200822/07/2009		186,17	134,65	51,52	24,55	21,39		
		0,00	232,11	0,00	126,77	0,00		
		0,00	105,34	105,34	3,59	104		
		39.360,98	14,23	119,57				
038 15/01/200917/05/2010		186,17	134,70	51,47	24,55	21,39		
		0,00	232,11	0,00	126,77	0,00		
		0,00	105,34	105,34	5,09	104		
		39.373,98	13,92	119,26				
039 15/02/200917/05/2010	1,0163480	189,21	134,80	54,41	24,67	21,73		
		0,00	235,61	0,00	123,68	0,00		
		0,00	111,93	111,93	4,96	104		
		39.401,31	14,79	126,72				
040 15/03/200917/05/2010		189,21	134,71	54,50	24,67	21,73		
		0,00	235,61	0,00	123,68	0,00		
		0,00	111,93	111,93	4,59	104		
		39.373,09	14,79	126,72				

CDHU-SIFHAB		COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO						PÁGINA: 6
		EXTRATO DE PAGAMENTOS						
KCO-034-WK-1		PERÍODO: 12/2005 À 02/2020						EMIÇÃO: 23/08/2024
CONTA : 173.183-5		MUTUÁRIO: MARCOS ANTONIO JUVENCIO						
PRT DTA.VENCTODATA	PAGTO	IND.RJ.PREST	AMORT+JUROS	JUROS	AMORTIZAÇÃO	SEGUROS	TAXAS	
			FCVS	PRESTAA+ÃO	ACORDO	SUBSÃO	FGTS	
		AND.RJ.SADEV	REST/COBRAN+A	PREST.LÃOQUIDA	PREST.LIQ.PAGO	JUROS DE MORA	BCO.PAGO	
			SALDO DEVEDOR	VLR.ATU.MONET	PRT.LIQ.PAG.ATU			
041	15/04/2009	17/05/2010	189,21	134,63	54,58	24,67	21,73	
			0,00	235,61	0,00	123,68	0,00	
			0,00	111,93	111,93	4,18	104	
			39.349,49	14,79	126,72			
042	15/05/2009	17/05/2010	189,21	134,49	54,72	24,67	21,73	
			0,00	235,61	0,00	123,68	0,00	
			0,00	111,93	111,93	3,84	104	
			39.310,39	14,79	126,72			
043	15/06/2009	17/05/2010	189,21	134,36	54,85	24,67	21,73	
			0,00	235,61	0,00	123,68	0,00	
			0,00	111,93	111,93	3,49	104	
			39.272,60	14,79	126,72			
044	15/07/2009	21/06/2010	189,21	134,29	54,92	24,67	21,73	
			0,00	235,61	0,00	123,68	0,00	
			0,00	111,93	111,93	3,52	104	
			39.249,80	14,73	126,66			
045	15/08/2009	21/06/2010	189,21	134,17	55,04	24,67	21,73	
			0,00	235,61	0,00	123,68	0,00	
			0,00	111,93	111,93	3,16	104	
			39.216,58	14,73	126,66			
046	15/09/2009	21/06/2010	189,21	133,98	55,23	24,67	21,73	
			0,00	235,61	0,00	123,68	0,00	
			0,00	111,93	111,93	2,84	104	
			39.161,35	14,73	126,66			
047	15/10/2009	21/06/2010	189,21	133,81	55,40	24,67	21,73	
			0,00	235,61	0,00	123,68	0,00	
			0,00	111,93	111,93	2,56	104	
			39.108,65	14,73	126,66			

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por FRANCIANE GAMBERO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 23/08/2024 às 16:06, sob o número WRPR24704825781. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1021426-32.2016.8.26.0506 e código HeP99zll.

CDHU-SIFHAB		COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO						PÁGINA: 7
		EXTRATO DE PAGAMENTOS						
KCO-034-WK-1		MUTUÁRIO: MARCOS ANTONIO JUVENCIO				PERÍODO: 12/2005 À 02/2020	EMIÇÃO: 23/08/2024	
CONTA : 173.183-5								
PRT DTA.VENCTODATA PAGTO	IND.RJ.PREST	AMORT+JUROS	JUROS	AMORTIZAÇÃO	SEGUROS	TAXAS		
		FCVS	PRESTAA+ÃO	ACORDO	SUBSÃO	FGTS		
	AND.RJ.SADEV	REST/COBRAN+A	PREST.LÃOQUIDA	PREST.LIQ.PAGO	JUROS DE MORA	BCO.PAGO		
		SALDO DEVEDOR	VLR.ATU.MONET	PRT.LIQ.PAG.ATU				
048 15/11/200921/06/2010		189,21	133,62	55,59	24,67	21,73		
		0,00	235,61	0,00	123,68	0,00		
		0,00	111,93	111,93	2,27	104		
		39.054,58	14,73	126,66				
049 15/12/200915/10/2010		189,21	133,44	55,77	24,67	21,73		
		0,00	235,61	0,00	123,68	0,00		
		0,00	111,93	111,93	0,57	104		
		39.001,54	14,30	126,23				
050 15/01/201015/10/2010		189,21	133,26	55,95	24,67	21,73		
		0,00	235,61	0,00	123,68	0,00		
		0,00	111,93	111,93	0,54	104		
		38.947,38	14,30	126,23				
051 15/02/201015/10/2010	1,0070900	190,55	133,07	57,48	24,49	21,88		
		0,00	236,92	0,00	119,37	0,00		
		0,00	117,55	117,55	0,57	104		
		38.889,90	15,02	132,57				
052 15/03/201015/10/2010		190,55	132,87	57,68	24,49	21,88		
		0,00	236,92	0,00	119,37	0,00		
		0,00	117,55	117,55	0,52	104		
		38.832,22	15,02	132,57				
053 15/04/201015/10/2010		190,55	132,76	57,79	24,49	21,88		
		0,00	236,92	0,00	119,37	0,00		
		0,00	117,55	117,55	0,47	104		
		38.800,87	15,02	132,57				
054 15/05/201015/10/2010		190,55	132,60	57,95	24,49	21,88		
		0,00	236,92	0,00	119,37	0,00		
		0,00	117,55	117,55	0,44	104		
		38.753,51	15,02	132,57				

