

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL



1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE FRANCA - SP

Matrícula

71.225

Ficha

01

FRANCA, 22 de julho de 2004.

IMÓVEL: - UM TERRENO, situado nesta cidade de Franca, 1º. subdistrito, composto de parte do lote 14 da quadra 10, do JARDIM PAULISTA, com frente no lado par da rua Dr. Oswaldo Cruz, esquina na Rua Amazonas, e na quadra completada pelas ruas Vital Brasil e Alagoas, e medindo 19,00m. de frente e fundo, por 10,00m. de cada um dos lados, da frente aos fundos, confrontando na frente com a Rua Dr. Oswaldo Cruz, no fundo com o lote 13, de um lado com o remanescente do imóvel que continua a pertencer a eles outorgantes, e do outro lado com a mencionada Rua Amazonas, encerrando a área de 190,00ms2.

PROPRIETÁRIO: - JOÃO VICENTE, CPF nº 833.224.858-20, brasileiro, proprietário, desquitado, aqui residente e domiciliado.

REGISTRO ANTERIOR: - R.02 da matrícula nº 480, feito em 03 de fevereiro de 1.976.

O OFICIAL:-

Lincoln Bueno Alves
Oficial

AV.1/71.225- em 22 de julho de 2.004.

A presente matrícula foi aberta "ex-officio", nos termos do artigo 45, letra "b", Capítulo XX, Seção II do Provimento 58/89, da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça.

A(O) escrevente:

Marcia Maria Ribeiro
Escrevente Autorizada

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALERÁ COMO CERTIDÃO
R\$ 22,52

Visualização disponível em www.registro.onr.gov.br

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por TATIANE MARQUES ANTONELLE, protocolado em 13/08/2025 às 11:00, sob o número WBRD25700208873. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0002442-46.2003.8.26.0094 e código pPW6ZLID.