



Prefeitura da Cidade de **RIBEIRÃO PRETO**

fls. 314

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO DA(O) 3ª VARA
CÍVEL DA COMARCA DE RIBEIRÃO PRETO**

Processo nº1031470-37.2021.8.26.0506

O **MUNICÍPIO DE RIBEIRÃO PRETO**, por seu Procurador legalmente constituído, vem, nos autos da ação em epígrafe, em atenção a designação de leilão informar que existem débitos de IPTU incidentes sobre o imóvel cadastro municipal nº 146880 – Matrícula nº 58222. do 1º CRI, conforme demonstrativo de débitos anexo, que totalizam, na presente data, o montante de **R\$ 4.606,76 (quatro mil, seiscentos e seis reais e setenta e seis centavos)**.

Nesses termos, em caso de arrematação, requer seja reservado numerário para pagamento dos débitos tributários, nos termos do parágrafo único do art. 130 do Código Tributário Nacional, cujo valor deverá ser atualizado até a data do efetivo levantamento.

Termos em que, pede deferimento.

Ribeirão Preto, 10 de março de 2026.

Vlamir Yamamura Blesio
Procurador do Município
OAB/SP 147.085

| | | |
|--|--|---|
|  | <p>Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto Secretaria da Fazenda Extrato Simplificado</p> | Página: 01 Dt. emissão: 09/03/2026 Hora: 16:54:54 |
|--|--|---|

IMÓVEL:146880

Proprietário : OLIVIA MARCHESI BICALHO

Endereço : RUA CAMPOS SALLES 287 AP 303
 Quadra: 0000 CENTRO Setor: C

| <u>Débito</u> | <u>Valor Principal</u> | <u>Multa</u> | <u>Juros</u> | <u>Enc. Legais</u> | <u>Diligencias</u> | <u>Total</u> |
|--|------------------------|--------------|--------------|--------------------|--------------------|--------------|
| 2020-01-001 IPTU CERT: 3251293 PROC:2024/1045906 CART: 1-93 (PROTESTADO - 07/07/2022 2022 / 228 CART: 1) | 303,40 | 60,60 | 168,00 | 53,20 | | 585,20 |
| 2021-01-001 IPTU CERT: 3331001 PROC:2024/1045906 CART: 1-93 (PROTESTADO - 07/12/2022 2022 / 465 CART: 1) | 381,48 | 76,20 | 202,25 | 65,99 | | 725,92 |
| 2022-01-001 IPTU CERT: 3477890 PROC:2024/1045906 CART: 1-93 (PROTESTADO - 05/09/2023 2023 / 109 CART: 2) | 423,72 | 84,72 | 190,87 | 69,93 | | 769,24 |
| 2023-01-001 IPTU CERT: 3629378 PROC:2024/1045906 CART: 1-93 (PROTESTADO - 08/08/2024 2024 / 36 CART: 1) | 451,08 | 90,12 | 146,76 | 68,79 | | 756,75 |
| 2024-01-001 IPTU CERT: 3778308 (PROTESTADO - 04/07/2025 2025 / 397 CART: 2) | 469,80 | 93,96 | 99,88 | | | 663,64 |
| 2025-01-001 IPTU *** Debito sera Inscrito em Divida Ativa | 491,40 | 49,08 | 47,72 | | | 588,20 |
| 2026-01-001 IPTU PARC. ATRASO: 1,2 (R\$89,91) | 513,48 | 2,98 | 1,35 | | | 517,81 |

| | | | | | | | |
|---------------|--------------------------------|----------|--------|--------|--------|------|----------|
| TOTAIS | <i>Exceto Exercício:</i> | 2.520,88 | 454,68 | 855,48 | 257,91 | 0,00 | 4.088,95 |
| | <i>No Exercício:</i> | 513,48 | 2,98 | 1,35 | | | 517,81 |
| | <i>Geral:</i> | 3.034,36 | 457,66 | 856,83 | 257,91 | 0,00 | 4.606,76 |
| | <i>Em atraso no exercício:</i> | 89,91 | | | | | |
| | <i>Débitos Suspensos:</i> | | | | | | |

| | | | | |
|-------------|---------|----------|--------|------------|
| | D.Ativa | Ajuizado | Custas | Diligência |
| PMRP | 663,64 | 2.837,11 | 0,00 | 0,00 |

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por VLAMIR YAMAMURA BLESIO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 12/03/2026 às 16:49, sob o número WPRPR26701210317. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1031470-37.2021.8.26.0506 e código nkTs5bVv.