CDHU-SIFHAB		COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO						PÁGINA: 8
		EXTRATO DE PAGAMENTOS						
KCO-034-WK-1		PERÍODO: 12/2005 À 02/2020						EMIÇÃO: 23/08/2024
CONTA : 173.183-5		MUTUÁRIO: MARCOS ANTONIO JUVENCIO						
PRT DTA.VENCTODATA	PAGTO	IND.RJ.PREST	AMORT+JUROS	JUROS	AMORTIZAÇÃO	SEGUROS	TAXAS	
			FCVS	PRESTAA+AJFO	ACORDO	SUBSADIDIO	FGTS	
		AND.RJ.SADEV	REST/COBRAN+A	PREST.LAQUIDA	PREST.LIQ.PAGO	JUROS DE MORA	BCO.PAGO	
			SALDO DEVEDOR	VLR.ATU.MONET	PRT.LIQ.PAG.ATU			
055	15/06/2010	15/10/2010	190,55	132,46	58,09	24,49	21,88	
			0,00	236,92	0,00	119,37	0,00	
			0,00	117,55	117,55	0,38	104	
			38.712,08	15,02	132,57			
056	15/07/2010	15/10/2010	190,55	132,40	58,15	24,49	21,88	
			0,00	236,92	0,00	119,37	0,00	
			0,00	117,55	117,55	0,28	104	
			38.695,97	15,02	132,57			
057	15/08/2010	15/10/2010	190,55	132,31	58,24	23,65	21,88	
			0,00	236,08	0,00	119,37	0,00	
			0,00	116,71	116,71	0,16	104	
			38.668,68	14,91	131,62			
058	15/09/2010	15/10/2010	190,55	132,20	58,35	23,65	21,88	
			0,00	236,08	0,00	119,37	0,00	
			0,00	116,71	116,71	0,07	104	
			38.635,65	14,91	131,62			
059	15/10/2010	15/10/2010	190,55	132,08	58,47	23,65	21,88	
			0,00	236,08	0,00	119,37	0,00	
			0,00	116,71	116,71	0,00	104	
			38.600,55	14,91	131,62			
064	15/03/2011	126/03/2015	191,86	131,49	60,37	23,47	22,03	
			0,00	237,36	0,00	109,86	0,00	
			0,00	127,50	127,50	4,68	104	
			38.424,84	10,85	138,35			
065	15/04/2011	126/03/2015	191,86	131,47	60,39	23,47	22,03	
			0,00	237,36	0,00	109,86	0,00	
			0,00	127,50	127,50	4,56	104	
			38.420,01	10,85	138,35			

CDHU-SIFHAB		COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO						PÁGINA: 9
		EXTRATO DE PAGAMENTOS						
KCO-034-WK-1		MUTUÁRIO: MARCOS ANTONIO JUVENCIO				PERÍODO: 12/2005 À 02/2020	EMIÇÃO: 23/08/2024	
CONTA : 173.183-5								
PRT DTA.VENCTODATA PAGTO	IND.RJ.PREST	AMORT+JUROS	JUROS	AMORTIZAÇÃO	SEGUROS	TAXAS		
		FCVS	PRESTAA+ÃO	ACORDO	SUBSÃO	FGTS		
	AND.RJ.SADEV	REST/COBRAN+A	PREST.LÃOQUIDA	PREST.LIQ.PAGO	JUROS DE MORA	BCO.PAGO		
		SALDO DEVEDOR	VLR.ATU.MONET	PRT.LIQ.PAG.ATU				
066 15/05/201126/03/2015		191,86	131,35	60,51	23,47	22,03		
		0,00	237,36	0,00	109,86	0,00		
		0,00	127,50	127,50	4,44	104		
		38.385,54	10,85	138,35				
067 15/06/201126/03/2015		191,86	131,34	60,52	23,47	22,03		
		0,00	237,36	0,00	109,86	0,00		
		0,00	127,50	127,50	4,26	104		
		38.381,79	10,85	138,35				
084 15/11/201216/11/2012		194,17	129,06	65,11	17,03	22,29		
		0,00	233,49	0,00	94,30	0,00		
		0,00	170,54	170,54	0,00	104		
		37.710,16	16,66	187,20				
085 15/12/201213/06/2014		194,17	128,84	65,33	17,03	22,29		
		0,00	233,49	0,00	94,30	0,00		
		0,00	170,54	170,54	8,72	104		
		37.644,83	18,63	189,17				
086 15/01/201315/01/2013		194,17	128,61	65,56	17,03	22,29		
		0,00	233,49	0,00	94,30	0,00		
		0,00	170,54	170,54	0,00	104		
		37.579,27	19,72	190,26				
087 15/02/201315/02/2013	1,0028970	194,73	128,39	66,34	16,79	22,35		
		0,00	233,87	0,00	84,13	0,00		
		0,00	181,09	181,09	0,00	104		
		37.512,93	20,75	201,84				
088 15/03/201303/04/2013		194,73	128,16	66,57	16,79	22,35		
		0,00	233,87	0,00	84,13	0,00		
		0,00	181,09	181,09	0,19	104		
		37.446,36	20,75	201,84				

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por FRANCIANE GAMBERO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 23/08/2024 às 16:06, sob o número WRPR24704825787. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1021426-32.2016.8.26.0506 e código HeP99zll.

CDHU-SIFHAB		COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO						PÁGINA: 10	
		EXTRATO DE PAGAMENTOS							
KCO-034-WK-1		PERÍODO: 12/2005 À 02/2020						EMIÇÃO: 23/08/2024	
CONTA : 173.183-5		MUTUÁRIO: MARCOS ANTONIO JUVENCIO							
PRT DTA.VENCTODATA PAGTO	IND.RJ.PREST	AMORT+JUROS	JUROS	AMORTIZAÇÃO	SEGUROS	TAXAS			
		FCVS	PRESTAA+ÃO	ACORDO	SUBSÃO	FGTS			
	AND.RJ.SADEV	REST/COBRAN+A	PREST.LÃOQUIDA	PREST.LIQ.PAGO	JUROS DE MORA	BCO.PAGO			
		SALDO DEVEDOR	VLR.ATU.MONET	PRT.LIQ.PAG.ATU					
089 15/04/201313/06/2014		194,73	127,94	66,79	16,79	22,35			
		0,00	233,87	0,00	84,13	0,00			
		0,00	181,09	181,09	7,38	104			
		37.379,57	19,61	200,70					
090 15/05/201323/05/2013		194,73	127,71	67,02	16,79	22,35			
		0,00	233,87	0,00	84,13	0,00			
		0,00	181,09	181,09	0,08	104			
		37.312,55	20,75	201,84					
091 15/06/201322/08/2013		194,73	127,48	67,25	16,79	22,35			
		0,00	233,87	0,00	84,13	0,00			
		0,00	181,09	181,09	0,67	104			
		37.245,30	20,70	201,79					
092 15/07/201322/08/2013		194,73	127,25	67,48	16,79	22,35			
		0,00	233,87	0,00	84,13	0,00			
		0,00	181,09	181,09	0,37	104			
		37.177,82	20,70	201,79					
093 15/08/201322/08/2013		194,73	127,05	67,68	16,79	22,35			
		0,00	233,87	0,00	84,13	0,00			
		0,00	181,09	181,09	0,22	104			
		37.118,98	20,70	201,79					
094 15/09/201316/09/2013		194,73	126,85	67,88	16,79	22,35			
		0,00	233,87	0,00	84,13	0,00			
		0,00	181,09	181,09	0,00	104			
		37.060,93	20,70	201,79					
095 15/10/201322/10/2013		194,73	126,64	68,09	16,79	22,35			
		0,00	233,87	0,00	84,13	0,00			
		0,00	181,09	181,09	0,07	104			
		36.997,62	20,68	201,77					

CDHU-SIFHAB		COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO						PÁGINA: 11	
		EXTRATO DE PAGAMENTOS							
KCO-034-WK-1		PERÍODO: 12/2005 À 02/2020						EMIÇÃO: 23/08/2024	
CONTA : 173.183-5		MUTUÁRIO: MARCOS ANTONIO JUVENCIO							
PRT DTA.VENCTODATA	PAGTO	IND.RJ.PREST	AMORT+JUROS	JUROS	AMORTIZAÇÃO	SEGUROS	TAXAS		
			FCVS	PRESTAA+ÃO	ACORDO	SUBSÃO	FGTS		
		AND.RJ.SADEV	REST/COBRAN+A	PREST.LÃOQUIDA	PREST.LIQ.PAGO	JUROS DE MORA	BCO.PAGO		
			SALDO DEVEDOR	VLR.ATU.MONET	PRT.LIQ.PAG.ATU				
096 15/11/2013	29/11/2013		194,73	126,55	68,18	16,79	22,35		
			0,00	233,87	0,00	84,13	0,00		
			0,00	181,11	181,11	0,28	104		
			36.972,32	20,47	201,58				
097 15/12/2013	13/06/2014		194,73	126,34	68,39	23,27	22,35		
			0,00	240,35	0,00	84,13	0,00		
			0,00	187,59	187,59	3,46	104		
			36.911,87	20,21	207,80				
098 15/01/2014	16/01/2014		194,73	126,17	68,56	23,27	22,35		
			0,00	240,35	0,00	84,13	0,00		
			0,00	181,12	181,12	0,01	104		
			36.859,58	20,31	201,43				
099 15/02/2014	17/02/2014	1,0019100	195,10	126,11	68,99	22,93	22,39		
			0,00	240,42	0,00	67,95	0,00		
			0,00	203,88	203,88	0,00	104		
			36.842,85	21,58	225,46				
101 15/04/2014	28/04/2014		195,10	125,74	69,36	22,93	22,39		
			0,00	240,42	0,00	67,95	0,00		
			0,00	203,89	203,89	0,13	104		
			36.734,74	21,99	225,88				
113 15/04/2015	23/09/2015		196,77	123,99	72,78	22,70	22,58		
			0,00	242,05	0,00	52,09	0,00		
			0,00	229,44	229,44	5,16	104		
			36.219,47	19,53	248,97				
122 15/01/2016	15/01/2016		196,77	123,62	73,15	22,70	22,58		
			0,00	242,05	0,00	52,09	0,00		
			0,00	229,56	229,56	0,00	104		
			36.111,11	18,05	247,61				

CDHU-SIFHAB		COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO						PÁGINA: 12
		EXTRATO DE PAGAMENTOS						
KCO-034-WK-1		PERÍODO: 12/2005 À 02/2020						EMIÇÃO: 23/08/2024
CONTA : 173.183-5		MUTUÁRIO: MARCOS ANTONIO JUVENCIO						
PRT DTA.VENC	TODATA PAGTO	IND.RJ.PREST	AMORT+JUROS	JUROS	AMORTIZAÇÃO	SEGUROS	TAXAS	
			FCVS	PRESTAA+ÃO	ACORDO	SUBSÃO	FGTS	
		AND.RJ.SADEV	REST/COBRAN+A	PREST.LÃOQUIDA	PREST.LIQ.PAGO	JUROS DE MORA	BCO.PAGO	
			SALDO DEVEDOR	VLR.ATU.MONET	PRT.LIQ.PAG.ATU			
123	15/02/201608/11/2016	1,0179550	200,30	123,52	76,78	22,65	22,98	
			0,00	245,93	0,00	30,76	0,00	
			39,48	215,34	215,34	8,12	104	
			36.076,29	12,61	227,95			
124	15/03/201608/11/2016		200,30	123,46	76,84	22,65	22,98	
			0,00	245,93	0,00	30,76	0,00	
			0,00	254,85	254,85	8,60	104	
			36.059,69	14,57	269,42			
125	15/04/201608/11/2016		200,30	123,45	76,85	22,65	22,98	
			0,00	245,93	0,00	30,76	0,00	
			0,00	254,93	254,93	7,45	104	
			36.057,05	14,57	269,50			
126	15/05/201608/11/2016		200,30	123,35	76,95	22,65	22,98	
			0,00	245,93	0,00	30,76	0,00	
			0,00	254,98	254,98	6,46	104	
			36.028,38	14,58	269,56			
127	15/06/201610/02/2017		200,30	123,28	77,02	22,65	22,98	
			0,00	245,93	0,00	30,76	0,00	
			0,00	255,04	255,04	3,47	104	
			36.007,67	13,05	268,09			
128	15/07/201610/02/2017		200,30	123,25	77,05	22,65	22,98	
			0,00	245,93	0,00	30,76	0,00	
			0,00	255,12	255,12	2,99	104	
			35.996,33	13,05	268,17			
129	15/08/201610/02/2017		200,30	123,21	77,09	22,65	22,98	
			0,00	245,93	0,00	30,76	0,00	
			0,00	255,18	255,18	2,48	104	
			35.987,16	13,06	268,24			

