

Matricula

53.865

Ficha

01

FRANCA, 12 de maio


de 19 94.

IMÓVEL: - UM TERRENO, situado nesta cidade de Franca, 1º sub-districto, composto do lote nº 41 da quadra nº 04, constante da planta que compõe o loteamento denominado Jardim Paraty, e que se descreve e se caracteriza dentro das seguintes medidas e confrontações: mede 8,00ms. de frente para a rua Joaquim Garcia de Souza, por 8,00ms. aos fundos, confrontando com o lote nº 17, por 25,00ms. de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote nº 40 e do outro lado confrontando com o lote nº 42, encerrando a área de 200,00ms².

CONTRIBUINTE Nº: - 4.12.15.004.41.00

PROPRIETÁRIA: - CIATEC - PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., com sede nesta cidade de Franca, CGC/MF sob o nº 51.829.307/0001-30.

REGISTRO ANTERIOR: - R.03 da matrícula nº 29.326, feito em 11 de dezembro de 1.984. Loteamento

O OFICIAL: 

IONE A. A. PINTO
Oficial pube.

R.1/53.865 em 12 de maio de 1.994.

Por escritura de venda e compra, datada de 27 de abril de 1.994, lavrada nas notas do 2º tabelionato local (Lº 771 fls. 43), CIATEC - PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualificada, transmitiu o imóvel a JOÃO VICENTE, RG nº 17.786.968-SSP-SP, CIC nº 833.224.858-20, brasileiro, separado judicialmente, pedreiro, aqui residente e domiciliado, pelo preço de CR\$ 300,00. Valor venal CR\$ 1.271.779,25.

A(O) escrevente autorizada(o): - 

REGINA COELHO GONÇALVES
Escrevente Autorizada

...continua no verso...

Matrícula
53.865Ficha
01
verso

AV.2/53.865 - em 28 de abril de 2.010.

Pede-se a presente averbação "ex-offício", nos termos do artigo 213, inciso I, alínea "a" da Lei 6.015/73, alterada pela Lei nº 10.931 de 02 de agosto de 2.004, a vista do Decreto nº 4.921 de 23/12/1.983, artigo 7º, item IV e cláusula 7ª do Contrato Padrão, os lotes do loteamento denominado "JARDIM PARATY" não poderão ser desmembrados.

A (O) escrevente:-

Elcilei Davi da Silva
Escrevente Autorizado

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,52**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.brOperador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis