

Comprovante de Remessa de Penhora

O seu pedido de penhora foi registrado em nosso sistema.

Data da solicitação:	24/01/2023
Solicitante:	LUIS FERNANDO PIMENTEL DO NASCIMENTO FILHO
Nº do Processo:	1002407-69.2018.8.26.0506
Natureza da Execução:	Execução Civil

Protocolo	Cartório
PH000449941	RIBEIRÃO PRETO - 01º Cartório

Estado: São Paulo

Tribunal: Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - TJSP

Comarca: RIBEIRAO PRETO

Foro: Central

Vara: 3 OFICIO CÍVEL

Escrivão/Diretor: RAQUEL VENDRUSCOLO PADOVAN

CERTIDÃO DE PENHORA

Certifico para fins de averbação da penhora da propriedade ou de direitos sobre o(s) imóvel(is) efetuada no processo como adiante se contém:

PROCESSO

NATUREZA DO PROCESSO: EXECUÇÃO CIVIL

Número de ordem: 1002407-69.2018.8.26.0506

Exequente(s)

CONDOMINIO ITAJUBA

CNPJ: 17.748.761/0001-29

Executado(a, os, as)

CARMEM LUCIA MOREIRA DOS SANTOS

CPF: 220.657.018-11

MARCIO BARBOSA NOGUEIRA

CPF: 252.011.218-29

Terceiro(s)

Valor da dívida: R\$ 30.908,45

IMÓVEIS PENHORADOS

1.

Protocolo de Penhora Online: PH000449941

Comarca: RIBEIRÃO PRETO

Endereço do imóvel: Apartamento nº 31, Torre 1, Bloco D, Condomínio Itajubá, localizado na Rua Itajubá nº 1865

Bairro: Jardim Javari

Município: RIBEIRÃO PRETO

Estado: São Paulo

Número da Matrícula: 148448

Cartório de Registro de Imóveis: 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE RIBEIRÃO PRETO - SP

DADOS INFORMATIVOS:

TIPO DA CONSTRUIÇÃO: PENHORA**Data do auto ou termo:** 17/07/2020**Percentual penhorado (%):** 100,00**Percentual do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel (Compromissário comprador, devedor fiduciante etc.):** % 100,00**Nome do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel:** CARMEM LUCIA MOREIRA DOS SANTOS**O Proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel é parte no processo?** Sim**Nome do depositário:** Márcio Barbosa Nogueira**Eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.****EMOLUMENTOS**

Depósito prévio

ADVOGADO/SOLICITANTE

Nome: PAULO ESTEVES CARNEIRO

Telefone para contato: (16)3625-8024

E-mail: controladoria@carneiroadvogados.com.br

Número OAB: 386.159

Estado OAB: SP

O referido é verdade e dou fé.**Data:** 24/01/2023 09:39:05**Emitido por:** LUIS FERNANDO PIMENTEL DO NASCIMENTO FILHO**Cargo:** Escrevente Técnico Judiciário

Documento eletrônico produzido conforme disposto no artigo 837 do CPC, devendo para validade e acesso no Oficial de Registro de Imóveis ser transmitido e recepcionado em meio eletrônico no site <http://novo.oficioeletronico.com.br>, cujo *download* comprova sua autoria e integridade.

Dados preenchidos em formulário eletrônico, dispensadas a qualificação completa das partes e a descrição completa do imóvel.