CDHU-SIFHAB		COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO						PÁGINA: 13
		EXTRATO DE PAGAMENTOS						
KCO-034-WK-1		PERÍODO: 12/2005 À 02/2020						EMIÇÃO: 23/08/2024
CONTA : 173.183-5		MUTUARIO: MARCOS ANTONIO JUVENCIO						
PRT DTA.VENCTODATA	PAGTO	IND.RJ.PREST	AMORT+JUROS	JUROS	AMORTIZAÇÃO	SEGUROS	TAXAS	
			FCVS	PRESTAA+AJFO	ACORDO	SUBSADIDIO	FGTS	
		AND.RJ.SADEV	REST/COBRANAA+A	PREST.LAAQUIDA	PREST.LIQ.PAGO	JUROS DE MORA	BCO.PAGO	
			SALDO DEVEDOR	VLR.ATU.MONET	PRT.LIQ.PAG.ATU			
130	15/09/2016	10/02/2017	200,30	123,20	77,10	22,65	22,98	
			0,00	245,93	0,00	30,76	0,00	
			0,00	255,28	255,28	1,94	104	
			35.982,25	13,07	268,35			
131	15/10/2016	10/02/2017	200,30	123,16	77,14	22,65	22,98	
			0,00	245,93	0,00	30,76	0,00	
			0,00	255,34	255,34	1,52	104	
			35.970,99	13,07	268,41			
132	15/11/2016	10/02/2017	200,30	123,05	77,25	22,65	22,98	
			0,00	245,93	0,00	30,76	0,00	
			0,00	255,40	255,40	1,13	104	
			35.939,38	13,08	268,48			
133	15/12/2016	10/02/2017	200,30	123,00	77,30	22,65	22,98	
			0,00	245,93	0,00	30,76	0,00	
			0,00	255,45	255,45	0,72	104	
			35.923,46	13,08	268,53			
134	15/01/2017	10/02/2017	200,30	122,95	77,35	22,65	22,98	
			0,00	245,93	0,00	30,76	0,00	
			0,00	255,52	255,52	0,26	104	
			35.909,87	13,09	268,61			
135	15/02/2017	10/02/2017	1,0201260	204,33	122,89	81,44	23,44	
			0,00	250,40	0,00	31,37	0,00	
			0,00	259,44	259,44	0,00	104	
			35.887,03	13,27	272,71			
136	15/03/2017	27/04/2017	204,33	122,61	81,72	22,63	23,44	
			0,00	250,40	0,00	31,37	0,00	
			0,00	259,45	259,45	0,27	104	
			35.805,31	12,70	272,15			

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por FRANCIANE GAMBERO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 23/08/2024 às 16:06, sob o número WRPR24704825787. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1021426-32.2016.8.26.0506 e código HeP99zll.

CDHU-SIFHAB		COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO						PÁGINA: 14	
		EXTRATO DE PAGAMENTOS							
KCO-034-WK-1		PERÍODO: 12/2005 À 02/2020						EMIÇÃO: 23/08/2024	
CONTA : 173.183-5		MUTUÁRIO: MARCOS ANTONIO JUVENCIO							
PRT DTA.VENCTODATA	PAGTO	IND.RJ.PREST	AMORT+JUROS	JUROS	AMORTIZAÇÃO	SEGUROS	TAXAS		
			FCVS	PRESTAA+ÃO	ACORDO	SUBSÃO	FGTS		
		AND.RJ.SADEV	REST/COBRAN+A	PREST.LÃOQUIDA	PREST.LIQ.PAGO	JUROS DE MORA	BCO.PAGO		
			SALDO DEVEDOR	VLR.ATU.MONET	PRT.LIQ.PAG.ATU				
137	15/04/2017	27/04/2017	204,33	122,44	81,89	22,63	23,44		
			0,00	250,40	0,00	31,37	0,00		
			0,00	259,51	259,51	0,02	104		
			35.755,93	12,71	272,22				
138	15/05/2017	15/05/2017	204,33	122,16	82,17	22,63	23,44		
			0,00	250,40	0,00	31,37	0,00		
			0,00	259,51	259,51	0,00	104		
			35.674,76	12,64	272,15				
139	15/06/2017	26/06/2017	204,33	122,01	82,32	22,63	23,44		
			0,00	250,40	0,00	31,37	0,00		
			0,00	259,54	259,54	1,83	104		
			35.629,39	12,41	271,95				
140	15/07/2017	25/08/2017	204,33	121,79	82,54	22,63	23,44		
			0,00	250,40	0,00	31,37	0,00		
			0,00	259,56	259,56	4,19	104		
			35.564,05	12,05	271,61				
141	15/08/2017	28/02/2018	204,33	121,54	82,79	22,63	23,44		
			0,00	250,40	0,00	31,37	0,00		
			0,00	259,58	259,58	17,60	104		
			35.490,86	11,89	271,47				
142	15/09/2017	28/02/2018	204,33	121,28	83,05	22,63	23,44		
			0,00	250,40	0,00	31,37	0,00		
			0,00	259,60	259,60	14,69	104		
			35.414,37	11,89	271,49				
143	15/10/2017	28/02/2018	204,33	120,99	83,34	22,63	23,44		
			0,00	250,40	0,00	31,37	0,00		
			0,00	259,60	259,60	11,97	104		
			35.331,03	11,89	271,49				

CDHU-SIFHAB		COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO						PÁGINA: 15	
		EXTRATO DE PAGAMENTOS							
KCO-034-WK-1		PERÍODO: 12/2005 À 02/2020						EMIÇÃO: 23/08/2024	
CONTA : 173.183-5		MUTUÁRIO: MARCOS ANTONIO JUVENCIO							
PRT DTA.VENCTODATA PAGTO	IND.RJ.PREST	AMORT+JUROS	JUROS	AMORTIZAÇÃO	SEGUROS	TAXAS			
		FCVS	PRESTAA+ÃO	ACORDO	SUBSÃO	FGTS			
	AND.RJ.SADEV	REST/COBRAN+A	PREST.LÃOQUIDA	PREST.LIQ.PAGO	JUROS DE MORA	BCO.PAGO			
		SALDO DEVEDOR	VLR.ATU.MONET	PRT.LIQ.PAG.ATU					
144 15/11/201710/07/2018		204,33	120,71	83,62	22,63	23,44			
		0,00	250,40	0,00	31,37	0,00			
		0,00	259,60	259,60	0,05	104			
		35.247,41	11,89	271,49					
145 15/12/201710/07/2018		204,33	120,42	83,91	22,63	23,44			
		0,00	250,40	0,00	31,37	0,00			
		0,00	259,60	259,60	0,05	104			
		35.163,50	11,89	271,49					
146 15/01/201810/07/2018		204,33	120,14	84,19	22,63	23,44			
		0,00	250,40	0,00	31,37	0,00			
		0,00	259,60	259,60	0,05	104			
		35.079,31	11,89	271,49					
147 15/02/201810/07/2018	1,0059670	205,54	119,85	85,69	22,20	23,57			
		0,00	251,31	0,00	31,55	0,00			
		0,09	260,24	260,24	0,05	104			
		34.993,62	11,92	272,16					
148 15/03/201810/07/2018		205,54	119,56	85,98	22,20	23,57			
		0,00	251,31	0,00	31,55	0,00			
		0,00	260,33	260,33	0,05	104			
		34.907,64	11,92	272,25					
149 15/04/201810/07/2018		205,54	119,26	86,28	22,20	23,57			
		0,00	251,31	0,00	31,55	0,00			
		0,00	260,33	260,33	0,05	104			
		34.821,36	11,92	272,25					
150 15/05/201810/07/2018		205,54	118,97	86,57	22,20	23,57			
		0,00	251,31	0,00	31,55	0,00			
		0,00	260,33	260,33	0,05	104			
		34.734,79	11,92	272,25					

CDHU-SIFHAB		COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO						PÁGINA: 16
		EXTRATO DE PAGAMENTOS						
KCO-034-WK-1		MUTUÁRIO: MARCOS ANTONIO JUVENICIO						
CONTA : 173.183-5		PERÍODO: 12/2005 À 02/2020						EMIÇÃO: 23/08/2024
PRT DTA.VENC	TODATA PAGTO	IND.RJ.PREST	AMORT+JUROS	JUROS	AMORTIZAÇÃO	SEGUROS	TAXAS	
			FCVS	PRESTAA+ÃO	ACORDO	SUBSÃO	FGTS	
		AND.RJ.SADEV	REST/COBRAN+A	PREST.LÃOQUIDA	PREST.LIQ.PAGO	JUROS DE MORA	BCO.PAGO	
			SALDO DEVEDOR	VLR.ATU.MONET	PRT.LIQ.PAG.ATU			
151	15/06/2018	10/07/2018	205,54	118,67	86,87	22,20	23,57	
			0,00	251,31	0,00	31,55	0,00	
			0,00	260,33	260,33	0,05	104	
			34.647,92	11,92	272,25			
152	15/07/2018	09/08/2018	205,54	118,38	87,16	22,20	23,57	
			0,00	251,31	0,00	31,55	0,00	
			0,00	260,33	260,33	2,00	104	
			34.560,76	11,92	272,25			
153	15/08/2018	09/08/2018	205,54	118,08	87,46	22,20	23,57	
			0,00	251,31	0,00	31,55	0,00	
			0,00	260,33	260,33	0,00	104	
			34.473,30	11,92	272,25			
154	15/09/2018	21/09/2018	205,54	117,78	87,76	22,20	23,57	
			0,00	251,31	0,00	31,55	0,00	
			0,00	260,33	260,33	0,48	104	
			34.385,54	11,92	272,25			
155	15/10/2018	13/11/2018	205,54	117,48	88,06	22,20	23,57	
			0,00	251,31	0,00	31,55	0,00	
			0,00	260,33	260,33	2,32	104	
			34.297,48	11,92	272,25			
156	15/11/2018	14/03/2019	205,54	117,18	88,36	22,20	23,57	
			0,00	251,31	0,00	31,55	0,00	
			0,00	260,33	260,33	0,00	104	
			34.209,12	11,92	272,25			
157	15/12/2018	14/03/2019	205,54	116,88	88,66	22,20	23,57	
			0,00	251,31	0,00	31,55	0,00	
			0,00	260,33	260,33	0,00	104	
			34.120,46	11,92	272,25			

CDHU-SIFHAB		COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO						PÁGINA: 17
		EXTRATO DE PAGAMENTOS						
KCO-034-WK-1		PERÍODO: 12/2005 À 02/2020						EMIÇÃO: 23/08/2024
CONTA : 173.183-5		MUTUÁRIO: MARCOS ANTONIO JUVENCIO						
PRT DTA.VENC	TODATA PAGTO	IND.RJ.PREST	AMORT+JUROS	JUROS	AMORTIZAÇÃO	SEGUROS	TAXAS	
			FCVS	PRESTAA+AJFO	ACORDO	SUBSADIDIO	FGTS	
		AND.RJ.SADEV	REST/COBRANAA+A	PREST.LAAQUIDA	PREST.LIQ.PAGO	JUROS DE MORA	BCO.PAGO	
			SALDO DEVEDOR	VLR.ATU.MONET	PRT.LIQ.PAG.ATU			
158	15/01/2019	14/03/2019	205,54	116,57	88,97	22,20	23,57	
			0,00	251,31	0,00	31,55	0,00	
			0,00	260,33	260,33	0,00	104	
			34.031,49	11,92	272,25			
159	15/02/2019	14/03/2019	205,54	116,27	89,27	22,20	23,57	
			0,00	251,31	0,00	31,55	0,00	
			0,00	260,33	260,33	0,00	104	
			33.942,22	11,92	272,25			
160	15/03/2019	24/04/2019	205,54	115,96	89,58	22,20	23,57	
			0,00	251,31	0,00	31,55	0,00	
			0,00	260,33	260,33	3,47	104	
			33.852,64	11,92	272,25			
161	15/04/2019	24/04/2019	205,54	115,66	89,88	22,20	23,57	
			0,00	251,31	0,00	31,55	0,00	
			0,00	260,33	260,33	0,72	104	
			33.762,76	11,92	272,25			
162	15/05/2019	14/05/2019	205,54	115,35	90,19	22,20	23,57	
			0,00	251,31	0,00	31,55	0,00	
			0,00	260,33	260,33	0,00	104	
			33.672,57	11,92	272,25			
163	15/06/2019	11/06/2019	205,54	115,04	90,50	22,20	23,57	
			0,00	251,31	0,00	31,55	0,00	
			0,00	260,33	260,33	0,00	104	
			33.582,07	11,92	272,25			
164	15/07/2019	22/07/2019	205,54	114,73	90,81	22,20	23,57	
			0,00	251,31	0,00	31,55	0,00	
			0,00	260,33	260,33	0,56	104	
			33.491,26	11,92	272,25			

