

Estado: São Paulo

Tribunal: Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - TJSP

Comarca: RIBEIRAO PRETO

Foro: Central

Vara: 5 OFICIO CÍVEL

Escrivão/Diretor: MARIA CRISTINA BARIONI ADORNO SILVA

CERTIDÃO DE PENHORA

Certifico para fins de averbação da penhora da propriedade ou de direitos sobre o(s) imóvel(is) efetuada no processo como adiante se contém:

PROCESSO

NATUREZA DO PROCESSO: EXECUÇÃO CIVIL

Número de ordem: 10146602620178260506

Exequente(s)

PARQUE REINO DA ESCOCIA

CNPJ: 24.236.711/0001-28

Executado(a, os, as)

FERNANDA LUCELIA DOMINGOS ROSALINO

CPF: 275.002.648-28

Terceiro(s)

Valor da dívida: R\$ 31.580,53

IMÓVEIS PENHORADOS

1.

Protocolo de Penhora Online: PH000454486

Comarca: RIBEIRÃO PRETO

Endereço do imóvel: Rua José Barense, nº 1155, Apto nº 301, localizado no 3º pavimento ou 2º andar do bloco 11 do Parque Reino da Escócia

Bairro:

Município: RIBEIRÃO PRETO

Estado: São Paulo

Número da Matrícula: 172883

Cartório de Registro de Imóveis: 2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE RIBEIRÃO PRETO - SP

DADOS INFORMATIVOS:

TIPO DA CONSTRUIÇÃO: PENHORA

Data do auto ou termo: 17/01/2020

Percentual penhorado (%): 100,00

Percentual do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel (Compromissário comprador, devedor fiduciante etc.): % 100,00

Nome do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel: FERNANDA LUCELIA DOMINGOS ROSALINO

O Proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel é parte no processo? Sim

Nome do depositário: FERNANDA LUCELIA DOMINGOS ROSALINO

Eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

EMOLUMENTOS

Depósito prévio

ADVOGADO/SOLICITANTE

Nome: LUIZ FERNANDO MALDONADO DE ALMEIDA LIMA

Telefone para contato: (16)3234-9433

E-mail: luizfmaldonado@yahoo.com.br

Número OAB: 252.650

Estado OAB: SP

O referido é verdade e dou fé.

Data: 24/02/2023 11:10:49

Emitido por: SIMONE PEDROSO DE PADUA

Cargo:

Documento eletrônico produzido conforme disposto no artigo 837 do CPC, devendo para validade e acesso no Oficial de Registro de Imóveis ser transmitido e recepcionado em meio eletrônico no site <http://novo.oficioeletronico.com.br>, cujo *download* comprova sua autoria e integridade.

Dados preenchidos em formulário eletrônico, dispensadas a qualificação completa das partes e a descrição completa do imóvel.