

Estado: São Paulo

Tribunal: SAO PAULO TRIBUNAL DE JUSTICA

Comarca: RIBEIRAO PRETO

Foro: Central

Vara: 6 OFICIO CÍVEL

Escrivão/Diretor: ALEX MEDEIROS RUIZ

CERTIDÃO DE PENHORA

Certifico para fins de averbação da penhora da propriedade ou de direitos sobre o(s) imóvel(is) efetuada no processo como adiante se contém:

PROCESSO

NATUREZA DO PROCESSO: EXECUÇÃO CIVIL

Número de ordem: 10313316120168260506

Exequente(s)

EDMO BERNARDES MELLO JUNIOR

CPF: 020.251.078-62

Executado(a, os, as)

LUMINUS INSTITUTO DE BELEZA LTDA ME

CNPJ: 16.598.396/0001-50

ESPOLIO DE LUIZ CELSO SOARES DE ALMEIDA JUNIOR

CPF: 264.598.548-31

MARIA AMELIA BUSNARDO

CPF: 065.649.828-52

Terceiro(s)

Valor da dívida: R\$ 513.308,74

IMÓVEIS PENHORADOS

1.

Protocolo de Penhora Online: PH000476863

Comarca: MONTE ALTO

Endereço do imóvel: Rua Dr. Pudente de Moraes, nº 1.144 (NUA PROPRIEDADE)

Bairro: Centro

Município: PIRANGI

Estado: São Paulo

Número da Matrícula: 6688

Cartório de Registro de Imóveis: OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE MONTE ALTO - SP

DADOS INFORMATIVOS:**TIPO DA CONSTRUIÇÃO: PENHORA****Data do auto ou termo:** 10/03/2023**Percentual penhorado (%):** 60,00**Percentual do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel (Compromissário comprador, devedor fiduciante etc.):** % 60,00**Nome do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel:** MARIA AMELIA BUSNARDO**O Proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel é parte no processo?** Sim**Nome do depositário:** MARIA AMELIA BUSNARDO

2.

Protocolo de Penhora Online: PH000476863**Comarca:** MONTE ALTO**Endereço do imóvel:** Rua Prudente de Moraes, 1126 (NUA PROPRIEDADE)**Bairro:** Centro**Município:** PIRANGI**Estado:** São Paulo**Número da Matrícula:** 14683**Cartório de Registro de Imóveis:** OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE MONTE ALTO - SP**DADOS INFORMATIVOS:****TIPO DA CONSTRUIÇÃO: PENHORA****Data do auto ou termo:** 10/03/2023**Percentual penhorado (%):** 60,00**Percentual do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel (Compromissário comprador, devedor fiduciante etc.):** % 60,00**Nome do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel:** MARIA AMELIA BUSNARDO**O Proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel é parte no processo?** Sim**Nome do depositário:** MARIA AMELIA BUSNARDO**Eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.****EMOLUMENTOS**

Depósito prévio

ADVOGADO/SOLICITANTE

Nome: Dr. Armando Coltro Évola

Telefone para contato: (16)3620-3938

E-mail: armando.evola@ajmadogados.com.br

Número OAB: 391860

Estado OAB: SP

O referido é verdade e dou fé.

Data: 28/07/2023 13:41:44

Emitido por: REGINA YOKO TATIMOTO

Cargo: Escrevente Técnico Judiciário

Documento eletrônico produzido conforme disposto no artigo 837 do CPC, devendo para validade e acesso no Oficial de Registro de Imóveis ser transmitido e recepcionado em meio eletrônico no site <http://novo.oficioeletronico.com.br>, cujo *download* comprova sua autoria e integridade.

Dados preenchidos em formulário eletrônico, dispensadas a qualificação completa das partes e a descrição completa do imóvel.