CDHU-SIFHAB		COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO						PÁGINA: 18	
		EXTRATO DE PAGAMENTOS							
KCO-034-WK-1		MUTUÁRIO: MARCOS ANTONIO JUVENCIO						PERÍODO: 12/2005 À 02/2020	
CONTA : 173.183-5								EMIÇÃO: 23/08/2024	
PRT DTA.VENC	TODATA PAGTO	IND.RJ.PREST	AMORT+JUROS	JUROS	AMORTIZAÇÃO	SEGUROS	TAXAS		
			FCVS	PRESTAA+ÃO	ACORDO	SUBSÃO	FGTS		
		AND.RJ.SADEV	REST/COBRAN+A	PREST.LÃOQUIDA	PREST.LIQ.PAGO	JUROS DE MORA	BCO.PAGO		
			SALDO DEVEDOR	VLR.ATU.MONET	PRT.LIQ.PAG.ATU				
165	15/08/2019	15/08/2019	205,54	114,42	91,12	28,47	23,57		
			0,00	257,58	0,00	31,55	0,00		
			0,00	260,33	260,33	0,00	104		
			33.400,14	11,92	272,25				
166	15/09/2019	10/09/2019	205,54	114,23	91,31	28,47	23,57		
			0,00	257,58	0,00	31,55	0,00		
			0,00	260,33	260,33	0,00	104		
			33.342,23	11,67	272,00				
167	15/10/2019	10/10/2019	205,54	113,91	91,63	28,47	23,57		
			0,00	257,58	0,00	31,55	0,00		
			0,00	260,33	260,33	0,00	104		
			33.250,60	11,67	272,00				
168	15/11/2019	17/12/2019	205,54	113,60	91,94	28,47	23,57		
			0,00	257,58	0,00	31,55	0,00		
			0,00	266,60	266,60	1,37	104		
			33.158,66	11,92	278,52				
169	15/12/2019	17/12/2019	205,54	113,29	92,25	28,47	23,57		
			0,00	257,58	0,00	31,55	0,00		
			0,00	266,60	266,60	0,04	104		
			33.066,41	12,17	278,77				
170	15/01/2020	15/01/2020	205,54	112,97	92,57	28,47	23,57		
			0,00	257,58	0,00	31,55	0,00		
			0,00	260,33	260,33	0,00	104		
			32.973,84	11,92	272,25				
171	15/02/2020	10/02/2020	205,54	112,66	92,88	28,47	23,57		
			0,00	257,58	0,00	9,68	0,00		
			-14,42	302,89	302,89	0,00	104		
			32.880,96	13,36	316,25				

CDHU-SIFHAB		COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO						PÁGINA: 19
		EXTRATO DE PAGAMENTOS						
KCO-034-WK-1		MUTUÁRIO: MARCOS ANTONIO JUVENICIO				PERÍODO: 12/2005 À 02/2020	EMIÇÃO: 23/08/2024	
CONTA : 173.183-5								
PRT	DTA.VENCTO	DATA	ÍND.RJ.PREST	AMORT+JUROS	JUROS	AMORTIZAÇÃO	SEGUROS	TAXAS
	PAGTO			FCVS	PRESTAA+ÃO	ACORDO	SUBSÃO	FGTS
			ÍND.RJ.SADEV	REST/COBRANAA	PREST.LÃO	PREST.LÍQ.PAGO	JUROS DE MORA	BCO.PAGO
				SALDO DEVEDOR	VLR.ATU.MONET	PRT.LIQ.PAG.ATU		
TOTAL				24.832,17	16.020,12	8.812,05	2.948,79	2.851,92
				58,33	30.691,21	0,00	9.489,46	0,00
				27,06	23.735,71	23.735,71	254,38	
					2.128,53	25.864,24		

EXTRATO DE PAGAMENTOS

KCO-034-WK-1

PERÍODO: 12/2005 À 02/2020

EMIÇÃO: 23/08/2024

CONTA : 173.183-5

MUTUÁRIO: MARCOS ANTONIO JUVENCIO

RESUMO DAS PRESTAÇÕES
ATUALIZADAS ATÉ 23/08/2024

AMORTIZAÇÃO + JUROS...	27.303,12
JUROS.....	17.680,37
AMORTIZAÇÃO.....	9.622,75
SEGUROS.....	3.238,29
TAXAS.....	3.127,34
PRESTAÇÃO.....	33.668,75
ACORDO.....	0,00
SUBSÍDIO.....	10.645,72
PRESTAÇÃO LÍQUIDA.....	23.023,03

RESUMO DAS PRESTAÇÕES PAGAS
ATUALIZADAS ATÉ 23/08/2024

PRESTAÇÃO LÍQUIDA PAGA:	25.719,57
JUROS DE MORA PAGO:	267,78



N. Conta: 1731835
 Mutuário: MARCOS ANTONIO JUVENCIO
 Endereço: AV PRES. JOAO GOULART NR:599
 Empreendimento: 32110 - RIBEIRAO PRETO F

SH4-ICMS

Data Limite da Pesquisa: 23/08/2024

Data de Emissão: 23/08/2024 12:03:41

Usuário: juliene Petek Araujo

Tipo do Acordo: ACORDO NORMAL - INDAGO - REACORDO

Data do Acordo: 15/01/2016

Saldo de Acordo: R\$ 0,00

Débito de Prestações: R\$ 35.822,35

Total do Débito: R\$ 35.822,35

Juro Mora: 1 % am até 04/03/2006; Juro Mora: 0.2466 % am até 31/03/2016; Juro Mora: 1 % am até 23/08/2024;

