

O seu pedido de penhora foi registrado em nosso sistema.

Data da solicitação:	18/10/2023
Solicitante:	LUIS FERNANDO PIMENTEL DO NASCIMENTO FILHO
Nº do Processo:	1031470-37.2021.8.26.0506
Natureza da Execução:	Execução Civil

Protocolo	Cartório
PH000488265	RIBEIRÃO PRETO - 01º Cartório

Estado: São Paulo

Tribunal: SAO PAULO TRIBUNAL DE JUSTICA

Comarca: RIBEIRAO PRETO

Foro: Central

Vara: 3 OFICIO CÍVEL

Escrivão/Diretor: RAQUEL VENDRUSCOLO PADOVAN

CERTIDÃO DE PENHORA

Certifico para fins de averbação da penhora da propriedade ou de direitos sobre o(s) imóvel(is) efetuada no processo como adiante se contém:

PROCESSO

NATUREZA DO PROCESSO: EXECUÇÃO CIVIL

Número de ordem: 1031470-37.2021.8.26.0506

Exequente(s)

CONDOMINIO EDIFICIO PARATI

CNPJ: 54.927.645/0001-01

Executado(a, os, as)

OLIVIA MARCHESI BICALHO

CPF: 156.367.718-00

Terceiro(s)

Valor da dívida: R\$ 11.799,36

IMÓVEIS PENHORADOS

1.

Protocolo de Penhora Online: PH000488265

Comarca: RIBEIRÃO PRETO

Endereço do imóvel: O apartamento número 303, situado no quinto e sexto pavimentos ou terceiro e quarto andares, do Edifício Parati, à Rua Campos Salles número 287

Bairro: Centro

Município: RIBEIRÃO PRETO

Estado: São Paulo

Número da Matrícula: 58222

Cartório de Registro de Imóveis: 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE RIBEIRÃO PRETO - SP

DADOS INFORMATIVOS:

TIPO DA CONSTRUIÇÃO: PENHORA

Data do auto ou termo: 16/05/2023

Percentual penhorado (%): 100,00

Percentual do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel (Compromissário comprador, devedor fiduciante etc.): % 100,00

Nome do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel: OLIVIA MARCHESI BICALHO

O Proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel é parte no processo? Sim

Nome do depositário: OLIVIA MARCHESI BICALHO

Eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

EMOLUMENTOS

Depósito prévio

ADVOGADO/SOLICITANTE

Nome: Mara Lúcia Catani Marin

Telefone para contato: (16)3325-3341

E-mail: juridico@mlcatani.adv.br

Número OAB: 229639

Estado OAB: SP

O referido é verdade e dou fé.

Data: 18/10/2023 14:44:36

Emitido por: LUIS FERNANDO PIMENTEL DO NASCIMENTO FILHO

Cargo: Escrevente Técnico Judiciário

Documento eletrônico produzido conforme disposto no artigo 837 do CPC, devendo para validade e acesso no Oficial de Registro de Imóveis ser transmitido e recepcionado em meio eletrônico no site <http://novo.oficioeletronico.com.br>, cujo *download* comprova sua autoria e integridade.

Dados preenchidos em formulário eletrônico, dispensadas a qualificação completa das partes e a descrição completa do imóvel.