Multa de: 0%

Índice de atualização: TR

PRESTAÇÕES EM ATRASO

Vecto	Nº PMT	valor prest	Atualização Monetária	Juros Mora	Multa 2%	Valor prest atualizada	Dias venc até 23/08/2024	Índice Juros Mora	Índice Atualização monetária
15/11/2011	72	R\$ 127,50	R\$ 13,11	R\$ 302,62	R\$ 0,00	R\$ 443,23	4665	2.15226000	0.10286000
15/12/2011	73	R\$ 127,50	R\$ 13,00	R\$ 301,30	R\$ 0,00	R\$ 441,80	4635	2.14449000	0.10200000
15/01/2012	74	R\$ 127,50	R\$ 12,87	R\$ 299,90	R\$ 0,00	R\$ 440,27	4604	2.13650000	0.10100000
15/02/2012	75	R\$ 139,19	R\$ 13,98	R\$ 326,02	R\$ 0,00	R\$ 479,19	4573	2.12853000	0.10048000
15/03/2012	76	R\$ 139,19	R\$ 13,91	R\$ 324,74	R\$ 0,00	R\$ 477,84	4544	2.12110000	0.09995000
15/04/2012	77	R\$ 139,19	R\$ 13,80	R\$ 323,29	R\$ 0,00	R\$ 476,28	4513	2.11316000	0.09920000
15/05/2012	78	R\$ 139,19	R\$ 13,75	R\$ 322,01	R\$ 0,00	R\$ 474,95	4483	2.10550000	0.09885000
15/06/2012	79	R\$ 139,19	R\$ 13,71	R\$ 320,72	R\$ 0,00	R\$ 473,62	4452	2.09760000	0.09855000
15/07/2012	80	R\$ 139,19	R\$ 13,70	R\$ 319,53	R\$ 0,00	R\$ 472,42	4422	2.08999000	0.09848000
15/08/2012	81	R\$ 139,19	R\$ 13,68	R\$ 318,29	R\$ 0,00	R\$ 471,16	4391	2.08214000	0.09833000
15/09/2012	82	R\$ 139,19	R\$ 13,67	R\$ 317,07	R\$ 0,00	R\$ 469,93	4360	2.07429000	0.09825000
15/10/2012	83	R\$ 139,19	R\$ 13,67	R\$ 315,92	R\$ 0,00	R\$ 468,78	4330	2.06674000	0.09825000
15/03/2014	100	R\$ 178,95	R\$ 16,85	R\$ 379,76	R\$ 0,00	R\$ 575,56	3814	1.93954000	0.09420000
15/05/2014	102	R\$ 172,47	R\$ 16,08	R\$ 362,93	R\$ 0,00	R\$ 551,48	3753	1.92486000	0.09326000
15/06/2014	103	R\$ 172,47	R\$ 15,97	R\$ 361,31	R\$ 0,00	R\$ 549,75	3722	1.91742000	0.09264000
15/07/2014	104	R\$ 172,47	R\$ 15,84	R\$ 359,71	R\$ 0,00	R\$ 548,02	3692	1.91024000	0.09188000
15/08/2014	105	R\$ 172,47	R\$ 15,68	R\$ 358,02	R\$ 0,00	R\$ 546,17	3661	1.90285000	0.09092000
15/09/2014	106	R\$ 172,47	R\$ 15,54	R\$ 356,36	R\$ 0,00	R\$ 544,37	3630	1.89547000	0.09014000
15/10/2014	107	R\$ 172,47	R\$ 15,37	R\$ 354,70	R\$ 0,00	R\$ 542,54	3600	1.88834000	0.08913000
15/11/2014	108	R\$ 172,47	R\$ 15,21	R\$ 353,02	R\$ 0,00	R\$ 540,70	3569	1.88099000	0.08823000
15/12/2014	109	R\$ 172,47	R\$ 15,08	R\$ 351,45	R\$ 0,00	R\$ 539,00	3539	1.87391000	0.08744000
15/01/2015	110	R\$ 172,47	R\$ 14,90	R\$ 349,74	R\$ 0,00	R\$ 537,11	3508	1.86661000	0.08641000
15/02/2015	111	R\$ 189,96	R\$ 16,29	R\$ 383,48	R\$ 0,00	R\$ 589,73	3477	1.85931000	0.08578000
15/03/2015	112	R\$ 189,96	R\$ 16,15	R\$ 381,87	R\$ 0,00	R\$ 587,98	3449	1.85276000	0.08505000
15/05/2015	114	R\$ 152,95	R\$ 12,62	R\$ 304,39	R\$ 0,00	R\$ 469,96	3388	1.83849000	0.08255000
15/06/2015	115	R\$ 189,96	R\$ 15,38	R\$ 376,03	R\$ 0,00	R\$ 581,37	3357	1.83128000	0.08098000
15/07/2015	116	R\$ 189,96	R\$ 14,97	R\$ 373,86	R\$ 0,00	R\$ 578,79	3327	1.82434000	0.07883000
15/08/2015	117	R\$ 189,96	R\$ 14,52	R\$ 371,57	R\$ 0,00	R\$ 576,05	3296	1.81715000	0.07647000
15/09/2015	118	R\$ 189,96	R\$ 14,15	R\$ 369,43	R\$ 0,00	R\$ 573,54	3265	1.80999000	0.07454000
15/10/2015	119	R\$ 189,96	R\$ 13,77	R\$ 367,34	R\$ 0,00	R\$ 571,07	3235	1.80308000	0.07254000
15/11/2015	120	R\$ 189,96	R\$ 13,45	R\$ 365,31	R\$ 0,00	R\$ 568,72	3204	1.79594000	0.07082000
15/12/2015	121	R\$ 189,96	R\$ 13,09	R\$ 363,26	R\$ 0,00	R\$ 566,31	3174	1.78906000	0.06896000
15/03/2020	172	R\$ 252,29	R\$ 10,13	R\$ 186,98	R\$ 0,00	R\$ 449,40	1622	0.71255000	0.04017000
15/04/2020	173	R\$ 247,90	R\$ 9,95	R\$ 179,21	R\$ 0,00	R\$ 437,06	1591	0.69503000	0.04017000
15/05/2020	174	R\$ 247,90	R\$ 9,95	R\$ 174,88	R\$ 0,00	R\$ 432,73	1561	0.67825000	0.04017000
15/06/2020	175	R\$ 247,90	R\$ 9,95	R\$ 170,45	R\$ 0,00	R\$ 428,30	1530	0.66108000	0.04017000
15/07/2020	176	R\$ 247,90	R\$ 9,95	R\$ 166,21	R\$ 0,00	R\$ 424,06	1500	0.64463000	0.04017000
15/08/2020	177	R\$ 256,53	R\$ 10,30	R\$ 167,51	R\$ 0,00	R\$ 434,34	1469	0.62781000	0.04017000
15/09/2020	178	R\$ 256,53	R\$ 10,30	R\$ 163,07	R\$ 0,00	R\$ 429,90	1438	0.61116000	0.04017000
15/10/2020	179	R\$ 256,53	R\$ 10,30	R\$ 158,81	R\$ 0,00	R\$ 425,64	1408	0.59520000	0.04017000
15/11/2020	180	R\$ 256,53	R\$ 10,30	R\$ 154,46	R\$ 0,00	R\$ 421,29	1377	0.57889000	0.04017000
15/12/2020	181	R\$ 256,53	R\$ 10,30	R\$ 150,29	R\$ 0,00	R\$ 417,12	1347	0.56325000	0.04017000
15/01/2021	182	R\$ 256,53	R\$ 10,30	R\$ 146,02	R\$ 0,00	R\$ 412,85	1316	0.54726000	0.04017000
15/02/2021	183	R\$ 272,48	R\$ 10,94	R\$ 150,62	R\$ 0,00	R\$ 434,04	1285	0.53144000	0.04017000
15/03/2021	184	R\$ 266,21	R\$ 10,69	R\$ 143,23	R\$ 0,00	R\$ 420,13	1257	0.51728000	0.04017000
15/04/2021	185	R\$ 266,21	R\$ 10,69	R\$ 138,93	R\$ 0,00	R\$ 415,83	1226	0.50176000	0.04017000
15/05/2021	186	R\$ 266,21	R\$ 10,69	R\$ 134,81	R\$ 0,00	R\$ 411,71	1196	0.48689000	0.04017000
15/06/2021	187	R\$ 266,21	R\$ 10,69	R\$ 130,60	R\$ 0,00	R\$ 407,50	1165	0.47168000	0.04017000
15/07/2021	188	R\$ 266,21	R\$ 10,69	R\$ 126,57	R\$ 0,00	R\$ 403,47	1135	0.45711000	0.04017000
15/08/2021	189	R\$ 265,91	R\$ 10,68	R\$ 122,30	R\$ 0,00	R\$ 398,89	1104	0.44220000	0.04017000
15/09/2021	190	R\$ 265,91	R\$ 10,68	R\$ 118,22	R\$ 0,00	R\$ 394,81	1073	0.42745000	0.04017000
15/10/2021	191	R\$ 265,91	R\$ 10,68	R\$ 114,32	R\$ 0,00	R\$ 390,91	1043	0.41332000	0.04017000
15/11/2021	192	R\$ 265,91	R\$ 10,68	R\$ 110,32	R\$ 0,00	R\$ 386,91	1012	0.39886000	0.04017000
15/12/2021	193	R\$ 265,91	R\$ 10,62	R\$ 106,46	R\$ 0,00	R\$ 382,99	982	0.38501000	0.03995000
15/01/2022	194	R\$ 265,91	R\$ 10,46	R\$ 102,48	R\$ 0,00	R\$ 378,85	951	0.37084000	0.03936000
15/02/2022	195	R\$ 265,91	R\$ 10,37	R\$ 98,58	R\$ 0,00	R\$ 374,86	920	0.35682000	0.03903000

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JULIENE PETEK ARAUJO em 23/08/2024 às 16:06, sob o número WRP/24704825787. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1021426-32.2016.8.26.0506 e código 7WiaNmhm.

Vecto	Nº PMT	valor prest	Atualização Monetária	Juros Mora	Multa 2%	Valor prest atualizada	Dias venc até 23/08/2024	Índice Juros Mora	Índice. 583 Atualização monetária
15/03/2022	196	R\$ 265,91	R\$ 10,20	R\$ 95,05	R\$ 0,00	R\$ 371,16	892	0.34428000	0.03838000
15/04/2022	197	R\$ 265,91	R\$ 9,96	R\$ 91,18	R\$ 0,00	R\$ 367,05	861	0.33053000	0.03748000
15/05/2022	198	R\$ 265,91	R\$ 9,61	R\$ 87,43	R\$ 0,00	R\$ 362,95	831	0.31735000	0.03617000
15/06/2022	199	R\$ 265,91	R\$ 9,17	R\$ 83,59	R\$ 0,00	R\$ 358,67	800	0.30388000	0.03450000
15/07/2022	200	R\$ 265,91	R\$ 8,74	R\$ 79,91	R\$ 0,00	R\$ 354,56	770	0.29097000	0.03290000
15/08/2022	201	R\$ 265,91	R\$ 8,22	R\$ 76,14	R\$ 0,00	R\$ 350,27	739	0.27776000	0.03094000
15/09/2022	202	R\$ 265,91	R\$ 7,64	R\$ 72,40	R\$ 0,00	R\$ 345,95	708	0.26469000	0.02874000
15/10/2022	203	R\$ 265,91	R\$ 7,17	R\$ 68,86	R\$ 0,00	R\$ 341,94	678	0.25217000	0.02699000
15/11/2022	204	R\$ 265,91	R\$ 6,76	R\$ 65,26	R\$ 0,00	R\$ 337,93	647	0.23936000	0.02545000
15/12/2022	205	R\$ 265,91	R\$ 6,28	R\$ 61,81	R\$ 0,00	R\$ 334,00	617	0.22709000	0.02364000
15/02/2023	207	R\$ 265,91	R\$ 5,28	R\$ 54,81	R\$ 0,00	R\$ 326,00	555	0.20211000	0.01989000
15/03/2023	208	R\$ 265,91	R\$ 4,90	R\$ 51,72	R\$ 0,00	R\$ 322,53	527	0.19100000	0.01846000
15/04/2023	209	R\$ 265,91	R\$ 4,43	R\$ 48,34	R\$ 0,00	R\$ 318,68	496	0.17882000	0.01667000
15/05/2023	210	R\$ 265,91	R\$ 4,08	R\$ 45,12	R\$ 0,00	R\$ 315,11	466	0.16715000	0.01536000
15/06/2023	211	R\$ 265,91	R\$ 3,53	R\$ 41,81	R\$ 0,00	R\$ 311,25	435	0.15521000	0.01329000
15/07/2023	212	R\$ 265,91	R\$ 3,05	R\$ 38,66	R\$ 0,00	R\$ 307,62	405	0.14377000	0.01149000
15/08/2023	213	R\$ 265,91	R\$ 2,57	R\$ 35,45	R\$ 0,00	R\$ 303,93	374	0.13207000	0.00970000
15/09/2023	214	R\$ 265,91	R\$ 2,11	R\$ 32,29	R\$ 0,00	R\$ 300,31	343	0.12049000	0.00796000
15/10/2023	215	R\$ 265,91	R\$ 1,82	R\$ 29,28	R\$ 0,00	R\$ 297,01	313	0.10940000	0.00688000
15/11/2023	216	R\$ 265,91	R\$ 1,57	R\$ 26,22	R\$ 0,00	R\$ 293,70	282	0.09805000	0.00592000
15/12/2023	217	R\$ 265,91	R\$ 1,36	R\$ 23,30	R\$ 0,00	R\$ 290,57	252	0.08718000	0.00515000
15/01/2024	218	R\$ 265,91	R\$ 1,18	R\$ 20,31	R\$ 0,00	R\$ 287,40	221	0.07605000	0.00444000
15/02/2024	219	R\$ 272,53	R\$ 1,06	R\$ 17,79	R\$ 0,00	R\$ 291,38	190	0.06505000	0.00389000
15/03/2024	220	R\$ 272,53	R\$ 1,00	R\$ 15,00	R\$ 0,00	R\$ 288,53	161	0.05485000	0.00368000
15/04/2024	221	R\$ 272,53	R\$ 0,82	R\$ 12,04	R\$ 0,00	R\$ 285,39	130	0.04406000	0.00304000
15/05/2024	222	R\$ 272,53	R\$ 0,57	R\$ 9,20	R\$ 0,00	R\$ 282,30	100	0.03372000	0.00211000
15/06/2024	223	R\$ 274,73	R\$ 0,39	R\$ 6,36	R\$ 0,00	R\$ 281,48	69	0.02315000	0.00143000
15/07/2024	224	R\$ 274,34	R\$ 0,26	R\$ 3,57	R\$ 0,00	R\$ 278,17	39	0.01302000	0.00095000
15/08/2024	225	R\$ 274,26	R\$ 0,24	R\$ 0,73	R\$ 0,00	R\$ 275,23	8	0.00266000	0.00089000
Total	85	R\$ 19.240,42	R\$ 838,02	R\$ 15.743,91	R\$ 0,00	R\$ 35.822,35			

julienne Petek Araujo - 23/08/2024
12:03:41

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por FRANCIANE GAMBERO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 23/08/2024 às 16:06, sob o número WTRPR24704625767. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1021426-32.2016.8.26.0506 e código 7WiaNmhm.